



JASDAQ

平成 30 年 10 月 5 日

各 位

会 社 名 株式会社 A S I A N S T A R
代表者名 代表取締役社長 小 坂 竜 義
(J A S D A Q コード 8946)
問 合 せ 先 財 務 企 画 部 長 木 下 美 里
T E L (045) 324-2444 (代表)

子会社設立に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり子会社の設立を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 子会社設立の理由

当社は、昭和 54 年の創業以来、横浜・川崎エリアを中心に投資用マンション「グリフィンシリーズ」の販売を主たる事業としてビジネスを展開してまいりましたが、平成 20 年のリーマンショックによる不動産市場の悪化により当社の業績は著しく不安定となり、財務内容も悪化したことから、不動産管理事業に経営資源を集中し、安定的な収益基盤の再構築を図りました。平成 23 年には、上海徳威企業発展股份有限公司（以下、「徳威企業」といいます。）と資本業務提携契約を締結し、日本及び中国へフィールドを広げた不動産関連事業を展開しております。その結果、平成 24 年 12 月期以降、安定的な収益を計上し、財務内容も格段に改善いたしました。更なる事業規模の拡大が重要な経営課題と認識しております。

その経営課題の対応策として不動産販売事業の拡大に注力するとともに、不動産販売事業、不動産管理事業へのシナジー効果が見込める事業への投資にも取り組んでおります。その取り組みの一環として投資事業を行う子会社を設立することといたしました。新たな子会社で当該事業を行うのは、意思決定の迅速化、業務の効率化、責任の明確化を図るためであります。今後は、当社グループの既存事業へのシナジー効果が期待できる事業のみならず、より成長が見込まれる新たな事業への投資も検討してまいります。また、徳威企業の情報ネットワークを活用することで主に中国の富裕層や企業との共同投資のスキームが実現できれば、投資先の企業価値向上の可能性が広がり、当社グループだけでは投資することが難しい大型案件にも積極的に取り組むことが可能となると考えます。

2. 設立する子会社の概要

(1)名 称	株式会社 ASIAN STAR INVESTMENTS
(2)所 在 地	神奈川県横浜市西区高島二丁目 6 番 32 号
(3)代表者の役職・氏名	代表取締役 呉文偉
(4)事 業 内 容	投資業
(5)資 本 金	10 百万円
(6)設 立 年 月 日	平成 30 年 11 月 予定
(7)大株主及び持株比率	株式会社 ASIAN STAR 100%

3. 今後の見通し

本件による当社の平成 30 年 12 月期連結業績への影響は軽微であります。

以 上