



平成 26 年 10 月 20 日

各 位

大阪市北区小松原町 2 番 4 号大阪富国生命ビル  
会 社 名 日本駐車場開発株式会社  
代表者の役職氏名 代表取締役社長 巽 一久  
(コード番号: 2353 東証市場第一部)  
問 合 せ 先 取締役管理本部長 小野 大三郎  
電 話 番 号 03-3218-1904

## 当社子会社による株式の取得（孫会社化）に関するお知らせ

当社の連結子会社である日本スキー場開発株式会社が、めいほう高原開発株式会社の株式を取得し、子会社化（当社の孫会社化）することについて決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 1. 株式を取得する子会社の概要 （平成 26 年 10 月 20 日現在）

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| (1) 名 称                  | 日本スキー場開発株式会社                    |
| (2) 所 在 地                | 東京都千代田区大手町二丁目 6 番 2 号日本ビル       |
| (3) 代 表 者 の<br>役 職 ・ 氏 名 | 代表取締役社長 鈴木 周平                   |
| (4) 主 な 事 業 内 容          | ・スキー場の運営<br>・スキー場に関する総合コンサルティング |
| (5) 資 本 金                | 1,554 百万円                       |

### 2. 株式の取得の理由

当社の連結子会社である日本スキー場開発株式会社は、Hakuba Valley 鹿島槍スキー場（長野県大町市）、竜王スキーパーク（長野県下高井郡山ノ内町）と川場スキー場（群馬県利根郡川場村）を運営することで、スキー場事業の収益化を達成し、また、平成 24 年 11 月において、白馬観光開発株式会社（長野県北安曇郡白馬村）及びその子会社の事業を取得し、Hakuba Valley 白馬八方尾根スキー場、Hakuba Valley 白馬岩岳スノーフィールド、Hakuba Valley 柵池高原スキー場の運営を開始しました。

冬季においては、長野オリンピックのメイン会場の一つであった Hakuba Valley 白馬八方尾根スキー場をはじめ、Hakuba Valley の有する雄大なスキー場やパウダースノーに魅了された多くの訪日観光客が来場し、また、夏季においては、多くの来場者に美しい自然景観を楽しんで頂くなど、日本スキー場開発株式会社は、事業拡大及び事業成長を実現しつつ、スキー場再生モデルの確立に道筋をつけながら、より一層の発展に向けた取り組みを継続しております。

このたび株式を取得するめいほう高原開発株式会社が運営するめいほうスキー場（岐阜県郡上市明宝）は、名古屋圏からのアクセスが非常によく、また周辺の有力スキー場と比較すると、標高が高い強みを有しており、他のスキー場の来場者数が伸び悩みする中で、安定した来場者数を確保しており、業績は増収傾向にあります。

めいほうスキー場の持つ魅力や発展性に着目し、めいほう高原開発株式会社を当社グループに迎え入れることにより、当社グループ運営スキー場との相乗効果を発揮することで、日本のスキー場業界における競争優位性を確保し、更なるサービスの充実や事業基盤の強化が図れるものと判断しました。

3. 孫会社となる会社の概要

(平成 26 年 3 月 31 日現在)

|                          |                            |              |              |
|--------------------------|----------------------------|--------------|--------------|
| (1) 名 称                  | めいほう高原開発株式会社               |              |              |
| (2) 所 在 地                | 岐阜県郡上市明宝奥住字水沢上 3447-1      |              |              |
| (3) 代 表 者 の<br>役 職 ・ 氏 名 | 代表取締役 小澤 伸一                |              |              |
| (4) 主 な 事 業 内 容          | めいほうスキー場の運営                |              |              |
| (5) 資 本 金                | 200 百万円                    |              |              |
| (6) 発 行 済<br>株 式 総 数     | 4,000 株                    |              |              |
| (7) 設 立 年 月 日            | 昭和 63 年 3 月 17 日           |              |              |
| (8) 大 株 主 及 び<br>持 株 比 率 | (平成 26 年 3 月 31 日現在)       |              |              |
|                          |                            | 株数           | 持株比率         |
|                          | 名古屋鉄道株式会社グループ              | 1,960 株      | 49.0%        |
|                          | 郡上市                        | 1,320 株      | 33.0%        |
| (9) 従 業 員 数              | 17 名                       |              |              |
| (10) 決 算 期               | 3 月                        |              |              |
| (11) 当 社 と の 関 係         | 当社との資本関係、人的関係及び取引関係はありません。 |              |              |
| (12) 最 近 3 年 間 の 業 績     |                            |              |              |
| 決 算 期                    | 2012 年 3 月 期               | 2013 年 3 月 期 | 2014 年 3 月 期 |
| 売 上 高                    | 1,012 百万円                  | 1,074 百万円    | 1,081 百万円    |
| 営 業 利 益                  | 34 百万円                     | 105 百万円      | 109 百万円      |
| 経 常 利 益                  | 30 百万円                     | 103 百万円      | 109 百万円      |
| 当 期 純 利 益                | 17 百万円                     | 63 百万円       | 74 百万円       |
| 総 資 産                    | 1,767 百万円                  | 1,670 百万円    | 1,578 百万円    |
| 純 資 産                    | 335 百万円                    | 399 百万円      | 473 百万円      |

