

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No. 17
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	三井住友信託銀行株式会社 取締役社長 大山 一也
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
【報告義務発生日】	2023年1月12日
【提出日】	2023年1月18日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	株券等保有割合が1%以上増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	グローバル・ワン不動産投資法人
証券コード	8958
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 西岡 潤平
電話番号	03-6453-3560

(2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			103,775
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 103,775
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		103,775
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2023年1月12日現在)	V	1,022,826
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		10.15
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		9.16

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2022年11月14日	投資証券	16	0.00	市場外	取得	111,082円
2022年11月14日	投資証券	10	0.00	市場外	処分	111,817円
2022年11月14日	投資証券	334	0.03	市場内	取得	
2022年11月15日	投資証券	56	0.01	市場外	取得	110,747円
2022年11月15日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	110,301円

2022年11月15日	投資証券	146	0.01	市場内	取得	
2022年11月16日	投資証券	200	0.02	市場外	取得	110,741円
2022年11月16日	投資証券	89	0.01	市場外	処分	110,225円
2022年11月16日	投資証券	55	0.01	市場内	処分	
2022年11月17日	投資証券	200	0.02	市場外	取得	111,041円
2022年11月17日	投資証券	156	0.02	市場外	処分	110,580円
2022年11月18日	投資証券	26	0.00	市場外	取得	111,265円
2022年11月18日	投資証券	1,200	0.12	市場外	処分	110,659円
2022年11月21日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	107,199円
2022年11月21日	投資証券	25	0.00	市場外	処分	108,731円
2022年11月21日	投資証券	88	0.01	市場内	処分	
2022年11月22日	投資証券	77	0.01	市場外	処分	107,771円
2022年11月22日	投資証券	230	0.02	市場内	処分	
2022年11月24日	投資証券	9	0.00	市場外	取得	108,413円
2022年11月24日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	108,428円
2022年11月24日	投資証券	200	0.02	市場内	取得	
2022年11月24日	投資証券	88	0.01	市場内	処分	
2022年11月25日	投資証券	201	0.02	市場外	取得	108,720円
2022年11月25日	投資証券	232	0.02	市場外	処分	108,109円
2022年11月25日	投資証券	878	0.09	市場内	処分	
2022年11月28日	投資証券	172	0.02	市場外	取得	108,872円
2022年11月28日	投資証券	31	0.00	市場内	取得	
2022年11月29日	投資証券	164	0.02	市場外	取得	109,334円
2022年11月29日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	109,102円
2022年11月29日	投資証券	463	0.05	市場内	取得	
2022年11月30日	投資証券	369	0.04	市場外	取得	107,583円
2022年11月30日	投資証券	1,031	0.10	市場内	取得	
2022年12月1日	投資証券	164	0.02	市場外	取得	106,953円
2022年12月1日	投資証券	49	0.00	市場外	処分	107,085円
2022年12月1日	投資証券	340	0.03	市場内	取得	
2022年12月1日	投資証券	52	0.01	市場内	処分	
2022年12月2日	投資証券	30	0.00	市場外	取得	106,598円
2022年12月2日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	106,001円
2022年12月2日	投資証券	450	0.04	市場内	取得	
2022年12月5日	投資証券	4,887	0.48	市場外	取得	106,854円

2022年12月6日	投資証券	28	0.00	市場外	取得	107,947円
2022年12月6日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	107,400円
2022年12月6日	投資証券	1,750	0.17	市場内	取得	
2022年12月7日	投資証券	94	0.01	市場外	取得	107,229円
2022年12月7日	投資証券	22	0.00	市場外	処分	107,182円
2022年12月7日	投資証券	656	0.06	市場内	取得	
2022年12月7日	投資証券	81	0.01	市場内	処分	
2022年12月8日	投資証券	193	0.02	市場外	取得	107,365円
2022年12月8日	投資証券	78	0.01	市場外	処分	107,098円
2022年12月8日	投資証券	757	0.07	市場内	取得	
2022年12月8日	投資証券	23	0.00	市場内	処分	
2022年12月9日	投資証券	324	0.03	市場外	取得	107,245円
2022年12月9日	投資証券	57	0.01	市場外	処分	107,234円
2022年12月9日	投資証券	326	0.03	市場内	取得	
2022年12月9日	投資証券	47	0.00	市場内	処分	
2022年12月12日	投資証券	333	0.03	市場外	取得	107,107円
2022年12月12日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	107,182円
2022年12月12日	投資証券	171	0.02	市場内	取得	
2022年12月12日	投資証券	88	0.01	市場内	処分	
2022年12月13日	投資証券	738	0.07	市場外	取得	107,144円
2022年12月13日	投資証券	265	0.03	市場内	取得	
2022年12月14日	投資証券	781	0.08	市場外	取得	107,005円
2022年12月14日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	107,500円
2022年12月14日	投資証券	286	0.03	市場内	取得	
2022年12月15日	投資証券	248	0.02	市場外	取得	107,668円
2022年12月15日	投資証券	95	0.01	市場外	処分	107,577円
2022年12月15日	投資証券	252	0.02	市場内	取得	
2022年12月15日	投資証券	22	0.00	市場内	処分	
2022年12月16日	投資証券	87	0.01	市場外	取得	108,303円
2022年12月16日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	108,109円
2022年12月16日	投資証券	559	0.05	市場内	取得	
2022年12月19日	投資証券	163	0.02	市場外	取得	107,090円
2022年12月19日	投資証券	24	0.00	市場外	処分	107,527円
2022年12月19日	投資証券	104	0.01	市場内	取得	
2022年12月19日	投資証券	88	0.01	市場内	処分	

