

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No. 30
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	三井住友信託銀行株式会社 取締役社長 大山 一也
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
【報告義務発生日】	2023年12月11日
【提出日】	2023年12月15日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	株券等保有割合が1%以上増加

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	平和不動産リート投資法人
証券コード	8966
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

## 第2【提出者に関する事項】

## 1【提出者（大量保有者） / 1】

## (1)【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 西岡 潤平
電話番号	03-6453-3560

## (2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

## (3)【重要提案行為等】

該当なし

## (4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			216,986
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 216,986
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		216,986
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2023年12月11日現在)	V	1,149,933
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		18.87
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		18.07

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2023年10月13日	投資証券	74	0.01	市場外	処分	144,825円
2023年10月13日	投資証券	26	0.00	市場内	処分	
2023年10月17日	投資証券	19	0.00	市場外	取得	142,898円
2023年10月17日	投資証券	141	0.01	市場外	処分	145,008円
2023年10月18日	投資証券	71	0.01	市場外	取得	144,993円

2023年10月18日	投資証券	59	0.01	市場外	処分	144,508円
2023年10月19日	投資証券	50	0.00	市場外	取得	145,209円
2023年10月19日	投資証券	108	0.01	市場外	処分	145,286円
2023年10月23日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	142,872円
2023年10月24日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	142,024円
2023年10月24日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	140,057円
2023年10月27日	投資証券	48	0.00	市場外	取得	140,997円
2023年10月27日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
2023年10月31日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	141,249円
2023年11月1日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	142,015円
2023年11月1日	投資証券	57	0.00	市場内	取得	
2023年11月2日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	142,000円
2023年11月2日	投資証券	144	0.01	市場外	処分	142,701円
2023年11月6日	投資証券	186	0.02	市場外	処分	143,403円
2023年11月6日	投資証券	60	0.01	市場内	取得	
2023年11月6日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2023年11月7日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	143,386円
2023年11月7日	投資証券	347	0.03	市場外	処分	142,707円
2023年11月7日	投資証券	181	0.02	市場内	処分	
2023年11月8日	投資証券	193	0.02	市場外	処分	141,205円
2023年11月8日	投資証券	59	0.01	市場内	取得	
2023年11月9日	投資証券	8	0.00	市場外	処分	140,914円
2023年11月9日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2023年11月10日	投資証券	66	0.01	市場内	取得	
2023年11月13日	投資証券	60	0.01	市場内	取得	
2023年11月13日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2023年11月14日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	141,103円
2023年11月14日	投資証券	96	0.01	市場内	処分	
2023年11月15日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	141,470円
2023年11月15日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	141,910円
2023年11月15日	投資証券	60	0.01	市場内	取得	
2023年11月15日	投資証券	202	0.02	市場内	処分	
2023年11月16日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	141,692円
2023年11月16日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	141,550円
2023年11月16日	投資証券	8	0.00	市場内	処分	

2023年11月17日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	142,870円
2023年11月17日	投資証券	95	0.01	市場外	処分	141,668円
2023年11月17日	投資証券	59	0.01	市場内	取得	
2023年11月17日	投資証券	185	0.02	市場内	処分	
2023年11月20日	投資証券	319	0.03	市場外	取得	140,967円
2023年11月20日	投資証券	288	0.03	市場内	取得	
2023年11月21日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	140,797円
2023年11月21日	投資証券	30	0.00	市場外	処分	140,602円
2023年11月21日	投資証券	150	0.01	市場内	取得	
2023年11月22日	投資証券	9	0.00	市場外	取得	139,949円
2023年11月22日	投資証券	28	0.00	市場外	処分	139,914円
2023年11月22日	投資証券	52	0.00	市場内	取得	
2023年11月22日	投資証券	52	0.00	市場内	処分	
2023年11月24日	投資証券	60	0.01	市場内	取得	
2023年11月24日	投資証券	5	0.00	市場内	処分	
2023年11月27日	投資証券	8	0.00	市場外	取得	139,718円
2023年11月27日	投資証券	202	0.02	市場内	取得	
2023年11月27日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2023年11月28日	投資証券	151	0.01	市場内	取得	
2023年11月28日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2023年11月29日	投資証券	217	0.02	市場外	取得	135,673円
2023年11月29日	投資証券	61	0.01	市場内	取得	
2023年11月29日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2023年11月30日	投資証券	26	0.00	市場外	取得	135,452円
2023年11月30日	投資証券	231	0.02	市場内	取得	
2023年12月1日	投資証券	13	0.00	市場外	取得	135,387円
2023年12月4日	投資証券	8	0.00	市場外	取得	136,179円
2023年12月4日	投資証券	66	0.01	市場内	取得	
2023年12月5日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	136,764円
2023年12月6日	投資証券	94	0.01	市場外	取得	137,724円
2023年12月6日	投資証券	141	0.01	市場内	取得	
2023年12月6日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2023年12月7日	投資証券	12	0.00	市場外	取得	137,425円
2023年12月7日	投資証券	138	0.01	市場内	取得	
2023年12月7日	投資証券	4	0.00	市場内	処分	