(注)・本件契約締結後、めいほう高原開発株式会社は第三者割当増資を実施し、名古屋鉄道株式会社が発行新株式 1,280 株の全部を引受けるため、当社の連結子会社である日本スキー場開発株式会社の取得株式数は 3,240 株となります。

・2012 年 3 月期、2013 年 3 月期及び 2014 年 3 月期の財務諸表について、金融商品取引法第 193 条の 2 第 1 項の規定に基づいた監査を受けておりません。

4. めいほうスキー場の概要

(平成 26 年 3 月 31 日現在)

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| (1) 所 在 地       | 岐阜県郡上市明宝             |
| (2) 交 通         | 東海北陸自動車道郡上八幡 IC~30km |
| (3) ゲ レ ン デ 面 積 | 96ha                 |
| (4) 標 高         | 山頂 1,600m (標高差 700m) |
| (5) リ フ ト       | 6 本                  |

## 5. 株式取得の相手先の概要

(平成 26 年 3 月 31 日現在)

|                    |   |
|--------------------|---|
| (1) 名 称            | 名古屋鉄道株式会社   |
| (2) 所 在 地          | 愛知県名古屋市中村区名駅一丁目 2 番 4 号   |
| (3) 代表者の役職・氏名      | 代表取締役社長 山本 亜土   |
| (4) 主 な 事 業 内 容    | 鉄軌道事業   |
| (5) 資 本 金          | 851 億 35 百万円  |
| (6) 営 業 収 益        | 6,277 億 97 百万円 (平成 26 年 3 月期連結)   |
| (7) 従 業 員 数        | 30,299 人 (平成 26 年 3 月期連結)   |
| (8) 設 立 年 月 日      | 1921 年 6 月 13 日   |
| (9) 株 式 上 場        | 東京証券取引所 市場第一部、名古屋証券取引所 市場第一部  |
| (10) 上場会社と当該会社との関係 | 当社との資本関係、人的関係はありません。当社と当該会社及び当該会社の関係会社との間に、駐車場の賃貸借及び管理委託に関する取引関係があります。当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。 |

|                   |   |
|-------------------|---|
| (1) 名 称           | 岐阜乗合自動車株式会社   |
| (2) 所 在 地         | 岐阜県岐阜市九重町四丁目 2 0 番地   |
| (3) 代表者の役職・氏名     | 代表取締役 岸野 吉晃   |
| (4) 主 な 事 業 内 容   | 一般乗合旅客自動車運送事業   |
| (5) 資 本 金         | 3 億 41 百万円  |
| (6) 従 業 員 数       | 455 人   |
| (7) 設 立 年 月 日     | 1943 年 4 月 21 日   |
| (8) 大株主及び持株比率     | 名古屋鉄道株式会社 70.9% (間接所有含む)  |
| (9) 上場会社と当該会社との関係 | 当社との資本関係、人的関係及び取引関係はありません。当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。 |

## 6. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

|               |  |
|---------------|--|
| (1) 異動前の所有株式数 | -株 (所有割合 : -%)   |
| (2) 取 得 株 式 数 | 3,240 株  |
| (3) 取 得 価 額   | めいほう高原開発株式会社の普通株式 167 百万円<br>アドバイザー費用等 (概算額) 2 百万円<br>合計 (概算額) 169 百万円 |
| (4) 異動後の所有株式数 | 3,240 株 (所有割合 : 61.36%)  |

## 7. 日 程

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| (1) 平成 26 年 10 月 20 日 | 取締役会決議、株式譲渡契約締結 |
| (2) 平成 26 年 10 月 29 日 | 株式受渡期日 (予定)     |

## 8. 今後の見通し

めいほう高原開発株式会社の直近 3 期間の平均売上高は 1,055 百万円、平均営業利益は 82 百万円と収益性を有するスキー場であると認識しております。しかしながら、当社グループが運営する既存 6 スキー場の所在地は長野県 5 スキー場、群馬県 1 スキー場となっており、これまで手掛けたことがない商圏のスキー場であるため、本件当社子会社による株式の取得 (孫会社化) に伴う第 2 四半期及び通期の業績予想につきましては、当初業績予想のままとさせていただきます。今後、業績予想を修正する必要がある場合には速やかに公表いたします。

以 上