

【表紙】	
【提出書類】	訂正報告書
【根拠条文】	法第27条の25第3項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	S F プロパティマネジメント株式会社 代表取締役 嵯本 晋輔
【住所又は本店所在地】	東京都港区港南二丁目15番1号 品川インターシティ A 棟28階
【報告義務発生日】	該当事項なし
【提出日】	令和3年5月13日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	該当事項なし
【提出形態】	該当事項なし
【変更報告書提出事由】	該当事項なし

【発行者に関する事項】

発行者の名称	バリュエンスホールディングス株式会社
証券コード	9270
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所マザーズ

【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	S F プロパティマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	東京都港区港南二丁目15番1号 品川インターシティ A 棟28階
事務上の連絡先及び担当者名	バリュエンスホールディングス株式会社 IR室長 小川 里美
電話番号	03-4580-9983

【訂正事項】

訂正される報告書名	変更報告書 No.7
訂正される報告書の報告義務発生日	令和3年1月29日
訂正箇所	下記のとおり訂正いたします。

(訂正前)

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(7)【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	824,501
借入金額計(X)(千円)	2,065,306
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	平成29年11月25日 株式分割(1:5)により普通株式4,000,000株取得。 令和元年9月1日 株式分割(1:2)により普通株式3,684,100株取得。
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	2,889,808

(訂正後)

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(7)【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	824,501
借入金額計(X)(千円)	2,065,306
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	平成29年11月25日 株式分割(1:5)により普通株式4,000,000株取得。 平成30年3月22日 売出しにより普通株式732,400株処分。 平成30年4月24日 売出しにより普通株式177,120株処分。 平成31年3月6日 公開買付けにより普通株式143,200株処分。 令和元年9月1日 株式分割(1:2)により普通株式3,684,100株取得。
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	2,889,808

(訂正前)

第3【共同保有者に関する事項】

1【共同保有者 / 1】

(2)【上記共同保有者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	448,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 448,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		448,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(訂正後)

第3【共同保有者に関する事項】

1【共同保有者 / 1】

(2)【上記共同保有者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	454,100		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 454,100	P	Q

信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R	
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S	
保有株券等の数（総数） （ $0+P+Q-R-S$ ）	T	454,100
保有潜在株券等の数 （ $A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N$ ）	U	

（訂正前）

第3【共同保有者に関する事項】

1【共同保有者 / 1】

(2)【上記共同保有者の保有株券等の内訳】

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和3年1月29日現在）	V	13,308,650
上記提出者の株券等保有割合（%） （ $T / (U+V) \times 100$ ）		3.37
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		3.40

（訂正後）

第3【共同保有者に関する事項】

1【共同保有者 / 1】

(2)【上記共同保有者の保有株券等の内訳】

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和3年1月29日現在）	V	13,308,650
上記提出者の株券等保有割合（%） （ $T / (U+V) \times 100$ ）		3.41
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		3.40

（訂正前）

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	7,816,200		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N

合計（株・口）	O	7,816,200	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T			7,816,200
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U			

（訂正後）

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

（1）【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	7,822,300		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	7,822,300	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

（訂正前）

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

（2）【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和3年1月29日現在）	V	13,308,650
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100）		58.73
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		59.29

(訂正後)

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和3年1月29日現在)	V	13,308,650
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		58.78
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		59.29

(訂正前)

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
S F プロパティマネジメント株式会社	7,368,200	55.36
寄本 晋輔	448,000	3.37
合計	7,816,200	58.73

(訂正後)

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
S F プロパティマネジメント株式会社	7,368,200	55.36
寄本 晋輔	454,100	3.41
合計	7,822,300	58.78