

平成 26 年 8 月 27 日

各 位

 不動産投資信託証券発行者名  
 東京都港区赤坂八丁目 4 番 14 号  
 プレミア投資法人  
 代表者名 執行役員 高野 博明  
 (コード番号 8956)

 資産運用会社名  
 プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 奥田 孝浩  
 問合せ先 取締役  
 業務運営本部長 木村 一浩  
 (TEL : 03-5772-8551)

### 資金の借入(金利決定)に関するお知らせ

平成 25 年 11 月 8 日行った借入(平成 25 年 11 月 6 日付「資金の借入に関するお知らせ」にて公表)、平成 26 年 3 月 31 日に行った借入(平成 26 年 3 月 26 日付「資金の借入に関するお知らせ」にて公表)及び平成 26 年 7 月 31 日に行った借入(平成 26 年 7 月 28 日付「資金の借入に関するお知らせ」にて公表)に関し、下記の期間における金利が決定しましたのでお知らせいたします。

記

#### 適用金利

借入先	借入金額 (百万円)	適用金利 適用期間	借入日 返済期日
株式会社三井住友銀行 株式会社あおぞら銀行 株式会社りそな銀行 株式会社みずほ銀行	4,400 (注 1)	変動金利：0.43000% (平成 26 年 8 月 30 日から 平成 26 年 10 月 31 日)	平成 25 年 11 月 8 日 平成 26 年 10 月 31 日
株式会社みずほ銀行 三菱 UFJ 信託銀行株式会社 三井住友信託銀行株式会社	5,400	変動金利：0.46000% (平成 26 年 8 月 30 日から 平成 26 年 11 月 28 日) (注 2)	平成 25 年 11 月 8 日 平成 28 年 10 月 31 日
三井住友信託銀行株式会社 株式会社あおぞら銀行	6,500	変動金利：0.46000% (平成 26 年 8 月 30 日から 平成 26 年 11 月 28 日) (注 2)	平成 26 年 3 月 31 日 平成 27 年 3 月 31 日
三井住友信託銀行株式会社 株式会社みずほ銀行 三菱 UFJ 信託銀行株式会社 株式会社三井住友銀行	6,500	変動金利：0.41000% (平成 26 年 8 月 30 日から 平成 26 年 11 月 28 日) (注 2)	平成 26 年 7 月 31 日 平成 27 年 7 月 31 日

(注 1) 当初借入額 5,000 百万円から平成 25 年 12 月 6 日の期限前返済額 600 百万円を差し引いた残高です。当該期限前返済の詳細につきましては、平成 25 年 12 月 3 日付「借入金の期限前返済に関するお知らせ」をご参照ください。

(注 2) 平成 26 年 11 月 29 日以降の金利については未定です(平成 26 年 11 月 26 日決定予定)。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.pic-reit.co.jp>