

【表紙】
【提出書類】 変更報告書No.1
【根拠条文】 法第27条の25第1項
【提出先】 関東財務局長
【氏名又は名称】 株式会社エスグラントコーポレーション
代表取締役 池田龍哉
【住所又は本店所在地】 東京都渋谷区南平台町3番8号
【報告義務発生日】 令和5年10月11日
【提出日】 令和5年10月18日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】 2
【提出形態】 連名
【変更報告書提出事由】 株券等保有割合が1%以上増加したこと

第1【発行者に関する事項】

| | |
|-----------|---------|
| 発行者の名称 | 株式会社クレハ |
| 証券コード | 4023 |
| 上場・店頭の別 | 上場 |
| 上場金融商品取引所 | 東京証券取引所 |

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

| | |
|------------|--------------------|
| 個人・法人の別 | 法人（株式会社） |
| 氏名又は名称 | 株式会社エスグラントコーポレーション |
| 住所又は本店所在地 | 東京都渋谷区南平台町3番8号 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|---|
| 設立年月日 | 平成13年12月18日 |
| 代表者氏名 | 池田龍哉 |
| 代表者役職 | 代表取締役 |
| 事業内容 | 1. 不動産の売買、賃貸借、管理及び仲介 2. 都市開発に関する企画、調査、設計 3. 土地建物の有効利用に関する企画、調査、設計 4. 建築工事業 5. 住宅の増改築、建替え及び住宅リフォーム 6. マーケティングリサーチの請負 7. 損害保険代理店業務 8. 生命保険の募集に関する業務 9. 不動産の証券化事業 10. 経営コンサルティング業務 11. 有価証券の取得、保有及び運用 12. 投資業 13. 不動産取引等に関する融資・保証及び債権買取りを含めた信用供与 14. 上記各号に附帯関連する一切の業務 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|-------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 株式会社エスグラントコーポレーション 高橋葉子 |
|---------------|-------------------------|

| | |
|------|--------------|
| 電話番号 | 03-5990-4895 |
|------|--------------|

(2) 【保有目的】

投資及び状況に応じて経営陣への助言、重要提案行為等を行うこと

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口) | 67,900 | | |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口) | A | - | H |
| 新株予約権付社債券(株) | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計(株・口) | O 67,900 | P | Q |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S) | T | | 67,900 |
| 保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|------------|
| 発行済株式等総数(株・口) (令和5年10月11日現在) | V | 19,525,407 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100) | | 0.35 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | | 0.00 |

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 割合 | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|------------|--------|--------|------|----------|----------|----|
| 令和5年10月4日 | 株券 | 100 | 0.00 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年10月10日 | 株券 | 16,200 | 0.08 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年10月11日 | 株券 | 51,600 | 0.26 | 市場内 | 取得 | |

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

| |
|------|
| 該当なし |
|------|

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

| | |
|-------------------|---------|
| 自己資金額(W)(千円) | 796 |
| 借入金額計(X)(千円) | 577,249 |
| その他金額計(Y)(千円) | |
| 上記(Y)の内訳 | |
| 取得資金合計(千円)(W+X+Y) | 578,045 |

【借入金の内訳】

| 名称(支店名) | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入目的 | 金額(千円) |
|----------|-----|-------|----------------|------|---------|
| 株式会社ATRA | 投資業 | 池田龍哉 | 東京都渋谷区南平台町9番1号 | 2 | 577,249 |

【借入先の名称等】

| 名称(支店名) | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
| 該当なし | | |

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

| | |
|------------|---|
| 個人・法人の別 | 個人 |
| 氏名又は名称 | 野村絢 |
| 住所又は本店所在地 | シンガポール共和国 ブキットタンガルロード (Bukit Tunggul Road Singapore) |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|---|
| 生年月日 | |
| 職業 | Managing Director |
| 勤務先名称 | Isamu Holdings Pte. Ltd. |
| 勤務先住所 | 111 Somerset Road, #06-16, Singapore 238164 |

【法人の場合】

| | |
|-------|--|
| 設立年月日 | |
| 代表者氏名 | |
| 代表者役職 | |
| 事業内容 | |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|-------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 株式会社エスグラントコーポレーション 高橋葉子 |
| 電話番号 | 03-5990-4895 |

