

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No. 7
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	ヒューリック株式会社 代表取締役社長 吉留 学
【住所又は本店所在地】	東京都中央区日本橋大伝馬町7番3号
【報告義務発生日】	2021年4月1日
【提出日】	2021年4月2日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	1名
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	当該株券等に関する担保契約等重要な契約の締結

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	ヒューリックリート投資法人
証券コード	3295
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	ヒューリック株式会社
住所又は本店所在地	東京都中央区日本橋大伝馬町7番3号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1931年3月27日
代表者氏名	吉留 学
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	不動産事業、その他

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ヒューリック株式会社 常務執行役員 財務部長 北野 洋
電話番号	(03) 5623-8100 (代表)

(2)【保有目的】

政策投資（グループ関係強化の為）

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	143,770		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 143,770	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		143,770
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2021年4月1日現在)	V	1,312,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		10.96
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		11.25

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

<p>1. 提出者は、2021年4月1日付で、発行者の投資口のオーバーアロットメントによる売出しに関連して、みずほ証券株式会社との間で投資口の貸借取引に関する契約(貸出投資口数：2,000口、貸出期間：2021年4月8日より2021年4月30日まで)を締結しました。</p> <p>2. 提出者は2021年4月1日付で、発行者の投資口の発行及び募集に関連して、2021年4月1日から2021年10月4日までの期間(ロックアップ期間)において、みずほ証券株式会社、野村證券株式会社、及び大和証券株式会社の事前の書面による同意なしには、上記1における投資口の貸付等を除き、保有投資口の売却等は行わない旨を合意しております。</p> <p>3. 提出者は、発行者及び発行者から資産の運用に係る業務を受託しているヒューリックリートマネジメント株式会社との間で2013年12月17日付で締結しているスポンサーサポート契約において、取得した投資口を自らまたは関連会社を通じて、特段の事情がない限り、継続して保有するように努める意向があることを表明しています。</p>

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	7,081,818
借入金額計(X)(千円)	11,986,331
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	19,068,149

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
株式会社みずほ銀行東京中央第二部	金融業	藤原 弘治	東京都千代田区大手町一丁目5番5号	2	7,986,331
株式会社千葉銀行東京営業部	金融業	佐久間 英利	東京都中央区日本橋室町二丁目2番1号	2	4,000,000

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地