

【表紙】  
【提出書類】 大量保有報告書  
【根拠条文】 法第27条の23第1項  
【提出先】 関東財務局長  
【氏名又は名称】 大東建託パートナーズ株式会社 代表取締役 佐藤 功次  
【住所又は本店所在地】 東京都港区港南2 - 1 6 - 1  
【報告義務発生日】 2022年7月22日  
【提出日】 2023年1月5日  
【提出者及び共同保有者の総数（名）】 1  
【提出形態】 その他  
【変更報告書提出事由】

**第1【発行者に関する事項】**

発行者の名称	株式会社スマサガ
証券コード	9342
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

**第2【提出者に関する事項】**

**1【提出者（大量保有者） / 1】**

**(1)【提出者の概要】**

**【提出者（大量保有者）】**

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	大東建託パートナーズ株式会社
住所又は本店所在地	東京都港区港南2 - 16 - 1
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

**【個人の場合】**

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

**【法人の場合】**

設立年月日	1994年7月1日
代表者氏名	佐藤 功次
代表者役職	代表取締役
事業内容	不動産管理業

**【事務上の連絡先】**

事務上の連絡先及び担当者名	大東建託パートナーズ株式会社 事業戦略企画室 橋本 昌史
電話番号	03 - 6718 - 9211

**(2)【保有目的】**

政策投資
------

**(3)【重要提案行為等】**

--

**(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】**

**【保有株券等の数】**

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）		140,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A		-	H
新株予約権付社債券（株）	B		-	I
対象有価証券カバードワラント	C			J
株券預託証券				
株券関連預託証券	D			K
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E			L
対象有価証券償還社債	F			M
他社株等転換株券	G			N
合計（株・口）	O	140,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T			140,000
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U			

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2022年7月22日現在）	V	2,211,700
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100）		6.33
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		

（5）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

（6）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

（7）【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	299,740
借入金額計（X）（千円）	0
その他金額計（Y）（千円）	0
上記（Y）の内訳	

取得資金合計（千円）（W+X+Y）	299,740
-------------------	---------

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地