2022年12月20日	投資証券	104	0.01	市場外	取得	103,177円
2022年12月20日	投資証券	18	0.00	市場外	処分	102,700円
2022年12月20日	投資証券	107	0.01	市場内	取得	
2022年12月21日	投資証券	191	0.02	市場外	取得	104,197円
2022年12月21日	投資証券	8	0.00	市場外	処分	104,426円
2022年12月21日	投資証券	335	0.03	市場内	取得	
2022年12月22日	投資証券	220	0.02	市場外	取得	105,853円
2022年12月22日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	106,003円
2022年12月22日	投資証券	390	0.04	市場内	取得	
2022年12月23日	投資証券	456	0.04	市場外	取得	104,880円
2022年12月23日	投資証券	413	0.04	市場内	取得	
2022年12月26日	投資証券	417	0.04	市場外	取得	104,796円
2022年12月26日	投資証券	71	0.01	市場内	取得	
2022年12月27日	投資証券	131	0.01	市場外	取得	105,944円
2022年12月27日	投資証券	469	0.05	市場内	取得	
2022年12月28日	投資証券	309	0.03	市場外	取得	107,162円
2022年12月28日	投資証券	178	0.02	市場内	取得	
2022年12月29日	投資証券	151	0.01	市場外	取得	107,272円
2022年12月29日	投資証券	587	0.06	市場内	取得	
2022年12月30日	投資証券	496	0.05	市場外	取得	107,708円
2022年12月30日	投資証券	378	0.04	市場内	取得	
2023年1月4日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	107,618円
2023年1月5日	投資証券	307	0.03	市場外	取得	106,610円
2023年1月6日	投資証券	39	0.00	市場外	取得	106,420円
2023年1月6日	投資証券	57	0.01	市場外	処分	106,203円
2023年1月6日	投資証券	271	0.03	市場内	取得	
2023年1月10日	投資証券	31	0.00	市場外	取得	106,709円
2023年1月11日	投資証券	45	0.00	市場外	処分	107,125円
2023年1月11日	投資証券	70	0.01	市場内	取得	
2023年1月11日	投資証券	156	0.02	市場内	処分	
2023年1月12日	投資証券	80	0.01	市場外	取得	107,237円
2023年1月12日	投資証券	17	0.00	市場外	処分	106,935円
2023年1月12日	投資証券	327	0.03	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	11,573,117
上記(Y)の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	11,573,117

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	ステファニー・ドゥルーズ
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ
電話番号	03-6447-6533

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			29,054
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 29,054
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		29,054
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2023年1月12日現在)	V	1,022,826
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		2.84

直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	2.82
----------------------------	------

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2022年11月15日	投資証券	13	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月15日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2022年11月16日	投資証券	24	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年11月16日	投資証券	91	0.01	市場内	取得	
2022年11月17日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月17日	投資証券	28	0.00	市場内	取得	
2022年11月18日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2022年11月22日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
2022年11月24日	投資証券	33	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月25日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月25日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年11月25日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2022年11月28日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月29日	投資証券	61	0.01	市場外	処分	現物移管
2022年11月29日	投資証券	80	0.01	市場内	取得	
2022年11月30日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年12月2日	投資証券	49	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年12月5日	投資証券	78	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年12月6日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年12月6日	投資証券	1,833	0.18	市場内	取得	
2022年12月7日	投資証券	123	0.01	市場内	取得	
2022年12月7日	投資証券	375	0.04	市場内	処分	
2022年12月8日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年12月9日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2022年12月12日	投資証券	28	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年12月13日	投資証券	84	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年12月14日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年12月14日	投資証券	295	0.03	市場内	取得	
2022年12月14日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2022年12月15日	投資証券	27	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年12月16日	投資証券	52	0.01	市場内	取得	

2022年12月19日	投資証券	12	0.00	市場内	処分	
2022年12月21日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年12月22日	投資証券	56	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年12月22日	投資証券	13	0.00	市場内	取得	
2022年12月23日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年12月23日	投資証券	209	0.02	市場内	処分	
2022年12月26日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年12月27日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年12月27日	投資証券	31	0.00	市場内	処分	
2022年12月28日	投資証券	84	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年12月28日	投資証券	73	0.01	市場内	処分	
2022年12月29日	投資証券	57	0.01	市場内	取得	
2022年12月29日	投資証券	44	0.00	市場内	処分	
2022年12月30日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	現物移管
2023年1月4日	投資証券	28	0.00	市場外	取得	現物移管
2023年1月4日	投資証券	65	0.01	市場内	処分	
2023年1月6日	投資証券	85	0.01	市場内	処分	
2023年1月10日	投資証券	56	0.01	市場内	取得	
2023年1月11日	投資証券	70	0.01	市場外	取得	現物移管

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	3,081,841
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	3,081,841

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
(2) 日興アセットマネジメント株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			132,829
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 132,829
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		132,829
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2023年1月12日現在）	V	1,022,826
上記提出者の株券等保有割合（%） （T/（U+V）×100）		12.99

直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	11.98
----------------------------	-------

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
三井住友トラスト・アセットマネジメント 株式会社	103,775	10.15
日興アセットマネジメント株式会社	29,054	2.84
合計	132,829	12.99