

2022年3月25日

各 位

会社名 株式会社新日本建物  
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
池田友彦  
(JASDAQ・コード番号：8893)  
問合せ先 専務取締役兼専務執行役員 管理本部長兼経営企画部長  
佐藤啓明  
(TEL. (03) 5962-0776)

## 棚卸資産の売却完了のお知らせ（物流施設）

当社は、2022年3月3日付「棚卸資産の売却に関するお知らせ（物流施設3物件）」で公表しました売却契約について、予定通り2022年3月25日付で物流施設3物件中2物件の売却引渡しが完了しましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 売却引渡物件の概要

- ① 物件名 : SNL綾瀬  
用途 : 物流施設  
所在地 : 神奈川県綾瀬市深谷中八丁目9番地3号  
東名高速道路綾瀬スマートICより2.5km  
構造 : 鉄骨造4階建  
延床面積 : 3,748.50㎡  
竣工時期 : 2022年3月



- ② 物件名 : S N L 浦和美園  
用途 : 物流施設  
所在地 : 埼玉県さいたま市緑区美園一丁目 6 番地 3 号  
東北自動車道 浦和 IC より 2.2 km  
構造 : 鉄骨造 4 階建  
延床面積 : 3,701.22 m<sup>2</sup>  
竣工時期 : 2022 年 3 月



本売却契約の未引渡し 1 物件については、2023 年 3 月の引渡しを予定しております。

## 2. 売却先・売却額の概要

売却先との守秘義務契約により売却先、売却額は非開示といたします。なお、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、特別な利害関係はありません。

## 3. 今後の見通し

本件は、2022 年 3 月期通期の業績予想に織り込んでおります。今後、当社の業績に影響を与える場合には速やかに開示いたします。

以 上