

【表紙】  
【提出書類】 変更報告書 24  
【根拠条文】 法第27条の25第1項  
【提出先】 関東財務局長  
【氏名又は名称】 株式会社イーストアンドウエスト 代表取締役 西岡 勇人  
【住所又は本店所在地】 東京都渋谷区桜丘町20番1号渋谷インフォスタワー2F  
【報告義務発生日】 2023年3月14日  
【提出日】 2023年3月15日  
【提出者及び共同保有者の総数（名）】 4  
【提出形態】 連名  
【変更報告書提出事由】 提出者3の保有割合1%超減少

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	ルーデン・ホールディングス株式会社
証券コード	1400
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

## 第2【提出者に関する事項】

### 1【提出者（大量保有者） / 1】

#### (1)【提出者の概要】

##### 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社イーストアンドウエスト 代表取締役 西岡 勇人
住所又は本店所在地	東京都渋谷区桜丘町20番1号 渋谷インフォスタワー2F
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

##### 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

##### 【法人の場合】

設立年月日	1990年4月16日
代表者氏名	西岡 勇人
代表者役職	代表取締役
事業内容	不動産の売買及び賃貸業

##### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	谷口 信代
電話番号	03-5459-5151

#### (2)【保有目的】

純投資
-----

#### (3)【重要提案行為等】

--

#### (4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

##### 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）		2,764,900	
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A		-
新株予約権付社債券（株）	B		-
対象有価証券カバードワラント	C		
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		
対象有価証券償還社債	F		
他社株等転換株券	G		
合計（株・口）	O	2,764,900	P
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		2,764,900
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2023年3月14日現在）	V	13,008,600
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100）		21.25
直前の報告書に記載された株券等保有割合（％）		21.25

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

（７）【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	351,578
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	

取得資金合計（千円）（W+X+Y）	351,578
-------------------	---------

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

2 【提出者（大量保有者） / 2】

（1）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社ウエスト 代表取締役 百田 哲史
住所又は本店所在地	東京都渋谷区道玄坂1-16-15
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1958年10月9日
代表者氏名	百田 哲史
代表者役職	代表取締役
事業内容	不動産の賃貸及び管理業務

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	谷口 信代
電話番号	03-5459-5151

（2）【保有目的】

純投資
-----

（3）【重要提案行為等】

--

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	760,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	760,000	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		760,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2023年3月14日現在)	V	13,008,600
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V) × 100)		5.84
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		5.84

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	243,200
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	243,200

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)
西岡進			東京都港区六本木	2	243,200

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

3 【提出者(大量保有者) / 3】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	西岡 勇人
住所又は本店所在地	東京都渋谷区恵比寿
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	ルーデン・ホールディングス株式会社
勤務先住所	東京都渋谷区桜丘町20番1号 渋谷インフォスタワー2F

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	谷口 信代
電話番号	03-5459-5151

(2) 【保有目的】

経営参加を目的に保有しております。

(3) 【重要提案行為等】

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	1,284,500		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A 244,800	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 1,529,300	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		1,529,300
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		244,800

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2023年3月14日現在)	V	13,008,600
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		11.54
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		13.31

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2023年2月7日	普通株式	256,900	1.90	市場外	取得	相続

2023年2月7日	新株予約権証券	514,800	3.81	市場外	取得	相続
2023年3月14日	新株予約権証券	270,000	2.04	市場外	処分	消滅

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	28,350
借入金額計(X)(千円)	142,408
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	平成26年3月24日 株式分割1:100普通株式346,500株 取得 令和5年2月7日 普通株式256,900株 相続により取得 令和5年2月7日 新株予約権証券514,800株 相続により取得 令和5年3月14日 新株予約権証券270,000株 行使期間満了により消滅
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	170,758

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
西岡進	個人		東京都港区六本木	2	142,408

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

4 【提出者(大量保有者) / 4】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	株式会社ブレイブ 代表取締役 西岡 勇人
住所又は本店所在地	東京都港区六本木三丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	2012年5月10日
-------	------------



代表者氏名	西岡 勇人
代表者役職	代表取締役
事業内容	不動産業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	谷口 信代
電話番号	03-5459-5151

(2) 【保有目的】

純投資
-----

(3) 【重要提案行為等】

--

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	180,900		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O                    180,900	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		180,900
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2023年3月14日現在)	V	13,008,600
---------------------------------	---	------------

上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V) × 100)	1.39
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	1.39

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	21,468
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	21,468

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 株式会社イーストアンドウエスト 代表取締役 西岡 勇人
- (2) 株式会社ウエスト 代表取締役 百田 哲史
- (3) 西岡 勇人
- (4) 株式会社ブレイブ 代表取締役 西岡 勇人

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	4,990,300		

新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	244,800	-	H
新株予約権付社債券(株)	B		-	I
対象有価証券カバードワラント	C			J
株券預託証券				
株券関連預託証券	D			K
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E			L
対象有価証券償還社債	F			M
他社株等転換株券	G			N
合計(株・口)	O	5,235,100	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T			5,235,100
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U			244,800

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2023年3月14日現在)	V	13,008,600
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		39.50
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		43.30

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
株式会社イーストアンドウエスト 代表取締役 西岡 勇人	2,764,900	21.25
株式会社ウエスト 代表取締役 百田 哲史	760,000	5.84
西岡 勇人	1,529,300	11.54
株式会社ブレイブ 代表取締役 西岡 勇人	180,900	1.39
合計	5,235,100	39.50