

2014年9月9日

各 位

T A C 株 式 会 社  
 代 表 者 代 表 取 締 役 社 長 齋 藤 博 明  
 (コード番号 4319 東証第一部)  
 問 合 せ 先 執 行 役 員 IR 室 長 鎌 田 浩 嗣  
 電 話 番 号 0 3 - 5 2 7 6 - 8 9 1 3

## 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、2014年9月9日開催の取締役会において、下記のとおり本社ビルを取得することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 1. 取得の理由

当社は現在本店所在地としております西村ビルを1996年8月以来18年間賃借しております。今般、当該土地及び建物につき、現所有者が市場売却する方向で話が進められておりましたが、今後の賃借料相場の上昇懸念や毎期決算における支払賃借料の節減等を総合的に勘案し売買交渉してきた結果、当社が譲り受けることができることとなりました。

### 2. 取得資産の内容

資産の名称及び所在地	取得価額(円)	現 況
本社ビル (東京都千代田区三崎町)	3,300,000,000 円	1996年8月に新築にて入居。当社一棟借りで18年間使用しており、現況のまま取得予定。長期借入金にて支払い予定。

### 3. 相手先の概要

法人及び個人が相手先になっております。

(1) 名称	株式会社ティー・エヌ・シー	
(2) 所在地	東京都千代田区三崎町三丁目2番18号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 西村 哲夫	
(4) 事業内容	印刷製本業等	
(5) 資本金	1,000 万円	
(6) 設立年月日	昭和22年9月30日	
(7) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	賃借料の支払い216百万円(2014年3月期)
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

(1) 氏 名	西村哲夫、中谷敏子
(2) 住 所	東京都千代田区
(3) 上場会社と当該個人の関係	該当事項はありません。

**4. 取得の日程**

(1) 取締役会決議日	2014年9月9日
(2) 契約締結日	2014年9月9日
(3) 物件引渡期日	2014年12月17日

**5. 今後の見通し**

2015年3月期連結及び単体決算に対しては約3ヶ月分の賃借料削減効果が見込まれますが、仲介手数料、登記費用、その他修繕費等の諸経費を勘案しますと、当期の業績に与える影響は軽微であります。翌年度以降、每期2億円強の家賃削減効果が見込まれます。

(参考) 当期連結業績予想 (2014年5月15日公表分) 及び前期連結実績 (単位: 百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結当期純利益
当期連結業績予想 (2015年3月期)	20,300	1,050	965	551
前期連結実績 (2014年3月期)	20,526	1,034	1,299	816

以 上