



2021年9月24日

各 位

会 社 名 株式会社アーバネットコーポレーション
代表者名 代表取締役社長 服部 信治
(コード番号 3242 JASDAQ)
問合せ先 取締役管理本部長 赤井 渡
(TEL. 03-6630-3051)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催された臨時取締役会において、下記のとおり販売用不動産の売却を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地：東京都台東区根岸
物件内容：投資用ワンルームマンション
地 積：465.75 m² (登記簿記載面積)
延床面積：3,076.99 m²
構造規模：鉄筋コンクリート造 地上14階建 (69戸)

2. 売却日程

契約締結：2021年 9月28日予定
引 渡：2023年 6月30日予定

3. 売却先の概要及び売却価格

売却先及び売却価格については、当該売買契約における守秘義務条項に基づき、公表を控えさせていただきますが、当該売却価格は直前期(2021年6月期)の売上高総額の10%を超える額に相当する額であります。

なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

4. 今後の見通し

上記販売用不動産の売却につきましては、2021年8月5日付で開示した2022年6月期の連結業績予想数値に影響を及ぼしませんが、開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以 上