



## 平成26年10月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成26年8月28日

上場取引所 東

上場会社名 パーク24株式会社

コード番号 4666 URL <http://park24.co.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長

(氏名) 西川 光一

問合せ先責任者 (役職名) 取締役 経営企画本部長

(氏名) 佐々木 賢一

TEL 03-3213-8900

四半期報告書提出予定日 平成26年9月11日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成26年10月期第3四半期の連結業績(平成25年11月1日～平成26年7月31日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
26年10月期第3四半期	122,604	8.2	12,665	△6.2	12,563	△6.3	7,613	△0.9
25年10月期第3四半期	113,320	11.0	13,495	6.6	13,404	9.1	7,684	15.7

(注) 包括利益 26年10月期第3四半期 7,707百万円 (△2.7%) 25年10月期第3四半期 7,919百万円 (28.6%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
26年10月期第3四半期	52.54	49.57
25年10月期第3四半期	53.32	51.76

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
26年10月期第3四半期	134,145	57,573	42.6
25年10月期	126,574	54,968	43.1

(参考) 自己資本 26年10月期第3四半期 57,204百万円 25年10月期 54,542百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
25年10月期	—	0.00	—	40.00	40.00
26年10月期	—	0.00	—	—	—
26年10月期(予想)	—	—	—	40.00	40.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 平成26年10月期の連結業績予想(平成25年11月1日～平成26年10月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	168,000	8.1	21,700	11.2	21,500	10.2	12,700	12.8	87.69

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無  
新規 一社 (社名) 、 除外 一社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

26年10月期3Q	151,744,404 株	25年10月期	150,790,504 株
26年10月期3Q	6,620,977 株	25年10月期	6,460,897 株
26年10月期3Q	144,896,626 株	25年10月期3Q	144,130,052 株

② 期末自己株式数

③ 期中平均株式数(四半期累計)

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、四半期決算短信【添付資料】P.3「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

添付資料の目次

1 . 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	3
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2 . サマリー情報（注記事項）に関する事項	4
(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動	4
(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	4
(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	4
(4) 追加情報	4
3 . 四半期連結財務諸表	5
(1) 四半期連結貸借対照表	5
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	7
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間	7
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間	8
(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書	9
(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	
(継続企業の前提に関する注記)	11
(セグメント情報等)	11
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	11

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間（平成25年11月1日～平成26年7月31日）におけるわが国経済は、企業の業況感の改善等により設備投資や生産、雇用が回復傾向にあるものの、物価は緩やかに上昇し、個人消費については消費税率引上げに伴う弱い動きもみられております。建設工事費や資源エネルギー価格の上昇、新興国を中心とした海外景気の下振れリスク等もあり、その先行きは不透明な状況となっております。

このような環境のもと当社グループは、快適なクルマ社会の実現に向け、「駐車場事業」においては収益のベースとなる総運営件数・台数の拡大に、「モビリティ事業」においてはレンタカーサービスにおけるサービス品質の向上、カーシェアリングサービスにおける規模拡大と収益化に取り組んでまいりましたが、2月に発生した記録的大雪による道路交通量の極端な減少、消費増税後の消費者マインドの低下、ガソリン高を背景としたクルマの乗り控え等、「駐車場事業」「モビリティ事業」共に、相対的に厳しい事業環境が継続しました。

この結果、当第3四半期連結累計期間の当社グループの売上高は1,226億4百万円（前年同期比8.2%増）、営業利益126億65百万円（同6.2%減）、経常利益125億63百万円（同6.3%減）、四半期純利益76億13百万円（同0.9%減）となりました。

報告セグメントごとの業績は次のとおりであります。

#### 「駐車場事業」

今期から導入したより細分化された地域ごとに開発と運用を1ユニットで営業活動するエリア制への体制変更、商業施設のアウトソーシング需要の取込等により駐車場開発は順調に進み、当四半期連結累計期間末におけるタイムズ駐車場の運営件数は13,742件（前連結会計年度末比107.6%）、運営台数は463,151台（同107.4%）、月極駐車場及び管理受託駐車場を含めた総運営件数は15,185件（同106.9%）、総運営台数は568,149台（同106.2%）となりました。

またその体制により、直近の利用データのみならず将来の周辺環境の変化に応じたきめ細かい運営施策を行うことで収益力の向上を図ったものの、当事業の売上高（セグメント間の内部売上高を含む）は949億85百万円（前年同期比5.5%増）、営業利益は178億95百万円（同2.5%減）となりました。

#### 「モビリティ事業」

レンタカーサービスについては、Web予約や法人向け営業の強化、お客様サービス品質の向上等に努めております。カーシェアリングサービスについては、運用システムの改善と配備車両の増加等により、さらに利用しやすい環境作りをすすめており、個人のお客様のみならず法人のお客様のご利用も増加してきました。またモビリティ事業のバックヤード機能を充実させることにより、車両メンテナンス費用及び不稼働時間の低減を図っております。

