



2022年9月29日

各 位

会 社 名 株式会社 R E V O L U T I O N
代 表 者 の 代表取締役社長 ジョン・フー
役 職 氏 名
(コード番号 8894 東証スタンダード)
問 合 せ 先 取 締 役 津野浩志
電 話 番 号 0 8 3 - 2 2 9 - 8 8 9 4

販売用不動産の譲渡に関するお知らせ

当社は、当社の不動産ビジネスを、東京等の大都市圏を中心とするビジネスモデルに転換することを目的に固定資産を販売用不動産に変更し、売却を図ってまいりました。この度、当社物件を購入したいとの申し出があり、本日付取締役会において、販売用不動産2物件について譲渡の決議をいたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

本決定により2022年4月28日付「固定資産の所有目的の変更に関するお知らせ」にて開示しました物件は全て今期中の売却が決定しました。当該売却により得た資金については、新たな収益モデルとしての不動産プロジェクトやM&A等に積極的な投資を行い、より効率的に資金を運用してまいります。

記

1. 物件概要

個別物件の開示は売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきます。

(1) 山口県山陽小野田市 2物件 (アパート、駐車場)

2. 譲渡先及び取引概要

当該売買契約の守秘義務に基づき取得先詳細及び取引の詳細につきましては、公表を控えさせていただきます。なお、本取引は直前期(2021年10月期)の売上高の10%以上に相当する額となります。

また、相手先は同業他社であるため、顧客紹介等の取引関係はありますが、取引金額は軽微であり、記載すべき資本関係、人的関係はありません。

3. 日程

(1) 契約締結日 2022年10月10日(予定)

(2) 物件引渡日 2022年10月31日(予定)

4. 今後の見通し

当該物件の売却は、公表した業績予想に含まれていないため売上、売却益が寄与する見込みです。一方で投資事業等の不確定な要素が存在するため、業績予想は据え置いております。今後、業績予想の修正が必要となった場合には速やかにお知らせいたします。

以上