

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 №18
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	近畿財務局長
【氏名又は名称】	西尾 公志
【住所又は本店所在地】	大阪市天王寺区
【報告義務発生日】	令和7年8月26日
【提出日】	令和7年8月28日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	3 名
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	担保契約等重要な契約に関する締結

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	ニシオホールディングス株式会社
証券コード	9699
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	株式会社東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者）／1】

（1）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	西尾 公志
住所又は本店所在地	大阪市天王寺区
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	ニシオホールディングス株式会社
勤務先住所	大阪市中央区東心斎橋一丁目11番17号

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ニシオホールディングス株式会社 取締役（管理部門担当） 四元 一夫
電話番号	06-6251-7302

（2）【保有目的】

発行会社の代表取締役であり、長期安定株主として保有しております。

（3）【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	1,311,578		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券 (株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計 (株・口)	O 1,311,578	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数 (総数) (O+P+Q-R-S)	T 1,311,578		
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数 (株・口) (令和7年8月26日現在)	V 28,391,464
上記提出者の株券等保有割合 (%) (T/(U+V) × 100)	4.62
直前の報告書に記載された 株券等保有割合 (%)	4.62

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

保有株券のうち普通株式4,100株について、提出者は発行者との間で、譲渡制限付株式割当契約を締結しております。これにより、一定期間（譲渡制限期間）における譲渡が制限され、発行者より譲渡制限の解除指図がない限り、提出者は株式を譲渡することができません。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	15,394
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	故 西尾 美子から1,551,062株相続、そのうち247,140株を処分
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	15,394

（注）平成2年12月1日以前に取得した株式に係る取得金額を除く。

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

2【提出者（大量保有者）／2】

（1）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（有限会社）
氏名又は名称	有限会社ニシオトレーディング
住所又は本店所在地	大阪市中央区瓦町一丁目7番3号 フジカワビル4階
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和25年12月29日
代表者氏名	西尾 明子
代表者役職	代表取締役
事業内容	不動産の運営管理

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ニシオホールディングス株式会社 取締役（管理部門担当） 四元 一夫
電話番号	06-6251-7302

（2）【保有目的】

公開前より長期安定株主として保有しております。

（3）【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	700,243		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券 (株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計 (株・口)	O 700,243	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数 (総数) (O+P+Q-R-S)	T 700,243		
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数 (株・口) (令和7年8月26日現在)	V 28,391,464
上記提出者の株券等保有割合 (%) (T/(U+V) × 100)	2.47
直前の報告書に記載された 株券等保有割合 (%)	2.47

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和7年8月22日	普通株式	3,060,000	10.78	市場外	処分	4,170

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	279,823
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	平成8年11月15日株式分割 (1:1.1) により320,727株取得 平成17年6月12日株式分割 (1:1.2) により585,040株取得 平成23年9月1日現物出資により250,000株受入れ 令和7年8月22日3,060,000株を処分
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	279,823

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

3【提出者（大量保有者） / 3】

（１）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	サンコー機販株式会社
住所又は本店所在地	大阪市中央区瓦町一丁目7番3号 フジカワビル4階
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	令和7年6月20日
代表者氏名	西尾 明子
代表者役職	代表取締役
事業内容	資産管理

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ニシオホールディングス株式会社 取締役（管理部門担当） 四元 一夫
電話番号	06-6251-7302

（２）【保有目的】

安定株主として長期保有することを目的としております。

（３）【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	3,060,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券 (株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計 (株・口)	O 3,060,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数 (総数) (O+P+Q-R-S)	T 3,060,000		
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数 (株・口) (令和7年8月26日現在)	V 28,391,464
上記提出者の株券等保有割合 (%) (T / (U+V) × 100)	10.78
直前の報告書に記載された 株券等保有割合 (%)	10.78

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和7年8月22日	普通株式	3,060,000	10.78	市場外	取得	4,170

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

令和7年8月26日に株式会社三井住友銀行と株式数1,000,000株について担保契約を締結いたしました。
--

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	
借入金額計 (X) (千円)	12,760,200
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	12,760,200

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)
株式会社三井住友銀行	銀行	福留 朗裕	東京都千代田区丸の内1丁目1番2号	2	2,000,000
有限会社ニシオトレー ディング	不動産の運営 管理	西尾 明子	大阪府中央区瓦町一丁目7番3号 フ ジカワビル4階	2	10,760,200

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

1. 西尾 公志
2. 有限会社ニシオトレーディング
3. サンコー機販株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	5,071,821		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 5,071,821	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		5,071,821
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和7年8月26日現在）	V	28,391,464
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）		17.86
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		17.86

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（％）
西尾 公志	1,311,578	4.62
有限会社ニシオトレーディング	700,243	2.47
サンコー機販株式会社	3,060,000	10.78
合計	5,071,821	17.86