

【表紙】

【提出書類】 変更報告書No.18

【根拠条文】 法第27条の26第21項第2号

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 S M B C日興証券株式会社 取締役社長C E O 吉岡 秀二

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内三丁目3番1号

【報告義務発生日】 令和7年6月13日

【提出日】 令和7年6月20日

【提出者及び共同保有者の総数（名）】 2

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 株券等保有割合の1%以上の増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	東京建物株式会社
証券コード	8804
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	S M B C 日興証券株式会社
住所又は本店所在地	〒100-8325 東京都千代田区丸の内三丁目3番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成21年6月15日
代表者氏名	吉岡 秀二
代表者役職	取締役社長 C E O
事業内容	金融商品取引業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	取引コンプライアンス部 遠藤 大輔
電話番号	03(3283)3251

(2)【保有目的】

証券業務に係る一時保有のため

(3)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	1,810,061		

新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	1,810,061	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		900
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		1,809,161
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和7年6月13日現在)	V	209,167,674
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.86
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		

(4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

株券貸借取引契約により、シティグループ証券株式会社から888,600株、パークレイズ証券株式会社から456,600株、香港上海銀行から376,000株、金融機関3名から6,000株を借り入れ。 株券貸借取引契約により、三井住友DSアセットマネジメント株式会社へ900株を貸し出し。

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	三井住友DSアセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-6426 東京都港区虎ノ門一丁目17番1号 虎ノ門ヒルズビジネス タワー26階
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和60年7月15日
代表者氏名	荻原 亘
代表者役職	代表取締役社長兼 C E O
事業内容	投資運用業、投資助言・代理業、第二種金融商品取引業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	資産管理部 深谷 友子
電話番号	03(6205)1997

(2) 【保有目的】

純投資（投資収益性を重視して行う投資）

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			15,610,700
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 15,610,700
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		10,800
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		

保有株券等の数（総数） （0+P+Q-R-S）	T	15,599,900
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U	

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和7年6月13日現在）	V	209,167,674
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100）		7.46
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		6.48

（4）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

<p>みずほ証券株式会社を相手方とする、株券消費貸借契約により、4,300株を借り入れ。 大和証券株式会社を相手方とする、株券消費貸借契約により、2,100株を借り入れ。 S M B C 日興証券株式会社を相手方とする、株券消費貸借契約により、900株を借り入れ。 野村証券株式会社を相手方とする、株券消費貸借契約により、4,400株を借り入れ。</p>

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- （1）S M B C 日興証券株式会社
- （2）三井住友D S アセットマネジメント株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

（1）【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	1,810,061		15,610,700
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N

合計(株・口)	O	1,810,061	P	15,610,700
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			10,800
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			900
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T			17,409,061
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U			

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和7年6月13日現在)	V	209,167,674
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		8.32
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		6.48

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
S M B C 日興証券株式会社	1,809,161	0.86
三井住友D S アセットマネジメント株式会 社	15,599,900	7.46
合計	17,409,061	8.32