

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| 【表紙】               |             |
| 【提出書類】             | 大量保有報告書     |
| 【根拠条文】             | 法第27条の23第1項 |
| 【提出先】              | 関東財務局長      |
| 【氏名又は名称】           | 平良 真人       |
| 【住所又は本店所在地】        | 東京都渋谷区恵比寿   |
| 【報告義務発生日】          | 令和3年12月22日  |
| 【提出日】              | 令和3年12月28日  |
| 【提出者及び共同保有者の総数（名）】 | 2           |
| 【提出形態】             | その他         |
| 【変更報告書提出事由】        | 当該事項はありません。 |

## 第1【発行者に関する事項】

|           |             |
|-----------|-------------|
| 発行者の名称    | THECOO株式会社  |
| 証券コード     | 4255        |
| 上場・店頭の別   | 上場          |
| 上場金融商品取引所 | 東京証券取引所マザーズ |

## 第2【提出者に関する事項】

### 1【提出者（大量保有者） / 1】

#### (1)【提出者の概要】

##### 【提出者（大量保有者）】

|            |           |
|------------|-----------|
| 個人・法人の別    | 個人        |
| 氏名又は名称     | 平良 真人     |
| 住所又は本店所在地  | 東京都渋谷区恵比寿 |
| 旧氏名又は名称    |           |
| 旧住所又は本店所在地 |           |

##### 【個人の場合】

|       |                             |
|-------|-----------------------------|
| 生年月日  | 昭和48年12月22日                 |
| 職業    | 会社役員                        |
| 勤務先名称 | THECOO株式会社                  |
| 勤務先住所 | 東京都渋谷区神宮前3丁目25-15 神宮前テラス 5F |

##### 【法人の場合】

|       |  |
|-------|--|
| 設立年月日 |  |
| 代表者氏名 |  |
| 代表者役職 |  |
| 事業内容  |  |

##### 【事務上の連絡先】

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | THECOO株式会社 ESG推進部 金 瑛海 |
| 電話番号          | 03-6420-0145           |

#### (2)【保有目的】

経営への参加を目的とした安定株主として保有しております。

#### (3)【重要提案行為等】

当該事項はありません。

#### (4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

##### 【保有株券等の数】

|  |                   |                    |                    |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
|  | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|

|  |   |         |   |         |
|--|---|---------|---|---------|
| 株券又は投資証券等(株・口)                             |   | 142,200 |   |         |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等(株・口)                   | A |         | - | H       |
| 新株予約権付社債券(株)                               | B |         | - | I       |
| 対象有価証券カバードワラント                             | C |         |   | J       |
| 株券預託証券                                     |   |         |   |         |
| 株券関連預託証券                                   | D |         |   | K       |
| 株券信託受益証券                                   |   |         |   |         |
| 株券関連信託受益証券                                 | E |         |   | L       |
| 対象有価証券償還社債                                 | F |         |   | M       |
| 他社株等転換株券                                   | G |         |   | N       |
| 合計(株・口)                                    | O | 142,200 | P | Q       |
| 信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数                  | R |         |   |         |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数        | S |         |   |         |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T |         |   | 142,200 |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U |         |   |         |

## 【株券等保有割合】

|                                   |   |  |  |           |
|-----------------------------------|---|--|--|-----------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(令和3年12月28日現在)   | V |  |  | 2,021,355 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V)×100) |   |  |  | 7.00      |
| 直前の報告書に記載された株券等保有割合(%)            |   |  |  |           |

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日        | 株券等の種類 | 数量     | 割合   | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価    |
|------------|--------|--------|------|----------|----------|-------|
| 令和3年12月13日 | 普通株式   | 30,000 | 1.40 | 市場内      | 処分       | 6,624 |

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

## ロックアップの合意について

提出者は、共同主幹事会社(みずほ証券株式会社、大和証券株式会社)に対し、元引受契約締結日から上場(売買開始)日(当日を含む。)後180日目の2022年6月19日までの期間中、共同主幹事会社の事前の書面による同意なしには、当社普通株式の売却等を行わない旨合意しております。

(ただし、引受人の買取引受による売出し及びオーバーアロットメントによる売出しのために当社普通株式を貸し渡すこと等を除く。)

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

|                   |   |
|-------------------|---|
| 自己資金額(W)(千円)      | 7,110   |
| 借入金額計(X)(千円)      |   |
| その他金額計(Y)(千円)     |   |
| 上記(Y)の内訳          | 2014/1 125,000株を出資<br>2015/4 50,000株を無償取得<br>2015/5付けで、400,000株を増資<br>2016/4付けで、13,800株を株式譲渡により処分<br>2014/6付けで、419,000株を株式譲渡により処分 |
| 取得資金合計(千円)(W+X+Y) | 7,110   |

【借入金の内訳】

| 名称(支店名) | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入<br>目的 | 金額<br>(千円) |
|---------|----|-------|-----|----------|------------|
|         |    |       |     |          |            |

【借入先の名称等】

| 名称(支店名) | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
|         |       |     |

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

|            |               |
|------------|---------------|
| 個人・法人の別    | 法人            |
| 氏名又は名称     | 株式会社 ハイアンドドライ |
| 住所又は本店所在地  | 東京都渋谷区恵比寿     |
| 旧氏名又は名称    |               |
| 旧住所又は本店所在地 |               |

