



平成 27 年 11 月 4 日

各 位

会社名 油研工業株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田中 治  
(コード番号 6393 東証第1部)  
問合せ先 常務取締役管理本部長  
永久秀治  
(TEL 0467-77-2111)

### 連結子会社の固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の臨時取締役会において、下記のとおり当社の連結子会社が保有する固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社の連結子会社であるユケン・インディア LTD. が保有する下記記載の譲渡資産は、現在、同社の本社及び工場が立地しておりますが、将来的に、現地当局から当該エリアの居住用地域としての活用の要請が見込まれることから、今般、より利便性が認められ、工場立地条件が整った地域への移転（移転予定先：Koppathimmanahalli village, H. Hoskote Gram Panchayat, Lakkur Hobli, Malur Taluk, Kolar District, Karnataka, India）をするために、当該固定資産を譲渡することといたしました。

#### 2. 当該連結子会社の概要

(1)名称	ユケン・インディア LTD.
(2)所在地	P. B No. 16, Whitefield Road, Whitefield, Bangalore, Karnataka, India. PIN:560066
(3)代表者の役職・氏名	Chairman : 田中治 (当社代表取締役社長) Managing Director : C. P. Rangachar
(4)主な事業	油圧製品の製造・販売
(5)資本金	30 百万ルピー - (54.9 百万円)
(6)当社の持株比率	40%

(注) 1ルピー=1.83円 (平成 27 年 10 月末 TTM レート) で換算。以下同様。

#### 3. 譲渡資産の内容

(1)資産の内容	土地 25,797 m <sup>2</sup> 建物 4,713 m <sup>2</sup>
(2)所在地	P. B No. 16, Whitefield Road, Whitefield, Bangalore, Karnataka, India. PIN:560066
(3)帳簿価額	0.25 百万ルピー (0.46 百万円)
(4)現況	当該子会社保有不動産 (本社土地・建物)

なお、当該譲渡資産は、2017年3月期から2021年3月期にかけて、段階的に譲渡する予定であり（譲渡相手先と譲渡資産共同開発）、譲渡価額につきましては、譲渡時点での市場価額に応じて決定する契約内容であるため、現時点では確定しておりません。譲渡価額は、将来、合理的な算定が可能となった段階で、速やかに開示いたします。

#### 4. 譲渡の相手先の概要

(1)名称	Brigade Enterprises Limited
(2)所在地	29th and 30th Floors, World Trade Center, Brigade Gateway Campus, 26/1, Dr. Rajkumar Road, Malleswaram, Bangalore, Karnataka, India. PIN: 560055.
(3)代表者の役職・氏名	M. R. Jaishankar (Chairman & Managing Director)
(4)主な事業	不動産業
(5)資本金	1,127.5百万ルピー - (2,063百万円)
(6)設立年月日	1990年5月29日
(7)純資産	13,165.5百万ルピー - (24,093百万円) (2015年3月31日現在)
(8)総資産	35,627.2百万ルピー - (65,198百万円) (2015年3月31日現在)
(9)大株主及び持株比率	Promoters and promoter Group 57.4% Public Individuals 32.4% Public Bodies Corporate and other Institutions 10.2%
(10)上場会社及び当該連結子会社との関係	資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者への該当状況はありません。

#### 5. 譲渡の日程

(1)当社臨時取締役会決議日	平成27年11月4日
(2)契約締結日	臨時取締役会決議日以降 (2015年11月予定)
(3)物件引渡期日	初回が契約締結日より18ヶ月以内。 以後、段階的に順次、引渡を実施。

#### 6. 今後の見通し

当該固定資産は、2017年3月期から2021年3月期にかけて、段階的に開発業者へ譲渡することから、2017年3月期以降、本件譲渡に伴い、特別利益として固定資産売却益を計上する見通しですが、譲渡価額につきましては、譲渡時点での市場価額に応じて決定することから、現段階では、確定しておりません。

2017年3月期以降の当社連結業績に与える影響につきましては、合理的な算定が可能となり次第、速やかにお知らせいたします。

以上