



JASDAQ

(JASDAQ コード 8927)

平成 30 年 1 月 19 日

各 位

上場会社名 株式会社明豊エンタープライズ
代表者名 代表取締役社長 梅木 隆宏
問合せ先 取締役常務執行役員管理部長 安田 俊治
(電話番号 03 - 5434 - 7653)

当社連結子会社によるたな卸資産の譲渡に関するお知らせ

当社の連結子会社である、株式会社ハウスセゾンエンタープライズは、平成 30 年 1 月 19 日開催の取締役会において、下記のとおりたな卸資産の譲渡につき決議をいたしましたのでお知らせ致します。

記

1. たな卸資産の譲渡

(1) 決定の理由

当社の連結子会社である株式会社ハウスセゾンエンタープライズは、宿泊施設開発用地として購入しておりました、たな卸資産につきまして、売却活動を推進しておりましたところ、今般、譲渡先との間で条件面の協議が整い、この売却が当社グループの事業計画に沿ったものであると判断したため譲渡を決定いたしました。

(2) 譲渡資産の内容

譲渡価額総額 1,800 百万円 (消費税含む)

個別の譲渡価額については、譲渡先の意向もあり公表を差し控えております。

資産の種類	所在地	敷地面積
土地	京都府京都市東山区松原通大和大路東入弓矢町 57 番 他	211.69 m ²
土地	京都府京都市下京区西七条御領町 67 番 2 他	507.12 m ²
土地	京都府京都市上京区千本通一条上る北伊勢殿溝町 679 番 他	330.79 m ²

(3) 譲渡先の概要

商 号	株式会社タカラレーベン
本 社 所 在 地	東京都千代田区丸の内 1 丁目 8 番 2 号
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 島田 和一
事 業 内 容	不動産の企画・開発並びに販売、発電事業
当 社 と の 関 係	資本関係、人的関係および取引関係に該当事項はありません。

(4) 日 程

取締役会決議 平成 30 年 1 月 19 日
契 約 日 平成 30 年 1 月 19 日
引 渡 日 平成 30 年 2 月 16 日 (予定)

2. 業績に与える影響

平成 30 年 7 月期における当社グループの連結業績へ与える影響は、現段階におきましては精査中ではありますが、今後、開示の必要性が生じた際には、速やかに開示してまいります。

【本件に関する問合せ】 管理部 IR 担当 電話 03 - 5434 - 7653

以 上