

【表紙】
【提出書類】 変更報告書 No.43
【根拠条文】 法第27条の25第1項
【提出先】 福岡財務支局長
【氏名又は名称】 合同会社塩井興産
代表社員 合同会社リフレーミング
職務執行者 塩井 辰男
【住所又は本店所在地】 長崎県佐世保市木風町1473-19
【報告義務発生日】 令和4年11月30日
【提出日】 令和4年12月6日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】 2
【提出形態】 連名
【変更報告書提出事由】 株券等に関する担保契約等重要な契約の締結

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社プレナス
証券コード	9945
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

（1）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（合同会社）
氏名又は名称	合同会社塩井興産
住所又は本店所在地	長崎県佐世保市木風町1473-19
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和62年11月30日
代表者氏名	合同会社リフレーミング 職務執行者 塩井 辰男
代表者役職	代表社員
事業内容	不動産の賃貸業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社プレナス 上席執行役員 総務本部長 山内 チズル
電話番号	092-452-3604

（2）【保有目的】

提出者1は、発行者の非公開化を目的とした重要提案行為等を行うことを予定しております。
 具体的には、提出者1は、会社法（平成17年法律第86号。その後の改正を含みます。）第180条に基づき、令和5年1月下旬開催予定の発行者の臨時株主総会（以下「本株主総会」といいます。）において、発行者の普通株式の併合を行うこと（以下「本株式併合」といいます。）及び本株式併合の効力発生を条件として単元株式数の定めを廃止する旨の定款の一部変更を行うことを付議議案に含めるよう、発行者に要請する予定であり、提出者1は、本株主総会において当該各議案に賛成する予定です。

(3) 【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	34,388,862		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 34,388,862	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		34,388,862
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和4年11月30日現在)	V	44,392,680
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		77.47
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		77.47

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和4年11月29日	株券(普通株式)	18,541,176	41.77	市場外	取得	2,640円

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

提出者1は、保有株のうち、平成29年7月13日付有価証券担保差入証書に基づいて株式会社三菱UFJ銀行に2,264,000株を、平成29年7月18日付有価証券担保提供証書に基づいて株式会社福岡銀行に191,000株を、それぞれ担保として差し入れております。また、平成29年7月31日付有価証券担保提供証書に基づいて株式会社福岡銀行に117,000株を、平成29年12月7日付有価証券担保提供証書に基づいて株式会社福岡銀行に6,000,000株を、平成30年8月24日付有価証券担保提供証書に基づいて株式会社福岡銀行に1,000,000株を担保として差し入れております。

提出者1は、発行者の普通株式及び新株予約権を取得することを目的として、令和4年10月17日から令和4年11月29日までを買付け等の期間とする公開買付け(以下「本公開買付け」といいます。)を実施いたしました。本公開買付けは、令和4年11月29日をもって成立し、本公開買付けの決済の開始日は令和4年12月6日です。

提出者1は、令和4年11月30日付で株式会社福岡銀行との間で締結した金銭消費貸借契約書(以下「本貸付契約」といいます。)に基づく発行者株式の取得資金の借入れに際し、提出者1が所有することとなる発行者株式のすべてを同行に対する借入金の担保として差し入れるため、同行との間で、令和4年11月30日付で担保権設定に関する協定書(借入人A保有資産)(以下「本担保協定」といいます。)を締結いたしました。本貸付契約及び本担保協定の締結に伴い、株式会社三菱UFJ銀行のために上記の株式に設定されている担保権並びに株式会社福岡銀行に差し入れている担保のうち、上記及びの株式に設定されている担保権は解除される予定です。なお、株式会社福岡銀行に差し入れている担保のうち、上記及びの株式に設定されている担保権は本貸付契約及び本担保協定の締結にかかわらず維持され、本株式併合を通じた発行者の株主を提出者1のみとする手続の実施に伴い発行者が提出者1に対して発行会社株式に係る株券を交付するまでの間は、上記及びの株式につき本担保協定に基づく担保権は付されない予定です。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)		1,028,869
借入金額計(X)(千円)		72,948,705
その他金額計(Y)(千円)		
上記(Y)の内訳	平成30年8月31日	2,912,000株を現物出資により取得
取得資金合計(千円)(W+X+Y)		73,977,574

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
	銀行			1	24,000,000
株式会社福岡銀行(本店営業部)	銀行	五島 久	福岡市中央区天神二丁目13番1号	2	48,948,705

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2【提出者（大量保有者） / 2】

（1）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	塩井 辰男
住所又は本店所在地	東京都港区六本木
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社プレナス
勤務先住所	福岡県福岡市博多区上牟田一丁目19番21号

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社プレナス 上席執行役員 総務本部長 山内 チズル
電話番号	092-452-3604

（2）【保有目的】

会社の経営基盤安定化のため。

（3）【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	0		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A 76,900	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 76,900	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		76,900
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		76,900

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和4年11月30日現在)	V	44,392,680
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.17
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		0.17

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和4年11月29日	株券(普通株式)	8,500	0.02	市場外	処分	2,640

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

1. 合同会社塩井興産
2. 塩井 辰男

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	34,388,862		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A 76,900	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 34,465,762	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		34,465,762
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		76,900

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和4年11月30日現在)	V	44,392,680
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		77.50
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		77.50

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
合同会社塩井興産	34,388,862	77.47
塩井 辰男	76,900	0.17
合計	34,465,762	77.50