この結果、モビリティ事業全体の当四半期連結累計期間末の車両台数は前連結会計年度末比115.1%の37,967台（うち、カーシェアリングサービスの車両台数は9,484台）となり、当事業の売上高（セグメント間の内部売上高を含む）は277億24百万円（前年同期比18.3%増）、営業損失は15百万円（前年同期は3億38百万円の営業損失）となりました。

(2) 財政状態に関する説明

資産、負債及び純資産の状況

当第3四半期連結会計期間末の総資産は、前連結会計年度末比75億70百万円増加して1,341億45百万円となりました。これは主として機械装置及び運搬具、リース資産等の有形固定資産が47億60百万円増加したことなどによるものです。

負債合計は、同49億65百万円増加し765億71百万円となりました。これは長・短借入金の増加14億63百万円、資産除去債務の増加2億53百万円のほか、流動負債その他に含まれる設備関係支払手形の増加などによるものです。

純資産は、利益剰余金の配当により57億73百万円減少した一方、四半期純利益の計上により76億13百万円、ストック・オプションの行使による新株の発行により10億36百万円増加したことなどにより、同26億5百万円増加し575億73百万円となりました。

キャッシュ・フローの状況

当第3四半期連結累計期間末における現金及び現金同等物は前連結会計年度末に比べて13億42百万円減少し、139億67百万円となりました。

当四半期連結累計期間に係る区分ごとのキャッシュ・フローの状況は以下の通りです。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動により得られたキャッシュ・フローは、190億74百万円(前年同期比54億36百万円の増加)となりました。主な内訳といたしましては、減価償却費を加えた税金等調整前四半期純利益259億49百万円に対し、法人税等の支払額75億51百万円があったことなどによるものです。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動に使用したキャッシュ・フローは、137億84百万円(前年同期比33億1百万円の増加)となりました。これは主として、レンタカー等貸出車両の取得やタイムズ駐車場の開設に伴う、有形固定資産の取得による支出99億71百万円、長期前払費用の取得による支出24億47百万円によるものです。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動によるキャッシュ・フローは、66億36百万円の資金の支出(前年同期比55億89百万円の支出の増加)となりました。これは、長期借入れによる収入74億円、株式の発行による収入が8億46百万円あった一方、配当金の支払額57億75百万円、長期借入金の返済58億86百万円、リース債務の返済28億61百万円があったことなどによるものです。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

平成26年10月期の連結業績予想につきましては、「平成25年10月期 決算短信」(平成25年12月16日付)で公表した数値に変更はありません。

## 2. サマリー情報(注記事項)に関する事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動  
該当事項はありません。
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用  
該当事項はありません。
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示  
該当事項はありません。
- (4) 追加情報  
(法人税率の変更等による影響)

「所得税法等の一部を改正する法律」(平成26年法律第10号)が平成26年3月31日に公布され、平成26年4月1日以降に開始する連結会計年度から復興特別法人税が課されないこととなりました。これに伴い、繰延税金資産及び繰延税金負債の計算に使用する法定実効税率は、平成26年11月1日に開始する連結会計年度に解消が見込まれる一時差異については従来の38.0%から35.6%に変更されることとなります。なお、この変更による影響額は軽微であります。

3. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成25年10月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成26年7月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	15,326	13,983
受取手形及び売掛金	6,710	7,437
たな卸資産	692	734
その他	10,018	11,829
貸倒引当金	△24	△29
流動資産合計	32,722	33,956
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	12,194	12,169
機械装置及び運搬具(純額)	25,271	29,026
土地	24,303	24,303
リース資産(純額)	12,627	13,410
その他(純額)	3,798	4,045
有形固定資産合計	78,195	82,955
無形固定資産		
のれん	1,355	1,087
その他	1,191	1,465
無形固定資産合計	2,546	2,553
投資その他の資産	13,110	14,680
固定資産合計	93,852	100,188
資産合計	126,574	134,145
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形及び買掛金	492	648
短期借入金	8,666	5,952
未払法人税等	4,411	1,450
賞与引当金	1,139	602
引当金	102	63
その他	17,074	23,398
流動負債合計	31,885	32,116
固定負債		
新株予約権付社債	21,000	21,000
長期借入金	5,372	9,550
退職給付引当金	691	716
引当金	278	—
資産除去債務	4,033	4,287
その他	8,344	8,901
固定負債合計	39,721	44,455
負債合計	71,606	76,571

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成25年10月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成26年7月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	7,675	8,194
資本剰余金	9,428	9,946
利益剰余金	47,878	49,718
自己株式	△9,343	△9,652
株主資本合計	55,639	58,206
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	70	87
土地再評価差額金	△1,052	△1,052
為替換算調整勘定	△113	△37
その他の包括利益累計額合計	△1,096	△1,002
新株予約権	425	368
純資産合計	54,968	57,573
負債純資産合計	126,574	134,145

