

【表紙】

【提出書類】 変更報告書 No.3

【根拠条文】 法第27条の26第2項第2号

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 ティー・ロウ・プライス・ジャパン株式会社 代表取締役社長 兼 最高経営責任者 本田 直之

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内一丁目9番2号グラントウキョウサウスタワー10階

【報告義務発生日】 令和4年1月14日

【提出日】 令和4年1月21日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 2

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 株式保有割合が1%以上減少したため

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	平和不動産株式会社
証券コード	8803
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

## 第2【提出者に関する事項】

## 1【提出者（大量保有者） / 1】

## (1)【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	ティー・ロウ・プライス・ジャパン株式会社
住所又は本店所在地	東京都千代田区丸の内一丁目9番2号グラントウキョウサウスタワー10階
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	平成29年8月17日
代表者氏名	本田 直之
代表者役職	代表取締役社長 兼 最高経営責任者
事業内容	投資運用業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	猪瀬 晴子
電話番号	03-6758-3800

## (2)【保有目的】

純投資
-----

## (3)【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			1,285,800

新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H	
新株予約権付社債券(株)	B	-	I	
対象有価証券カバードワラント	C		J	
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	
対象有価証券償還社債	F		M	
他社株等転換株券	G		N	
合計(株・口)	O	P	Q	1,285,800
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			0
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T			1,285,800
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U			0

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和3年11月12日現在)	V	38,859,996
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		3.31
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		3.93

## (4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

## 2 【提出者(大量保有者)/2】

## (1) 【提出者の概要】

## 【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	ティー・ロウ・プライス・香港・リミテッド (T. Rowe Price Hong Kong Limited)
住所又は本店所在地	香港、セントラル、コノートロード8、チャターハウス6F (6F Chater House, 8 Connaught Road, Central Hong Kong)
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	平成22年9月17日
代表者氏名	リキ・チャオ (Riki Chao)
代表者役職	ヴァイス・プレジデント (Vice President)
事業内容	投資運用業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	猪瀬 晴子
電話番号	03-6758-3800

## (2) 【保有目的】

純投資
-----

## (3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			253,100
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 253,100
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		0
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		253,100

保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U	0
--	---	---

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和3年11月12日現在)	V	38,859,996
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.65
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		1.11

## (4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし
------

## 第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

## 第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

## 1【提出者及び共同保有者】

- (1) ティー・ロウ・プライス・ジャパン株式会社  
(2) ティー・ロウ・プライス・香港・リミテッド(T. Rowe Price Hong Kong Limited)

## 2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

## (1) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			1,538,900
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 0	P 0	Q 1,538,900
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		0

保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T	1,538,900
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U	0

## (2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和3年11月12日現在)	V	38,859,996
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V) × 100)		3.96
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		5.04

## (3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
ティー・ロウ・プライス・ジャパン株式会社	1,285,800	3.31
ティー・ロウ・プライス・香港・リミテッド (T. Rowe Price Hong Kong Limited)	253,100	0.65
合計	1,538,900	3.96