

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 No. 1
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	ヒューリックプロパティソリューション株式会社 代表取締役社長 浦谷 健史
【住所又は本店所在地】	東京都中央区日本橋大伝馬町7番3号
【報告義務発生日】	2025年6月12日
【提出日】	2025年6月18日
【提出者及び共同保有者の総数 (名)】	1
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	株式等に関する担保契約等重要な契約の変更及び株券等保有割合の1% 以上の増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	アストマックス株式会社
証券コード	7162
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	ヒューリックプロパティソリューション株式会社
住所又は本店所在地	東京都中央区日本橋大伝馬町7番3号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	2017年8月1日
代表者氏名	浦谷 健史
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	不動産事業・その他

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ヒューリックプロパティソリューション株式会社 代表取締役社長 浦谷 健史
電話番号	03-5623-8090（代表）

(2)【保有目的】

発行者との資本業務提携	
-------------	--

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし	
--------	--

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	2,362,500		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 2,362,500	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		2,362,500
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2025年6月12日現在)	V	13,160,300
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		17.95
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		12.63

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2025年 5月26日	普通株式	1,662,500	12.63	市場外	取得	223円
2025年 6月12日	普通株式	700,000	5.32	市場外	取得	223円

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

提出者は、2025年6月12日付で、株式会社大和証券グループ本社が保有する発行者の普通株式1,662,500株を譲り受けました（以下「本株式取得」といいます。）。提出者は、株式会社大和証券グループ本社との間で、本株式取得の実行日以前の日を議決権行使の基準日とする発行者の株主総会が開催される場合において、提出者が指名する候補者を取締役として選任する旨の議案については、提出者の要請に従って本株式取得に係る普通株式に関する議決権を行使することを合意しております。

また、提出者は、2025年5月26日付で発行者との間で締結した資本業務提携契約において、発行者の取締役候補者1名を指名する権利を有しています。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	526,838
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	526,838

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額（千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地