

平成 26 年 9 月 26 日

各 位

会 社 名 ケ ネ デ ィ ク ス 株 式 会 社  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宮 島 大 祐  
(コード番号:4321 東証一部)  
問 い 合 せ 先 取 締 役 経 営 企 画 部 長 田 島 正 彦  
電 話 番 号 (03)5623-8400

### 匿名組合出資に関するお知らせ

当社は、下記の通り、商業施設を裏付けとする信託受益権を取得する合同会社ジェイ・エフ・ダブリュー(以下「本 SPC」)に対して匿名組合出資を行いましたのでお知らせします。

#### 記

#### 1. 出資の理由

当社は、中期経営計画における 2014 年 12 月期受託資産残高(以下「AUM」) 1.4 兆円を目標とするとともに、平成 26 年 12 月期において、自己勘定投資の実行により、投資リターンの追求を行うことを掲げています。当社は、本件の出資を通じて、自己勘定投資リターンの確保を目指し、また今後の AUM 拡大にも寄与することが可能と考えています。

#### 2. 裏付け資産の概要

所 在 地	千葉県八千代市
敷 地 面 積 ( 全 体 )	45,499.48 m <sup>2</sup>
延 床 面 積 ( 全 体 )	116,659.16 m <sup>2</sup>
現 況	店舗

なお、当社は本 SPC に対して、約 19 億円の匿名組合出資を行いました。

#### 3. 日程

本 SPC での取得実行日	平成 26 年 9 月 26 日
---------------	------------------

#### 4. 今後の見通し

平成 26 年 12 月期連結決算における影響は軽微であり、平成 26 年 8 月 7 日付公表の平成 26 年 12 月期連結業績予想に変更はありません。今後、経営環境や不動産市況、業績推移の動向に鑑み、業績予想修正の必要が生じた場合には速やかにお知らせします。

以 上