2023年12月8日	投資証券	22	0.00	市場外	取得	135,871円
2023年12月8日	投資証券	387	0.03	市場内	取得	
2023年12月11日	投資証券	138	0.01	市場外	取得	135,951円
2023年12月11日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	135,907円
2023年12月11日	投資証券	128	0.01	市場内	取得	

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

株券等消費貸借契約(貸)(株・口)	
BofA証券株式会社	4,348
パークレイズ証券株式会社	167

## (7) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	31,906,772
上記(Y)の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。  尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	31,906,772

## 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

## 【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

## 2 【提出者(大量保有者)/2】

## (1) 【提出者の概要】

## 【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	

勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	ステファニー・ドゥルーズ
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 小堀達樹
電話番号	03-6447-6197

## (2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。
--

## (3) 【重要提案行為等】

該当なし
------

## (4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			30,861
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 30,861
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		

保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T	30,861
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U	

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2023年12月11日現在）	V	1,149,933
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100）		2.68
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		2.47

## （５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2023年10月16日	投資証券	4	0.00	市場内	処分	
2023年10月17日	投資証券	8	0.00	市場内	取得	
2023年10月18日	投資証券	45	0.00	市場外	取得	現物移管
2023年10月18日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2023年10月23日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2023年10月23日	投資証券	52	0.00	市場外	処分	現物移管
2023年10月24日	投資証券	45	0.00	市場外	取得	現物移管
2023年10月24日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	現物移管
2023年10月24日	投資証券	73	0.01	市場内	処分	
2023年10月25日	投資証券	22	0.00	市場外	取得	現物移管
2023年10月25日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	現物移管
2023年10月26日	投資証券	22	0.00	市場外	取得	現物移管
2023年10月27日	投資証券	15	0.00	市場外	取得	現物移管
2023年10月30日	投資証券	27	0.00	市場内	取得	
2023年10月31日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2023年11月1日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2023年11月2日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2023年11月6日	投資証券	39	0.00	市場内	処分	
2023年11月8日	投資証券	48	0.00	市場内	処分	
2023年11月9日	投資証券	30	0.00	市場外	取得	現物移管
2023年11月9日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	現物移管
2023年11月9日	投資証券	177	0.02	市場内	取得	
2023年11月15日	投資証券	15	0.00	市場外	取得	現物移管



2023年11月15日	投資証券	11	0.00	市場内	処分	
2023年11月16日	投資証券	9	0.00	市場内	取得	
2023年11月20日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	現物移管
2023年11月21日	投資証券	8	0.00	市場内	取得	
2023年11月22日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	現物移管
2023年11月27日	投資証券	12	0.00	市場内	取得	
2023年11月29日	投資証券	32	0.00	市場内	取得	
2023年11月30日	投資証券	39	0.00	市場外	処分	現物移管
2023年11月30日	投資証券	153	0.01	市場内	処分	
2023年12月5日	投資証券	37	0.00	市場内	取得	
2023年12月6日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	現物移管
2023年12月6日	投資証券	22	0.00	市場内	処分	
2023年12月11日	投資証券	32	0.00	市場外	取得	現物移管
2023年12月11日	投資証券	177	0.02	市場内	取得	
2023年12月11日	投資証券	17	0.00	市場内	処分	

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし
------

## (7) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	4,426,877
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	4,426,877

## 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

## 【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

## 第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

## 第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

## 1【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社  
 (2) 日興アセットマネジメント株式会社

## 2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

## (1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			247,847
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 247,847
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		247,847
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

## (2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2023年12月11日現在)	V	1,149,933
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		21.55
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		20.53

## (3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)

三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社	216,986	18.87
日興アセットマネジメント株式会社	30,861	2.68
合計	247,847	21.55