

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No.8
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	近畿財務局長
【氏名又は名称】	平野 哲司
【住所又は本店所在地】	大阪府大阪市北区
【報告義務発生日】	2025年4月1日
【提出日】	2025年4月23日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	3
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	共同保有者の株券等保有割合の1%以上の増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社LeTech
証券コード	3497
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所グロース市場

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者）／1】

（1）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	平野 哲司
住所又は本店所在地	大阪府大阪市北区
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社LeTech
勤務先住所	大阪府大阪市北区堂山町3番3号

③【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社LeTech 総務部部长 小松 仁
電話番号	06-6362-3355

(2) 【保有目的】

発行者の創業者であり、安定株主として長期保有するためであります。

但し、(6)「当該株券等に関する担保契約等重要な契約」に記載のとおり、提出者らは、令和7年3月28日付けで住友林業株式会社（以下「買付者」といいます。）との間で不応募契約（以下「本不応募契約」といいます。）を締結し、買付者が令和7年3月31日に開始する公開買付け（以下「第一回公開買付け」といいます。）及び第一回公開買付けが成立し、その決済が完了することを条件として実施する公開買付け（以下「第二回公開買付け」といい、第一回公開買付けと併せて「本公開買付け」といいます。）に関し、提出者らのうち平野哲司氏（以下「平野氏」といいます。）が保有する普通株447,733株及び株式会社リーガルアセット（以下「リーガルアセット」といいます。）が保有する普通株1,120,000株の全てについて、本公開買付けのいずれにも応募しないこと、並びに第二回公開買付けの決済開始日後に、発行者が、その株主を買付者及び提出者ら（以下「存続予定株主」といいます。）のみとすることを目的として、存続予定株主を除く発行者の全ての株主が保有する株式数を1株未満の端数とする比率による株式併合（以下「本株式併合」といいます。）を行ったうえで実施する平野氏から買付者への株式譲渡（以下「本株式譲渡」といいます。）及びリーガルアセットの保有する株式に係る発行者による自己株式取得（以下「本自己株式取得」といいます。）により、その時点で提出者らが保有する発行者の株式全てを買付者又は発行者に譲り渡すことを合意しております。

(3) 【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

① 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	447,733		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 447,733	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T		447,733
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2025年4月1日現在）	V 10,618,603
上記提出者の株券等保有割合（％） $T / (U+V) \times 100$	4.22
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	9.18

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

提出者らは、令和7年3月28日付けで買付者との間で本不応募契約を締結し、提出者らのうち平野氏が保有する普通株447,733株及びリーガルアセットが保有する普通株1,120,000株の全てについて、本公開買付けのいずれにも応募しないこと、並びに第二回公開買付けの決済開始日後に、発行者が本株式併合を行ったうえで実施する平野氏から買付者への本株式譲渡及びリーガルアセットの保有する株式に係る本自己株式取得により、その時点で提出者らが保有する発行者の株式全てを買付者又は発行者に譲り渡すことを合意しております。

提出者らは、令和4年8月29日付で、株式会社エルティール（以下「引受人」）との間で株主間契約（以下「本株主間契約」）を締結しており、以下合意しております。

(1)提出者らは、発行者の株主総会において、株式会社キーストーン・パートナーズ（以下「KSP」）が発行者の取締役として指名した者を発行者の取締役候補者とする取締役選任議案等について、引受人の求めるところに従って議決権を行使すること。

(2)提出者らは、引受人の書面による事前の同意を得ない限り、発行者の普通株式を第三者に譲渡する等の処分をしてはならないこと。

(3)引受人が、自己の保有する発行者の株式等を第三者に対して譲渡等しようとする場合には、提出者らが先買権を有すること。

(4)提出者らは、提出者らが先買権を行使しない場合、自己の保有する発行者の株式等の全部又は一部について共同売却請求権を有すること。

(5)提出者らは、KSPグループが発行者の普通株式を保有していないことを条件として、令和6年3月31日以降別途合意することにより、引受人の保有するA種種類株式を金銭対価により取得することができること。

本株主間契約は、令和4年8月29日付け、発行者とKSP間における資本業務提携契約に定める増資に係る引受人による払込み条件となっております。

さらに、提出者らは、引受人との間で、令和7年3月28日付で、本株主間契約に関する覚書を締結し、(a)引受人による第一回公開買付けへの応募に対して上記(3)乃至(5)が適用されず、提出者らが締結する本不応募契約の締結及びその履行に対して、上記の(2)が適用されないことを確認するとともに、(b)第一回公開買付けが成立することを条件として本株主間契約を解約することを合意しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

①【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	2,150
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	平成27年7月22日に300,000株を処分。 平成27年10月1日に株式分割により、6,930株を取得。 平成29年12月15日に株式分割により、693,000株を取得。 平成30年10月23日の売り出しにより270,000株を処分。
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	2,150

②【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

③【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

2【提出者（大量保有者）／2】

（1）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社リーガルアセット
住所又は本店所在地	大阪府吹田市山田西一丁目16番9号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	2015年7月10日
代表者氏名	平野 太一
代表者役職	代表取締役
事業内容	資産管理会社

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社LeTech 総務部部長 小松 仁
電話番号	06-6362-3355

