

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 No.15
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	大谷 卓男
【住所又は本店所在地】	東京都品川区
【報告義務発生日】	2022年7月28日
【提出日】	2023年2月28日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	4
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	株券等保有割合が1%以上増加したこと

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社テーオーシー
証券コード	8841
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	大谷 卓男
住所又は本店所在地	東京都品川区
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社テーオーシー
勤務先住所	東京都品川区西五反田七丁目22番17号

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	有限会社大谷興産 松本 徳次郎
電話番号	03-3494-2130

(2)【保有目的】

政策投資

(3)【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）		352,661		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A		-	H
新株予約権付社債券（株）	B		-	I
対象有価証券カバードワラント	C			J
株券預託証券				
株券関連預託証券	D			K
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E			L
対象有価証券償還社債	F			M
他社株等転換株券	G			N
合計（株・口）	O	352,661	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T			352,661
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U			

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2022年7月28日現在）	V	95,279,352
上記提出者の株券等保有割合（%） （T / (U+V) × 100）		0.37
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）		0.33

（注）2021年7月30日付で発行者により行われた自己株式の消却により、発行済株式総数は同日付で、103,879,352株から8,600,000株減少し95,279,352株となっております。

（5）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2022年7月28日	普通株式	6,200	0.01	市場外	取得	681円

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

保有株式のうち、2019年7月26日に取得した6,500株については、発行会社との間で譲渡制限付株式割当契約を締結しております。本契約により、提出者は当該株式について、2019年7月26日から2049年7月26日までの間、譲渡、担保権の設定その他の処分をすることができないものとされております。

保有株式のうち、2020年7月22日に取得した6,200株については、発行会社との間で譲渡制限付株式割当契約を締結しております。本契約により、提出者は当該株式について、2020年7月22日から2050年7月21日までの間、譲渡、担保権の設定その他の処分をすることができないものとされております。

保有株式のうち、2021年7月28日に取得した6,100株については、発行会社との間で譲渡制限付株式割当契約を締結しております。本契約により、提出者は当該株式について、2021年7月28日から2051年7月27日までの間、譲渡、担保権の設定その他の処分をすることができないものとされております。

保有株式のうち、2022年7月28日に取得した6,200株については、発行会社との間で譲渡制限付株式割当契約を締結しております。本契約により、提出者は当該株式について、2022年7月28日から2052年7月27日までの間、譲渡、担保権の設定その他の処分をすることができないものとされております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	15,552
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	<p>ストックオプション等により20,595株、2005年7月11日 株式分割(1:2.05)により165,474株をそれぞれ取得しております。ストックオプションによる取得資金は自己資金額に含めております。</p> <p>2019年7月26日付の譲渡制限付株式報酬として、普通株式6,500株を取得しております。</p> <p>2020年4月13日 相続により4,592株取得しております。</p> <p>2020年7月22日付の譲渡制限付株式報酬として、普通株式6,200株を取得しております。</p> <p>2021年7月28日付の譲渡制限付株式報酬として、普通株式6,100株を取得しております。</p> <p>2022年7月28日付の譲渡制限付株式報酬として、普通株式6,200株を取得しております。</p>
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	15,552

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者（大量保有者） / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人(有限会社)
氏名又は名称	有限会社大谷興産
住所又は本店所在地	東京都千代田区紀尾井町4番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1985年5月16日
代表者氏名	大谷 卓男
代表者役職	代表取締役
事業内容	不動産賃貸業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	有限会社大谷興産 松本 徳次郎
電話番号	03-3494-2130

(2) 【保有目的】

政策投資

(3) 【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	14,615,100		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K

株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	14,615,100	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		14,615,100
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2022年7月28日現在)	V	95,279,352
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		15.34
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		14.07

(注) 2021年7月30日付で発行者により行われた自己株式の消却により、発行済株式総数は同日付で、103,879,352株から8,600,000株減少し95,279,352株となっております。

