

【表紙】

【提出書類】 変更報告書No. 12

【根拠条文】 法第27条の25第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 三井住友信託銀行株式会社
取締役社長 大山 一也

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号

【報告義務発生日】 2022年7月22日

【提出日】 2022年7月28日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 2

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 提出者1の株券等保有割合が1%以上増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	Oneリート投資法人
証券コード	3290
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 西岡 潤平
電話番号	03-6453-3560

(2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			26,068
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 26,068
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		26,068
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2022年7月22日現在)	V	268,468
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		9.71
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		8.70

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2022年5月24日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	277,872円
2022年5月25日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	278,489円
2022年5月25日	投資証券	50	0.02	市場外	処分	277,211円
2022年5月27日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	280,933円
2022年5月30日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	278,755円

2022年5月31日	投資証券	9	0.00	市場外	取得	279,322円
2022年5月31日	投資証券	142	0.05	市場内	取得	
2022年6月1日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	280,900円
2022年6月1日	投資証券	20	0.01	市場外	処分	279,631円
2022年6月2日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	279,737円
2022年6月2日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
2022年6月6日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	280,732円
2022年6月6日	投資証券	16	0.01	市場内	取得	
2022年6月7日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	280,472円
2022年6月7日	投資証券	15	0.01	市場内	取得	
2022年6月8日	投資証券	16	0.01	市場内	取得	
2022年6月9日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	280,400円
2022年6月9日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	279,370円
2022年6月9日	投資証券	15	0.01	市場内	取得	
2022年6月10日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	278,993円
2022年6月10日	投資証券	16	0.01	市場内	取得	
2022年6月13日	投資証券	15	0.01	市場内	取得	
2022年6月14日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	271,291円
2022年6月14日	投資証券	113	0.04	市場内	取得	
2022年6月15日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	267,083円
2022年6月15日	投資証券	65	0.02	市場内	取得	
2022年6月16日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	264,951円
2022年6月16日	投資証券	193	0.07	市場内	取得	
2022年6月17日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	266,408円
2022年6月17日	投資証券	7	0.00	市場外	処分	265,838円
2022年6月17日	投資証券	113	0.04	市場内	取得	
2022年6月20日	投資証券	204	0.08	市場外	取得	266,025円
2022年6月21日	投資証券	11	0.00	市場外	取得	264,408円
2022年6月21日	投資証券	91	0.03	市場内	取得	
2022年6月22日	投資証券	202	0.08	市場外	取得	263,985円
2022年6月22日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	260,142円
2022年6月22日	投資証券	150	0.06	市場内	取得	
2022年6月23日	投資証券	124	0.05	市場外	取得	260,811円
2022年6月23日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	259,231円
2022年6月23日	投資証券	78	0.03	市場内	取得	

2022年6月24日	投資証券	101	0.04	市場外	取得	260,098円
2022年6月27日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	259,250円
2022年6月28日	投資証券	81	0.03	市場外	取得	264,651円
2022年6月28日	投資証券	20	0.01	市場内	取得	
2022年6月29日	投資証券	258	0.10	市場外	取得	265,618円
2022年6月30日	投資証券	320	0.12	市場外	取得	269,015円
2022年7月1日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	268,600円
2022年7月4日	投資証券	17	0.01	市場外	取得	264,178円
2022年7月4日	投資証券	34	0.01	市場内	取得	
2022年7月5日	投資証券	93	0.03	市場外	取得	264,436円
2022年7月5日	投資証券	8	0.00	市場内	取得	
2022年7月6日	投資証券	131	0.05	市場外	取得	264,626円
2022年7月6日	投資証券	30	0.01	市場外	処分	261,223円
2022年7月6日	投資証券	72	0.03	市場内	取得	
2022年7月6日	投資証券	39	0.01	市場内	処分	
2022年7月7日	投資証券	163	0.06	市場外	取得	262,903円
2022年7月7日	投資証券	38	0.01	市場内	取得	
2022年7月8日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	263,527円
2022年7月11日	投資証券	101	0.04	市場外	取得	268,410円
2022年7月13日	投資証券	10	0.00	市場外	取得	270,477円
2022年7月13日	投資証券	40	0.01	市場内	取得	
2022年7月14日	投資証券	29	0.01	市場外	取得	268,784円
2022年7月14日	投資証券	72	0.03	市場内	取得	
2022年7月15日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	268,273円
2022年7月19日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	268,360円
2022年7月20日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	270,535円
2022年7月21日	投資証券	101	0.04	市場外	取得	269,708円
2022年7月22日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	270,712円
2022年7月22日	投資証券	16	0.01	市場外	処分	270,828円
2022年7月22日	投資証券	94	0.04	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
--------------	--

