

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| 【表紙】               |                      |
| 【提出書類】             | 変更報告書 No.16          |
| 【根拠条文】             | 法第27条の25第1項          |
| 【提出先】              | 関東財務局長               |
| 【氏名又は名称】           | 荒井 正昭                |
| 【住所又は本店所在地】        | 東京都渋谷区               |
| 【報告義務発生日】          | 2024年12月4日           |
| 【提出日】              | 2024年12月11日          |
| 【提出者及び共同保有者の総数（名）】 | 1                    |
| 【提出形態】             | その他                  |
| 【変更報告書提出事由】        | 株券等に関する担保契約等重要な契約の締結 |

## 第1【発行者に関する事項】

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| 発行者の名称    | 株式会社オープンハウスグループ |
| 証券コード     | 3288            |
| 上場・店頭の別   | 上場              |
| 上場金融商品取引所 | 東京証券取引所         |

## 第2【提出者に関する事項】

### 1【提出者（大量保有者） / 1】

#### (1)【提出者の概要】

##### 【提出者（大量保有者）】

|            |        |
|------------|--------|
| 個人・法人の別    | 個人     |
| 氏名又は名称     | 荒井 正昭  |
| 住所又は本店所在地  | 東京都渋谷区 |
| 旧氏名又は名称    |        |
| 旧住所又は本店所在地 |        |

##### 【個人の場合】

|       |                   |
|-------|-------------------|
| 生年月日  |                   |
| 職業    | 会社役員              |
| 勤務先名称 | 株式会社オープンハウスグループ   |
| 勤務先住所 | 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 |

##### 【法人の場合】

|       |  |
|-------|--|
| 設立年月日 |  |
| 代表者氏名 |  |
| 代表者役職 |  |
| 事業内容  |  |

##### 【事務上の連絡先】

|               |                                   |
|---------------|-----------------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 株式会社オープンハウスグループ 経営管理本部経営管理部 出光 隆寛 |
| 電話番号          | 03 (6212) 0976                    |

#### (2)【保有目的】

発行会社の代表取締役であり、経営への参加を目的とした安定株主として長期保有するためであります。

#### (3)【重要提案行為等】

該当事項なし

#### (4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

##### 【保有株券等の数】

|  |                   |                    |                    |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
|  | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|

|  |            |            |            |
|--|------------|------------|------------|
| 株券又は投資証券等（株・口）                             | 41,537,200 |            |            |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）                   | A          | -          | H          |
| 新株予約権付社債券（株）                               | B          | -          | I          |
| 対象有価証券カバードワラント                             | C          |            | J          |
| 株券預託証券                                     |            |            |            |
| 株券関連預託証券                                   | D          |            | K          |
| 株券信託受益証券                                   |            |            |            |
| 株券関連信託受益証券                                 | E          |            | L          |
| 対象有価証券償還社債                                 | F          |            | M          |
| 他社株等転換株券                                   | G          |            | N          |
| 合計（株・口）                                    | O          | 41,537,200 | P          |
| 信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数                  | R          |            |            |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数        | S          |            |            |
| 保有株券等の数（総数）<br>（O+P+Q-R-S）                 | T          |            | 41,537,200 |
| 保有潜在株券等の数<br>（A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N） | U          |            |            |

【株券等保有割合】

|                                   |   |             |
|-----------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数（株・口）<br>（2024年12月4日現在）   | V | 120,681,100 |
| 上記提出者の株券等保有割合（％）<br>（T/（U+V）×100） |   | 34.42       |
| 直前の報告書に記載された株券等保有割合（％）            |   | 35.36       |

（5）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 割合 | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|-----|--------|----|----|----------|----------|----|
|     |        |    |    |          |          |    |

（6）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

|   |
|---|
| <p>1．平成29年9月27日、株式会社三井住友銀行に4,000,000株（令和元年10月1日付株式分割後、8,000,000株）を担保提供していましたが、そのうち令和4年11月21日付で1,300,000株、令和6年12月4日付で1,300,000株についてそれぞれ担保解除しております。</p> <p>2．令和3年2月16日、株式会社S M B C信託銀行に8,000,000株を信託する管理信託契約を締結していましたが、提出義務発生日は3,300,000株につき管理信託契約を継続しております。当該契約上、信託財産に関する株券に係る議決権は、提出者の指図により株式会社S M B C信託銀行が行使するものであります。</p> <p>3．令和5年11月28日、株式会社三菱U F J銀行に10,000,000株を担保提供しております。</p> |
|---|

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

|                   |   |
|-------------------|---|
| 自己資金額(W)(千円)      | 41,297  |
| 借入金額計(X)(千円)      |   |
| その他金額計(Y)(千円)     |   |
| 上記(Y)の内訳          | 株式分割により、13,449,269株を取得。<br>平成27年7月1日、株式分割により、12,000,000株を取得。<br>令和元年10月1日、株式分割により、24,000,000株を取得。 |
| 取得資金合計(千円)(W+X+Y) | 41,297  |

【借入金の内訳】

| 名称(支店名) | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入目的 | 金額(千円) |
|---------|----|-------|-----|------|--------|
|         |    |       |     |      |        |

【借入先の名称等】

| 名称(支店名) | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
|         |       |     |