

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No.11
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	工藤恭孝
【住所又は本店所在地】	東京都港区高輪
【報告義務発生日】	2024年2月2日
【提出日】	2024年2月9日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	3
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	当該株券等に関する譲渡契約 単体株券等、保有割合の1%以上の減少

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	丸善CHIホールディングス株式会社
証券コード	3159
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	工藤恭孝
住所又は本店所在地	東京都港区高輪
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	兵庫県芦屋市

【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社フォルトウナ
勤務先住所	兵庫県芦屋市月若町3-13

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	工藤愛子
電話番号	090-6203-1219

(2)【保有目的】

投資
----

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし
--------

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）		50,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A		-	H
新株予約権付社債券（株）	B		-	I
対象有価証券カバードワラント	C			J
株券預託証券				
株券関連預託証券	D			K
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E			L
対象有価証券償還社債	F			M
他社株等転換株券	G			N
合計（株・口）	O	50,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T			50,000
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U			

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2024年2月1日現在）	V	92,554,085
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）		0.05
直前の報告書に記載された株券等保有割合（％）		1.50

（5）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2024年2月14日	普通株式	500,000	0.5	市場外	処分	338.32

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

平成28年4月4日付で6717810株について、株式会社みずほ銀行を差入先とする担保（質権）設定。  
 令和元年10月30日付で389600株について、株式会社三井住友銀行を差入先とすつ担保（質権）設定。  
 平成28年4月4日付で質権設定した6717810株（差入先：株式会社みずほ銀行）のうち、400万株について質権設定解除。その後、株式会社フォルトウナへ譲渡。  
 平成28年4月4日付で質権設定した6717810株（差入先：みずほ銀行）のうち、1400000株について令和3年1月13日付で質権設定解除。  
 令和3年1月13日付で質権設定解除された1400000株のうち、令和3年3月22日付で1000000株について、神戸信用金庫を差入先とする担保（質権）設定。  
 平成28年4月4日付で質権設定した6717810株（差入先：株式会社みずほ銀行）のうち、1317810株について令和3年3月22日付で質権設定解除。  
 令和3年3月22日付で締結した株式譲渡契約に基づき、当該株式1317810株について、株式会社フォルトウナへ同日譲渡した。  
 令和3年6月25日付をもって、大日本印刷株式会社との議決権の共同行使の合意を解消した。  
 令和3年12月15日付けをもって保有目的を経営安定のためから投資へ変更した。  
 令和3年3月22日付で神戸信用金庫へ差入れた1,000,000株について令和4年3月9日付で質権設定解除。  
 令和元年10月30日付で質権設定した389,600株について、令和5年8月31日付で質権設定解除、有限会社淳久堂へ同日譲渡した。  
 令和22日付22日付で質権設定した1,000,000株（差入先：神戸信用金庫）のうち、500,000株について、令和4年3月18日付で質権設定解除。残り500,000株についても、令和6年2月14日付で大日本印刷株式会社へ同日譲渡した。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	133,618
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	0
上記（Y）の内訳	平成23年2月1日 株式交換により6783810株取得 令和2年9月16日までに4066000株贈与、譲渡し、残り2717810株。 令和3年3月22日1317810株譲渡し、残り1400000株。 令和3年6月25日までに272200株売却、残り1127800株。 令和3年7月14日までに127800株売却、残り1000000株。 令和6年2月14日までに950,000株売却、残り750,000株。
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	133,618

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額（千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

2 【提出者（大量保有者） / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	工藤泰子

住所又は本店所在地	兵庫県芦屋市月若町
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社フォルトウナ
勤務先住所	兵庫県芦屋市月若町3-13

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	工藤愛子
電話番号	090-6203-1219

(2) 【保有目的】

投資
----

(3) 【重要提案行為等】

該当事項なし
--------

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	86,600		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N

合計（株・口）	0	86,600	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数（総数） （0+P+Q-R-S）	T			86,600
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U			

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2023年2月1日現在）	V	92,554,085
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100）		0.09
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		0.04

（5）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

（6）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし
--------

（7）【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	27,700
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	0
上記（Y）の内訳	平成23年2月1日 株式交換により224400株取得 令和2年9月1日までに57900株売却、残り166500株 令和3年6月16日までに145700株売却、残り20800株
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	27,700

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

3【提出者（大量保有者） / 3】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社フォルトウナ
住所又は本店所在地	兵庫県芦屋市月若町
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	2004年9月27日
代表者氏名	工藤恭孝
代表者役職	代表取締役
事業内容	不動産賃貸・管理業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	工藤泰子
電話番号	0797-23-3337

(2)【保有目的】

投資
----

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし
--------

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	4,200,010		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K

株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	4,200,010	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		4,200,010
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2022年3月9日現在)	V	92,554,085
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		4.54
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		4.34

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

令和2年9月16日付で4000000株について、株式会社みずほ銀行を差入先とする担保(質権)設定 令和3年3月22日付で1317810株について、株式会社みずほ銀行を差入先とする担保(質権)設定 令和3年6月25日付をもって、大日本印刷株式会社との議決権の共同行使の合意を解消した。 令和3年3月22日付で質権設定した1317810株について令和3年12月15日付で質権設定解除。 令和4年2月1日付で締結した株式譲渡契約に基づき、当該株式1300000株について、大日本印刷株式会社へ令和4年2月8日譲渡した。 令和4年3月18日付で、工藤恭孝より200,000株取得、株式会社みずほ銀行を差入先とする質権設定。
--

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)		75,000
借入金額計(X)(千円)		
その他金額計(Y)(千円)		1,495,418
上記(Y)の内訳	令和2年9月16日 4000000株 株式譲渡契約に基づく譲り受け 令和3年3月22日 1317810株 株式譲渡契約に基づく譲り受け 令和4年2月1日 1300000株 株式譲渡契約に基づく譲り渡し	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)		1,570,418

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) 工藤恭孝
- (2) 工藤泰子
- (3) 株式会社フォルトウナ

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	4,336,610		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 4,336,610	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		4,336,610

保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U
--	---

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2024年2月1日現在)	V	92,554,085
上記提出者の株券等保有割合(%) (T / (U+V) × 100)		4.69
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		5.89

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
工藤恭孝	50,000	0.05
工藤泰子	86,600	0.09
株式会社フォルトウナ	4,200,010	4.54
合計	4,336,610	4.69