借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	7,834,872
上記(Y)の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	7,834,872

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2【提出者(大量保有者)/2】

(1)【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	ステファニー・ドゥルーズ
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ
---------------	---

電話番号	03-6447-6533
------	--------------

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			7,297
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 7,297
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		7,297
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2022年7月22日現在)	V	268,468
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		2.72
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		2.74

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2022年5月24日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年5月26日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年5月26日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
2022年5月27日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2022年5月30日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年5月30日	投資証券	29	0.01	市場内	取得	
2022年5月30日	投資証券	35	0.01	市場内	処分	
2022年5月31日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年5月31日	投資証券	16	0.01	市場内	取得	
2022年6月1日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年6月1日	投資証券	16	0.01	市場内	取得	
2022年6月2日	投資証券	7	0.00	市場内	処分	
2022年6月6日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年6月6日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年6月6日	投資証券	20	0.01	市場内	取得	
2022年6月7日	投資証券	34	0.01	市場外	処分	現物移管
2022年6月7日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2022年6月8日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
2022年6月9日	投資証券	16	0.01	市場外	処分	現物移管
2022年6月10日	投資証券	38	0.01	市場外	処分	現物移管
2022年6月13日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年6月13日	投資証券	16	0.01	市場外	処分	現物移管
2022年6月14日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年6月15日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年6月15日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年6月15日	投資証券	23	0.01	市場内	処分	
2022年6月16日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年6月16日	投資証券	22	0.01	市場外	処分	現物移管
2022年6月16日	投資証券	5	0.00	市場内	処分	
2022年6月17日	投資証券	18	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年6月17日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年6月17日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
2022年6月17日	投資証券	21	0.01	市場内	処分	
2022年6月20日	投資証券	9	0.00	市場外	取得	現物移管

2022年6月21日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年6月22日	投資証券	10	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年6月22日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
2022年6月23日	投資証券	19	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年6月24日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年6月27日	投資証券	17	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年6月28日	投資証券	9	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年6月29日	投資証券	8	0.00	市場外	取得	268,119円
2022年6月29日	投資証券	72	0.03	市場内	取得	
2022年7月5日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年7月5日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年7月6日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年7月7日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
2022年7月8日	投資証券	12	0.00	市場内	処分	
2022年7月11日	投資証券	15	0.01	市場内	取得	
2022年7月12日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2022年7月15日	投資証券	12	0.00	市場内	処分	
2022年7月19日	投資証券	5	0.00	市場内	処分	
2022年7月21日	投資証券	9	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年7月21日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2022年7月22日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年7月22日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	1,924,865
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	1,924,865

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
---------	----	-------	-----	------	--------

--	--	--	--	--	--

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
(2) 日興アセットマネジメント株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			33,365
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 33,365
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		33,365
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2022年7月22日現在）	V	268,468
---------------------------------	---	---------

上記提出者の株券等保有割合(%) ($T / (U+V) \times 100$)	12.43
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	11.44

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社	26,068	9.71
日興アセットマネジメント株式会社	7,297	2.72
合計	33,365	12.43