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
 四半期連結損益計算書  
 第3四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成24年11月1日 至平成25年7月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成25年11月1日 至平成26年7月31日)
売上高	113,320	122,604
売上原価	81,947	90,521
売上総利益	31,372	32,082
販売費及び一般管理費	17,877	19,416
営業利益	13,495	12,665
営業外収益		
受取利息	1	1
受取配当金	5	8
持分法による投資利益	0	12
駐車場違約金収入	32	32
未利用チケット収入	108	126
為替差益	120	29
その他	165	67
営業外収益合計	432	277
営業外費用		
支払利息	172	78
駐車場解約費	295	282
その他	56	19
営業外費用合計	524	379
経常利益	13,404	12,563
特別利益		
固定資産売却益	112	—
特別利益合計	112	—
特別損失		
固定資産除却損	14	28
ブランド変更費用	879	—
特別損失合計	894	28
税金等調整前四半期純利益	12,622	12,534
法人税、住民税及び事業税	4,587	4,496
法人税等調整額	351	424
法人税等合計	4,938	4,921
少数株主損益調整前四半期純利益	7,684	7,613
四半期純利益	7,684	7,613

四半期連結包括利益計算書  
第3四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成24年11月1日 至平成25年7月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成25年11月1日 至平成26年7月31日)
少数株主損益調整前四半期純利益	7,684	7,613
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	28	17
為替換算調整勘定	70	9
持分法適用会社に対する持分相当額	135	66
その他の包括利益合計	235	93
四半期包括利益	7,919	7,707
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	7,919	7,707

## (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

	前第3 四半期連結累計期間 (自 平成24年11月1日 至 平成25年7月31日)	当第3 四半期連結累計期間 (自 平成25年11月1日 至 平成26年7月31日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前四半期純利益	12,622	12,534
減価償却費	12,105	13,414
退職給付引当金の増減額 (△は減少)	△84	9
役員退職慰労引当金の増減額 (△は減少)	5	△270
受取利息及び受取配当金	△6	△9
支払利息	172	78
固定資産売却損益 (△は益)	△112	—
固定資産除却損	14	28
売上債権の増減額 (△は増加)	△596	△726
たな卸資産の増減額 (△は増加)	554	1,393
仕入債務の増減額 (△は減少)	△547	156
未収入金の増減額 (△は増加)	333	△637
前払費用の増減額 (△は増加)	△650	△1,342
未払金の増減額 (△は減少)	△1,445	869
設備関係支払手形の増減額 (△は減少)	389	971
その他	503	223
小計	23,258	26,695
利息及び配当金の受取額	7	9
利息の支払額	△164	△79
法人税等の支払額	△9,463	△7,551
営業活動によるキャッシュ・フロー	13,637	19,074
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
定期預金の預入による支出	△16	△16
定期預金の払戻による収入	16	16
有形固定資産の取得による支出	△7,497	△9,971
有形固定資産の売却による収入	492	52
無形固定資産の取得による支出	△345	△461
投資有価証券の取得による支出	—	△500
投資有価証券の売却による収入	3	—
長期前払費用の取得による支出	△2,900	△2,447
その他	△235	△456
投資活動によるキャッシュ・フロー	△10,482	△13,784

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 平成24年11月1日 至 平成25年7月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 平成25年11月1日 至 平成26年7月31日)
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額 (△は減少)	△5,343	△50
長期借入れによる収入	1,700	7,400
長期借入金の返済による支出	△10,364	△5,886
リース債務の返済による支出	△2,422	△2,861
新株予約権付社債の発行による収入	19,961	—
株式の発行による収入	460	846
自己株式の取得による支出	—	△309
配当金の支払額	△5,038	△5,775
その他	△0	—
財務活動によるキャッシュ・フロー	△1,047	△6,636
現金及び現金同等物に係る換算差額	46	3
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	2,154	△1,342
現金及び現金同等物の期首残高	12,028	15,310
現金及び現金同等物の四半期末残高	14,183	13,967

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

前第3四半期連結累計期間(自平成24年11月1日至平成25年7月31日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント			調整額 (注)1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)2
	駐車場事業	モビリティ事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	89,916	23,404	113,320	-	113,320
セグメント間の内部売上高 又は振替高	83	29	112	112	-
計	89,999	23,434	113,433	112	113,320
セグメント利益又は損失( )	18,361	338	18,022	4,527	13,495

(注)1 セグメント利益又は損失の調整額 4,527百万円には、のれんの償却額 267百万円、全社費用 4,259百万円が含まれております。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない総務部門等管理部門に係る費用であります。

2 セグメント利益又は損失は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

当第3四半期連結累計期間(自平成25年11月1日至平成26年7月31日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント			調整額 (注)1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)2
	駐車場事業	モビリティ事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	94,906	27,698	122,604	-	122,604
セグメント間の内部売上高 又は振替高	79	26	105	105	-
計	94,985	27,724	122,709	105	122,604
セグメント利益又は損失( )	17,895	15	17,879	5,214	12,665

(注)1 セグメント利益又は損失の調整額 5,214百万円には、のれんの償却額 267百万円、全社費用 4,946百万円が含まれております。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない総務部門等管理部門に係る費用であります。

2 セグメント利益又は損失は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。