

平成 26 年 8 月 29 日

各 位

会 社 名 ケ ネ デ ィ ク ス 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宮 島 大 祐
(コード番号:4321 東証一部)
問 い 合 せ 先 取 締 役 経 営 企 画 部 長 田 島 正 彦
電 話 番 号 (03)5623-8400

固定資産取得に関するお知らせ

当社は、下記の通り、商業施設を裏付けとする信託受益権につき、当社の連結子会社を通じて取得しましたのでお知らせします。

記

1. 取得の理由

当社は、中期経営計画における2014年12月期受託資産残高(以下「AUM」)目標1.4兆円を目標とするとともに、平成26年12月期において自己勘定投資の実行により、投資リターンの追求を行うことを掲げています。当社は、本件資産の取得を通じて、自己勘定投資リターンの確保を目指し、また今後のAUM拡大にも寄与することが可能と考えています。

2. 取得資産の概要

兵庫県神戸市の商業施設を裏付けとする信託受益権について、JRP3 合同会社を通じて取得しました。また、当社は JRP3 合同会社に対して、約 14 億円の匿名組合出資を行いました。

所 在 地	兵庫県神戸市
敷地面積(全体)	54,838.70 m ²
延床面積(全体)	36,349.60 m ²
現 況	店舗

3. 日程

取 得 実 行 日	平成 26 年 8 月 29 日
-----------	------------------

4. 今後の見通し

平成 26 年 12 月期連結決算における影響は軽微であり、平成 26 年 8 月 7 日付公表の平成 26 年 12 月期連結業績予想に変更はありません。

今後、経営環境や不動産市況、業績推移の動向に鑑み、業績予想修正の必要が生じた場合には速やかにお知らせします。

以上