(2) 【保有目的】

| |
|--------------------------------|
| 投資及び状況に応じて経営陣への助言、重要提案行為等を行うこと |
|--------------------------------|

(3) 【重要提案行為等】

| |
|------|
| 該当なし |
|------|

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口) | 1,140,800 | | |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口) | A | - | H |
| 新株予約権付社債券(株) | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計(株・口) | O 1,140,800 | P | Q |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S) | T | | 1,140,800 |
| 保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|------------|
| 発行済株式等総数(株・口) (令和5年10月11日現在) | V | 19,525,407 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100) | | 5.84 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | | 5.18 |

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 割合 | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|------------|--------|---------|------|----------|----------|-------|
| 令和5年8月16日 | 株券 | 2,600 | 0.01 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年8月17日 | 株券 | 6,700 | 0.03 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年8月18日 | 株券 | 7,500 | 0.04 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年8月21日 | 株券 | 6,100 | 0.03 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年8月22日 | 株券 | 7,200 | 0.04 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年8月23日 | 株券 | 5,100 | 0.03 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年8月24日 | 株券 | 2,800 | 0.01 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年8月25日 | 株券 | 1,200 | 0.01 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年9月6日 | 株券 | 12,000 | 0.06 | 市場内 | 処分 | |
| 令和5年9月13日 | 株券 | 18,700 | 0.10 | 市場外 | 取得 | 8,485 |
| 令和5年9月21日 | 株券 | 10,400 | 0.05 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年9月22日 | 株券 | 18,100 | 0.09 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年9月25日 | 株券 | 6,200 | 0.03 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年9月26日 | 株券 | 15,000 | 0.08 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年9月27日 | 株券 | 9,800 | 0.05 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年9月28日 | 株券 | 18,600 | 0.10 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年9月29日 | 株券 | 22,700 | 0.12 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年10月2日 | 株券 | 25,900 | 0.13 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年10月3日 | 株券 | 26,500 | 0.14 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年10月3日 | 株券 | 752,600 | 3.85 | 市場外 | 取得 | 8,000 |
| 令和5年10月4日 | 株券 | 37,500 | 0.19 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年10月5日 | 株券 | 44,200 | 0.23 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年10月6日 | 株券 | 36,100 | 0.18 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年10月10日 | 株券 | 30,600 | 0.16 | 市場内 | 取得 | |
| 令和5年10月11日 | 株券 | 18,500 | 0.09 | 市場内 | 取得 | |

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

| |
|------|
| 該当なし |
|------|

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

| | |
|-------------------|-----------|
| 自己資金額(W)(千円) | 9,224,040 |
| 借入金額計(X)(千円) | |
| その他金額計(Y)(千円) | |
| 上記(Y)の内訳 | |
| 取得資金合計(千円)(W+X+Y) | 9,224,040 |

【借入金の内訳】

| 名称(支店名) | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入目的 | 金額(千円) |
|---------|----|-------|-----|------|--------|
| 該当なし | | | | | |

【借入先の名称等】

| 名称(支店名) | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
| 該当なし | | |

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 株式会社エスグラントコーポレーション
- (2) 野村絢

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口) | 1,208,700 | | |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口) | A | - | H |
| 新株予約権付社債券(株) | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計(株・口) | O 1,208,700 | P | Q |

| | | |
|--|---|-----------|
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | |
| 保有株券等の数（総数） （ $O+P+Q-R-S$ ） | T | 1,208,700 |
| 保有潜在株券等の数 （ $A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N$ ） | U | |

（２）【株券等保有割合】

| | | |
|--|---|------------|
| 発行済株式等総数（株・口） （令和5年10月11日現在） | V | 19,525,407 |
| 上記提出者の株券等保有割合（％） （ $T / (U+V) \times 100$ ） | | 6.19 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％） | | 5.18 |

（３）【共同保有における株券等保有割合の内訳】

| 提出者及び共同保有者名 | 保有株券等の数（総数） （株・口） | 株券等保有割合（％） |
|--------------------|----------------------|------------|
| 株式会社エスグラントコーポレーション | 67,900 | 0.35 |
| 野村絢 | 1,140,800 | 5.84 |
| 合計 | 1,208,700 | 6.19 |