

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 19
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	近畿財務局長
【氏名又は名称】	合同会社南谷ホールディングス 代表社員 南谷 洋志
【住所又は本店所在地】	大阪府守口市梅町2番1号
【報告義務発生日】	2024年9月27日
【提出日】	2024年9月30日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	3名
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	提出者の株券等に関する担保契約等の重要な契約の締結

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社シノプス
証券コード	4428
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所 グロース

## 第2【提出者に関する事項】

### 1【提出者（大量保有者） / 1】

#### (1)【提出者の概要】

##### 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（合同会社）
氏名又は名称	合同会社南谷ホールディングス
住所又は本店所在地	大阪府守口市梅町2番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

##### 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

##### 【法人の場合】

設立年月日	2017年12月22日
代表者氏名	南谷 洋志
代表者役職	代表社員
事業内容	株式会社シノプス株式の所有・管理、不動産の売買・所有・管理及び賃貸。

##### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田一丁目12番12号 東京建物梅田ビル5階 株式会社シノプス 管理部
電話番号	(06) 6341-1225 (代表)

#### (2)【保有目的】

発行会社の役員及びその親族が所有する資産管理会社であり、安定株主として長期保有するため。

#### (3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	2,105,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 2,105,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		2,105,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2024年9月27日現在)	V	6,259,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		33.63
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		33.68

( 5 ) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

( 6 ) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

2023年2月20日、保有株式100,000株につき、大和証券(株)との間で担保契約締結。
2024年9月27日、保有株式450,000株につき、みずほ証券(株)との間で株券貸借取引に関する契約を締結。 (貸借期間：2024年10月1日～2024年12月25日)

( 7 ) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	
借入金額計 (X) (千円)	580,390
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	2018年4月1日付の1:200の株式分割により、無償で普通株式398,000株を取得。 2019年8月1日付の1:5の株式分割により、無償で普通株式1,600,000株を取得。
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	580,390

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額 (千円)
南谷 洋志	個人		大阪府守口市	2	400,390
南谷 純	個人		Amstelveen, The Netherlands	2	60,000
南谷 のどか	個人		大阪府大阪市旭区	2	60,000
加藤 めぐみ	個人		広島県広島市安佐南区	2	60,000

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

## 2【提出者（大量保有者） / 2】

### (1)【提出者の概要】

#### 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	南谷 洋志
住所又は本店所在地	大阪府守口市
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

#### 【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社シノプス
勤務先住所	大阪府大阪市北区梅田一丁目12番12号 東京建物梅田ビル5階

#### 【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

#### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田一丁目12番12号 東京建物梅田ビル5階 株式会社シノプス 管理部
電話番号	(06)6341-1225(代表)

### (2)【保有目的】

発行会社の役員であり、安定株主として長期保有するため。

### (3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	127,788		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 127,788	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		127,788
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2024年9月27日現在)	V	6,259,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		2.04
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		2.04

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

<p>2021年6月24日、保有株式88,000株につき、(株)りそな銀行との間で担保契約締結。</p> <p>保有株式のうち2022年5月12日に取得した2,562株については、発行会社との間で譲渡制限付株式割当契約を締結しており、2022年5月12日から発行会社の取締役の地位を退任等する日まで、譲渡、担保権の設定その他の処分をすることができない。</p> <p>保有株式のうち2023年5月11日に取得した3,235株については、発行会社との間で譲渡制限付株式割当契約を締結しており、2023年5月11日から発行会社の取締役の地位を退任等する日まで、譲渡、担保権の設定その他の処分をすることができない。</p> <p>2023年6月30日、保有株式31,600株につき、(株)りそな銀行との間で担保契約締結。</p> <p>保有株式のうち2024年5月7日に取得した2,391株については、発行会社との間で譲渡制限付株式割当契約を締結しており、2024年5月7日から発行会社の取締役の地位を退任等する日まで、譲渡、担保権の設定その他の処分をすることができない。</p>
---

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	<p>2016年1月1日付の1:10の株式分割により、無償で普通株式3,474株を取得。</p> <p>2016年7月2日に贈与により普通株式2,014株を処分。</p> <p>2018年1月12日に株式譲渡により、普通株式1,100株を処分。</p> <p>2018年4月1日付の1:200の株式分割により、無償で普通株式71,640株を取得。</p> <p>2018年12月25日に新規上場に伴う売り出しにより、30,000株を処分。</p> <p>2019年8月1日付の1:5の株式分割により、無償で普通株式168,000株を取得。</p> <p>2020年8月13日に売却により、普通株式105,000株を処分。</p> <p>2022年5月12日に譲渡制限付株式報酬により、普通株式2,562株を取得。</p> <p>2022年5月18日に市場内取引により、普通株式13,500株を取得。</p> <p>2022年5月19日に市場内取引により、普通株式1,100株を取得。</p> <p>2023年5月11日に譲渡制限付株式報酬により、普通株式3,235株を取得。</p> <p>2024年5月7日に譲渡制限付株式報酬により、普通株式2,391株を取得。</p>
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)



【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

### 3【提出者（大量保有者） / 3】

#### (1)【提出者の概要】

##### 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	南谷 清江
住所又は本店所在地	大阪府守口市
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

##### 【個人の場合】

生年月日	
職業	無職
勤務先名称	
勤務先住所	

##### 【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

##### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田一丁目12番12号 東京建物梅田ビル5階 株式会社シノプス 管理部
電話番号	(06)6341-1225(代表)

#### (2)【保有目的】

発行会社の役員の親族であり、安定株主として長期保有するため。

#### (3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	153,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 153,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		153,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2024年9月27日現在)	V	6,259,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		2.44
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		2.45

( 5 ) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

( 6 ) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし
--------

( 7 ) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	1,000
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	2014年 5月 1日に贈与により、普通株式20株を取得。 2016年 1月 1日付の 1 : 10の株式分割により、無償で普通株式360株を取得。 2018年 4月 1日付の 1 : 200の株式分割により、無償で普通株式79,600株を取得。 2019年 8月 1日付の 1 : 5の株式分割により、無償で普通株式320,000株を取得。 2020年 3月 3日に売却により、普通株式60,000株を処分。 2020年 6月25日に売却により、普通株式120,000株を処分。 2024年2月21日に売却により、普通株式67,000株を処分。
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	1,000

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

### 第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

## 第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

### 1【提出者及び共同保有者】

1. 合同会社南谷ホールディングス
2. 南谷 洋志
3. 南谷 清江

### 2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

#### (1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	2,385,788		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 2,385,788	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		2,385,788
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

#### (2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2024年9月27日現在)	V	6,259,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		38.12
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		38.17

( 3 ) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
合同会社南谷ホールディングス	2,105,000	33.63
南谷 洋志	127,788	2.04
南谷 清江	153,000	2.44
合計	2,385,788	38.12