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

2007年6月4日付で、借入金の担保として、株式会社みずほ銀行に9,000,000株を差し入れております。また、2009年6月24日付で、借入金の担保として、2,000,000株を差し入れております。2016年11月30日付で当該担保のうち1,000,000株を解除しております。
--

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)		4,231,460
借入金額計(X)(千円)		2,125,000
その他金額計(Y)(千円)		
上記(Y)の内訳	2005年7月11日 株式分割(1:2.05)により6,743,100株を取得しております。	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)		6,356,460

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）
株式会社みずほ銀行五反田支店	銀行	加藤 勝彦	東京都品川区西五反田 1 -27- 2	2	2,125,000

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

3 【提出者（大量保有者） / 3】

（1）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	株式会社オオタニ・ファンド
住所又は本店所在地	東京都品川区西五反田七丁目22番17号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1991年10月5日
代表者氏名	大谷 卓男
代表者役職	代表取締役
事業内容	不動産賃貸および管理事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	有限会社大谷興産 松本 徳次郎
電話番号	03-3494-2130

（2）【保有目的】

政策投資

（3）【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	6,927,750		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 6,927,750	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		6,927,750
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2022年7月28日現在)	V	95,279,352
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		7.27
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		6.67

(注) 2021年7月30日付で発行者により行われた自己株式の消却により、発行済株式総数は同日付で、103,879,352株から8,600,000株減少し95,279,352株となっております。

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

2007年6月4日付で、借入金の担保として、株式会社みずほ銀行に5,000,000株を差し入れております。2016年11月30日付で当該担保5,000,000株を解除しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	3,955,767
借入金額計(X)(千円)	65,857
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	2005年7月11日 株式分割(1:2.05)により、3,291,750株を取得しております。2012年5月1日付で有限会社オオタニファンドTOの吸収合併により1,000株増加しております。
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	4,021,624

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
株式会社みずほ銀行五反田支店	銀行	加藤 勝彦	東京都品川区西五反田1-27-2	2	65,857

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

4 【提出者(大量保有者) / 4】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(有限会社)
氏名又は名称	有限会社大谷興産TO
住所又は本店所在地	東京都千代田区紀尾井町4番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	2006年3月31日
代表者氏名	大谷 卓男
代表者役職	取締役
事業内容	有価証券の売買、保有

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	有限会社大谷興産 松本 徳次郎
---------------	-----------------

電話番号	03-3494-2130
------	--------------

(2) 【保有目的】

政策投資

(3) 【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	3,784,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 3,784,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		3,784,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2022年7月28日現在)	V	95,279,352
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		3.97
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		3.64

(注) 2021年7月30日付で発行者により行われた自己株式の消却により、発行済株式総数は同日付で、103,879,352株から8,600,000株減少し95,279,352株となっております。

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

特別当座貸越契約書に基づく借入金の担保として、2008年10月29日付で株式会社みずほ銀行に5,000,000株を差し入れております。2016年11月30日付で当該担保のうち1,000,000株を解除しております。2018年12月28日付で当該担保のうち1,000,000株を解除しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	4,445,664
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	4,445,664

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
株式会社みずほ銀行五反田支店	銀行	加藤 勝彦	東京都品川区西五反田 1-27-2	2	4,445,664

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 大谷 卓男
- (2) 有限会社大谷興産
- (3) 株式会社オオタニ・ファンド
- (4) 有限会社大谷興産TO

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	25,679,511		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I

対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	25,679,511	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		25,679,511
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2022年7月28日現在)	V	95,279,352
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		26.95
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		24.71

(注) 2021年7月30日付で発行者により行われた自己株式の消却により、発行済株式総数は同日付で、103,879,352株から8,600,000株減少し95,279,352株となっております。

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
大谷 卓男	352,661	0.37
有限会社大谷興産	14,615,100	15.34
株式会社オオタニ・ファンド	6,927,750	7.27
有限会社大谷興産TO	3,784,000	3.97
合計	25,679,511	26.95