2021年9月16日

各　位

会 社 名　株式会社ヒノキヤグループ
代表者名　代表取締役社長　近藤　昭
(コード番号：1413　東証第一部)
問合せ先　取締役総合企画部長　島田　幸雄
電話番号（03）5224-5121

子会社の異動を伴う株式の取得に関するお知らせ

当社は、2021年9月16日開催の取締役会において、株式会社桧家住宅名古屋（代表取締役：菱川　学、本社：愛知県名古屋市、以下「桧家住宅名古屋」という。）の全株式を取得し子会社化するため株式譲渡契約を締結することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

１．株式の取得の理由

当社グループは主力の住宅事業を中心により強固な事業基盤を構築するため、エリア拡大と業務効率化の推進による収益性向上を図るとともに、住宅関連の市場環境の変化と多様化するお客様のニーズ、ニューノーマルに対応した革新的なビジネスモデルの構築により、グループ全体として安定した収益を獲得できるよう収益基盤の強化に努めております。

一方、桧家住宅名古屋は、当社グループの注文住宅事業における主力ブランド「桧家住宅」のフランチャイズ加盟企業として愛知県内において注文住宅の請負等の事業を展開しております。

桧家住宅は、2018年より静岡県に新規出展し、東海、中部のエリアの事業拡大を進めております。桧家住宅名古屋の株式取得により、愛知エリアで住宅事業を本格展開するにあたり、同社の施工ネットワークをはじめとするリソースを活用することで、早期に体制を構築し、事業拡大を加速することができる等、高いシナジー効果が期待されることから、当社グループの持続的成長、企業価値の更なる向上に資すると判断し、同社の株式を取得することといたしました。

２．異動する子会社（株式会社桧家住宅名古屋）の概要

(1) 名称	株式会社桧家住宅名古屋
(2) 所在地	愛知県名古屋市西区菊井一丁目 26 番 13 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役　菱川　学
(4) 事業内容	木造住宅の設計・施工等
(5) 資本金	8,000 千円
(6) 設立年月日	2011 年９月１日
(7) 大株主及び持株比率	株式会社新和建設　62.5% 株式会社新和フレンズ　37.5%
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	人的、資本的関係はありませんが、当該会社は当社グループの注文住宅ブランド「桧家住宅」のフランチャイズ加盟企業であり、当社とフランチャイズ契約を締結しており取引関係があります。

(9) 当該会社の直近３年間の経営成績及び財政状態

決算期	2018 年８月期	2019 年８月期	2020 年８月期
純資産	△75,290 千円	△57,946 千円	△88,797 千円
総資産	163,514 千円	254,094 千円	383,506 千円
１株当たり純資産	△94,113.5 円	△72,433.1 円	△110,997.2 円
売上高	1,082,652 千円	1,049,357 千円	703,058 千円
営業利益	25,255 千円	15,286 千円	△42,721 千円
経常利益	23,562 千円	17,415 千円	△30,780 千円
親会社株主に帰属する当期純利益	23,494 千円	17,344 千円	△30,851 千円
１株当たり当期純利益	29,367.5 円	21,680.4 円	△38,564.1 円
１株当たり配当金	―円	―円	―円

３．株式取得の相手先の概要

(1) 名称	株式会社新和建設
(2) 住所	愛知県北名古屋市野崎山神 15 番地
(3) 上場会社と当該会社との間の関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的、資本的、取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社との間には、記載すべき人的、資本的、取引関係はありません。

(1) 名称	株式会社新和フレンズ
(2) 住所	愛知県一宮市印田通５-13-１
(3) 上場会社と当該会社との間の関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的、資本的、取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社との間には、記載すべき人的、資本的、取引関係はありません。

４．取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1)　異動前の所有株式数	０株 （議決権の数：　０個） （所有割合：0.0%）
(2)　取　得　株　式　数	800 株 （議決権の数：800 個）
(3)　異動後の所有株式数	800 株 （議決権の数：800 個） （所有割合：　100.0%）

※取得価額につきましては、株式取得先との株式譲渡契約における守秘義務を踏まえ、開示を差し控えさせていただきます。当該価額については、第三者機関の株価算定を基に公正なプロセスを経て株式取得先との交渉により決定しており、公正価額と認識しております。

５．日程

(1)　株式譲渡契約に関する取締役会決議日	2021 年９月 16 日
(2)　株式譲渡契約締結日	2021 年９月 16 日
(3)　株式譲渡実行日	2021 年９月 30 日

６．今後の見通し

本件による 2021 年 12 月期の当社連結業績への影響は軽微であると見込んでおりますが、開示すべき事項が発生した場合は速やかにお知らせいたします。

以　上