



2022年7月22日

各 位

会社名 株式会社 東京 衡 機
代表者名 代表取締役社長 石塚 智士
(コード番号 7719 東証スタンダード)
問合せ先 取締役管理担当 石見 紀生
(TEL. 042-851-6027)

子会社の設立および新規事業の開始に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、子会社を設立し、当該子会社にて新たな事業として不動産事業を開始することについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 子会社設立の目的および新規事業開始の趣旨

当社グループの事業は、試験機事業、エンジニアリング事業および商事事業により構成されており、主力の試験機事業は、自動車、船舶、航空機等の性能や安全性の評価、線路や橋脚の耐久性の確認等を行う試験・計測機器の製造・販売を行っております。主力事業である試験機の市場は、成熟化傾向にあり、ゆるみ止めナット・スプリングを主力とするエンジニアリング事業や海外向けの生活雑貨品・家電品等の仕入・販売の商事事業といった試験機事業以外の事業がともに支え合い、当社グループの業績に貢献しております。

このグループを挙げた取組みにより、コロナ禍の厳しい環境の中にもかかわらず、当社は4期連続で営業黒字を達成し、財務基盤の確立が進んでおりますが、さらなる経営のコミットである「新たな柱となる事業の開拓」の一つの取組みとして、新たに設立する子会社にて、既存の人材リソースやネットワークを活かし、不動産売買の仲介を中心とした不動産事業を開始することを決定いたしました。

2. 新たな事業の概要

(1) 新たな事業の内容

近年活況を呈している不動産取引市場において新たなビジネスチャンスを掴むべく、不動産売買の仲介を主体とした事業を開始いたします。

(2) 当該事業を担当する部門

本年6月に当社において設置した事業開発部が事業計画を立案のうえ、新たな子会社を設立し事業を行います。

(3) 当該事業の開始のために特別に支出する金額及び内容

新たな事業を行う子会社の設立にあたり、10百万円の資本出資のほか、会社設立費用および宅地建物取引業免許の取得費用として、初年度は約10百万円の支出を予定しております。

3. 新設する子会社の概要

(1) 名 称	株式会社東京衡機不動産	
(2) 所 在 地	神奈川県相模原市南区上鶴間六丁目 31 番 9 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 石塚 智士	
(4) 事 業 内 容	不動産の売買、代理・仲介、賃貸、管理およびこれらに関するコンサルティング	
(5) 資 本 金	10 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	2022 年 7 月 28 日 (予定)	
(7) 決 算 期	2 月末日 (初年度は変則決算となります。)	
(8) 出 資 比 率	株式会社東京衡機 100%	
(9) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	当社の 100%出資の子会社であります。
	人的関係	当社の代表取締役である石塚智士が同社の代表取締役を兼務いたします。
	取引関係	営業を開始していないため、当社との取引関係はありません。

4. 日程

- (1) 取締役会決議日 2022 年 7 月 22 日
- (2) 会社設立日 2022 年 7 月 28 日 (予定)
- (3) 事業開始日 2022 年 9 月上旬 (予定)

5. 支配株主との取引等に関する事項

該当事項はありません。

6. 今後の見通し

上記の新たな事業の売上見通し、2023 年 2 月期における業績への影響等につきましては、現在精査中であり、具体的な見通しが固まり次第お知らせいたします。

以 上