【個人の場合】

|       |  |
|-------|--|
| 生年月日  |  |
| 職業    |  |
| 勤務先名称 |  |
| 勤務先住所 |  |

【法人の場合】

|       |   |
|-------|---|
| 設立年月日 | 平成26年3月10日  |
| 代表者氏名 | 平良 真人   |
| 代表者役職 | 代表取締役   |
| 事業内容  | アパート・マンションの賃貸業、経営コンサルティング、マーケティングコンサルティング、広告業、ウェブソフトウェアの開発及び企画、前述に附随する一切の業務 |

【事務上の連絡先】

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | THE00株式会社 ESG推進部 金 瑛海 |
| 電話番号          | 03-6420-0145          |

(2) 【保有目的】

|     |
|-----|
| 純資産 |
|-----|

(3) 【重要提案行為等】

|             |
|-------------|
| 当該事項はありません。 |
|-------------|

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

|  | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口)                             | 419,000           |                    |                    |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等<br>(株・口)               | A                 | -                  | H                  |
| 新株予約権付社債券(株)                               | B                 | -                  | I                  |
| 対象有価証券カバードワラント                             | C                 |                    | J                  |
| 株券預託証券                                     |                   |                    |                    |
| 株券関連預託証券                                   | D                 |                    | K                  |
| 株券信託受益証券                                   |                   |                    |                    |
| 株券関連信託受益証券                                 | E                 |                    | L                  |
| 対象有価証券償還社債                                 | F                 |                    | M                  |
| 他社株等転換株券                                   | G                 |                    | N                  |
| 合計(株・口)                                    | O 419,000         | P                  | Q                  |
| 信用取引により譲渡したことにより<br>控除する株券等の数              | R                 |                    |                    |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が<br>存在するものとして控除する株券等の数    | S                 |                    |                    |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T                 |                    | 419,000            |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U                 |                    |                    |

【株券等保有割合】

|                                     |   |           |
|-------------------------------------|---|-----------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(令和3年12月28日現在)     | V | 2,021,355 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V) × 100) |   | 20.70     |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%) |  |
|----------------------------|--|

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 割合 | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|-----|--------|----|----|----------|----------|----|
|     |        |    |    |          |          |    |

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

|  |
|--|
| <p>第三者割当増資とシンジケートカバー取引について</p> <p>提出者は、2021年11月17日及び2021年12月3日開催の取締役会において、発行会社のオーバーアロットメントによる売出しに関連して、提出者の保有する発行会社株式のうち75,100株を、みずほ証券株式会社に対して第三者割当増資を行うことを決議しております。</p> <p>ロックアップの合意について</p> <p>提出者は、共同主幹事会社（みずほ証券株式会社、大和証券株式会社）に対し、元引受契約締結日から上場(売買開始)日(当日を含む。)後180日目の2022年6月19日までの期間中、共同主幹事会社の事前の書面による同意なしには、当社普通株式の売却(ただし、引受人の買取引受による売出し及びオーバーアロットメントによる売出しのために当社普通株式を貸し渡すこと等を除く。)等を行わない旨合意しております。</p> |
|--|

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

|                   |        |
|-------------------|--------|
| 自己資金額(W)(千円)      |        |
| 借入金額計(X)(千円)      | 17,179 |
| その他金額計(Y)(千円)     |        |
| 上記(Y)の内訳          |        |
| 取得資金合計(千円)(W+X+Y) | 17,179 |

提出者は、平良真人より、419,000株×41円で借入を行っております。

【借入金の内訳】

| 名称(支店名) | 業種 | 代表者氏名 | 所在地       | 借入目的 | 金額(千円) |
|---------|----|-------|-----------|------|--------|
| 平良真人    | 個人 |       | 東京都渋谷区恵比寿 | 2    | 17,179 |

【借入先の名称等】

| 名称(支店名) | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
|         |       |     |

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 平良 真人
- (2) 株式会社 ハイアンドドライ

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

|  | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口)                             | 561,200           |                    |                    |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等<br>(株・口)               | A                 | -                  | H                  |
| 新株予約権付社債券(株)                               | B                 | -                  | I                  |
| 対象有価証券カバードワラント                             | C                 |                    | J                  |
| 株券預託証券                                     |                   |                    |                    |
| 株券関連預託証券                                   | D                 |                    | K                  |
| 株券信託受益証券                                   |                   |                    |                    |
| 株券関連信託受益証券                                 | E                 |                    | L                  |
| 対象有価証券償還社債                                 | F                 |                    | M                  |
| 他社株等転換株券                                   | G                 |                    | N                  |
| 合計(株・口)                                    | O 561,200         | P                  | Q                  |
| 信用取引により譲渡したことにより<br>控除する株券等の数              | R                 |                    |                    |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が<br>存在するものとして控除する株券等の数    | S                 |                    |                    |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T                 |                    | 561,200            |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U                 |                    |                    |

(2)【株券等保有割合】

|                                   |   |           |
|-----------------------------------|---|-----------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(令和3年12月28日現在)   | V | 2,021,355 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V)×100) |   | 27.70     |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%)        |   |           |

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

| 提出者及び共同保有者名   | 保有株券等の数(総数)<br>(株・口) | 株券等保有割合(%) |
|---------------|----------------------|------------|
| 平良 真人         | 142,200              | 7.00       |
| 株式会社 ハイアンドドライ | 419,000              | 20.70      |
| 合計            | 561,200              | 27.70      |