（2）【保有目的】

安定株主として長期保有するためであります。
但し、(6)「当該株券等に関する担保契約等重要な契約」に記載のとおり、提出者らは、令和7年3月28日付けで買付者との間で本不応募契約を締結し、提出者らのうち平野氏が保有する普通株447,733株及びリーガルアセットが保有する普通株1,120,000株の全てについて、本公開買付けのいずれにも応募しないこと、並びに第二回公開買付けの決済開始日後に、発行者が本株式併合を行ったうえで実施する平野氏から買付者への本株式譲渡及びリーガルアセットの保有する株式に係る本自己株式取得により、その時点で提出者らが保有する発行者の株式全てを買付者又は発行者に譲り渡すことを合意しております。

(3) 【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

① 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	1,120,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 1,120,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 1,120,000		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

② 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2025年4月1日現在）	V 10,618,603
上記提出者の株券等保有割合（%） （T/（U+V）×100）	10.55
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	22.97

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

提出者らは、令和7年3月28日付けで買付者との間で本不応募契約を締結し、提出者らのうち平野氏が保有する普通株447,733株及びリーガルアセットが保有する普通株1,120,000株の全てについて、本公開買付けのいずれにも応募しないこと、並びに第二回公開買付けの決済開始日後に、発行者が本株式併合を行ったうえで実施する平野氏から買付者への本株式譲渡及びリーガルアセットの保有する株式に係る本自己株式取得により、その時点で提出者らが保有する発行者の株式全てを買付者又は発行者に譲り渡すことを合意しております。

提出者らは、令和4年8月29日付で、引受人との間で本株主間契約を締結しており、以下合意しております。

(1)提出者らは、発行者の株主総会において、KSPが発行者の取締役として指名した者を発行者の取締役候補者とする取締役選任議案等について、引受人の求めるところに従って議決権を行使すること。

(2)提出者らは、引受人の書面による事前の同意を得ない限り、発行者の普通株式を第三者に譲渡する等の処分をしてはならないこと。

(3)引受人が、自己の保有する発行者の株式等を第三者に対して譲渡等しようとする場合には、提出者らが先買権を有すること。

(4)提出者らは、提出者らが先買権を行使しない場合、自己の保有する発行者の株式等の全部又は一部について共同売却請求権を有すること。

(5)提出者らは、KSPグループが発行者の普通株式を保有していないことを条件として、令和6年3月31日以降別途合意することにより、引受人の保有するA種種類株式を金銭対価により取得することができること。

本株主間契約は、令和4年8月29日付け、発行者とKSP間における資本業務提携契約に定める増資に係る引受人による払込み条件となっております。

さらに、提出者らは、引受人との間で、令和7年3月28日付で、本株主間契約に関する覚書を締結し、(a)引受人による第一回公開買付けへの応募に対して上記(3)乃至(5)が適用されず、提出者らが締結する本不応募契約の締結及びその履行に対して、上記の(2)が適用されないことを確認するとともに、(b)第一回公開買付けが成立することを条件として本株主間契約を解約することを合意しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

① 【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	
借入金額計 (X) (千円)	224,000
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	平成27年10月1日に株式分割により、11,088株を取得。 平成29年12月15日に株式分割により、1,108,800株を取得。
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	224,000

② 【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)
	個人	平野 哲司	大阪府大阪市北区	2	60,000
近畿産業信用組合 梅田支店	銀行	大本 崇博	大阪府大阪市北区西天満一丁目7番20号	2	164,000

③ 【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

1【共同保有者／1】

(1)【共同保有者の概要】

①【共同保有者】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社エルティー
住所又は本店所在地	東京都千代田区大手町一丁目2番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	2022年6月17日
代表者氏名	加藤 光生
代表者役職	代表取締役
事業内容	(1)不動産の売買、仲介、斡旋、賃貸及び管理ならびに販売代理業 (2)分譲、賃貸マンション、事務所、店舗ビルの総合管理 (3)駐車場の管理 (4)戸建、マンションのリフォーム及びインテリアコーディネート業務 (5)住宅地、別荘地の開発造成 (6)戸建、マンションの建設ならびに分譲 (7)土木、建築工事の設計、施工請負ならびに管理 (8)広告代理店業 (9)損害保険代理業及び生命保険の募集に関する業務 (10)労働者派遣事業 (11)国家戦略特別区域外国人滞在施設経営事業 (12)第二種金融商品取引業 (13)建築物の設計及び工事管理 (14)建築工事契約に関する事務、建築工事の指導監督、建築物に関する調査又は鑑定、建築に関する法令又は条例に基づく手続き等の代理 (15)不動産特定共同事業法に基づく事業 (16)株式公開、企業経営に関するコンサルティング業務 (17)M&A の仲介及び各種アドバイザリー業務 (18)各種マーケティングリサーチ業務 (19)前各号に附帯、または関連する一切の業務

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社キーストーン・パートナーズ 佐藤 健太
電話番号	03-6206-1908

(2) 【上記共同保有者の保有株券等の内訳】

① 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	7,290,465		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 7,290,465	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T 7,290,465		
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

② 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2025年4月1日現在）	V 10,618,603
上記提出者の株券等保有割合（%） (T/ (U+V) ×100)	68.66
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	31.79

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 平野 哲司
- (2) 株式会社リーガルアセット
- (3) 株式会社エルティール

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	8,858,198		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 8,858,198	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 8,858,198		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2025年4月1日現在）	V 10,618,603
上記提出者の株券等保有割合（%） （T/（U+V）×100）	83.42
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	63.94

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（%）
平野 哲司	447,733	4.22
株式会社リーガルアセット	1,120,000	10.55
株式会社エルティール	7,290,465	68.66
合計	8,858,198	83.42