



「再活」×2

不動産を「再活」し、日本を「再活」する。



平成 29 年 7 月 21 日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
 代表者名 代表取締役社長 椎塚裕一
 (コード番号 8925 東証二部)
 問合せ先 執行役員社長室長 荻坂昌次郎
 (TEL 03-5367-2001)

子会社における販売用不動産の売却契約締結に関するお知らせ

当社子会社である合同会社六本木マネジメントは、本日以下の販売用不動産の売却契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 近畿地方所在の販売用不動産の売却契約締結

(1) 売却契約の概要

当社子会社である合同会社六本木マネジメントは、平成 29 年 7 月 14 日付「子会社における販売用不動産の仕入契約締結および債務保証に関するお知らせ」でお知らせいたしました販売用不動産のうち以下の販売用不動産について、本日大阪府所在の法人と売却契約を締結いたしました。

No.	所在地	種類	総床面積 (㎡)	地積 (㎡)
1	近畿地方 103 件	収益レジデンス	19,639.82	22,377.55

(注) 物件が所在する都道府県は三重県、滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県で、総床面積、地積は合計数値です。

(2) 売却の日程

- ① 売却契約締結日 平成 29 年 7 月 21 日
- ② 売却決済日 平成 29 年 7 月 31 日迄 (予定)

(3) 売却先および取引の概要

上記物件の売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。なお、売却先については記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題ありません。

2. 今後の見通しについて

上記物件合計の売却価格は当社の平成 28 年 7 月期の連結売上高 (274 億円) の 10% 以上の金額であります。上記物件の売却による平成 29 年 7 月期業績予想の修正はありません。

以上