



平成27年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成26年10月30日

上場取引所 東

上場会社名 空港施設株式会社

コード番号 8864 URL <http://www.afc-group.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長

(氏名) 丸山 博

問合せ先責任者 (役職名) 取締役上席執行役員経理部長

(氏名) 村石 和彦

TEL 03-3747-0251

四半期報告書提出予定日 平成26年11月7日

配当支払開始予定日

平成26年11月25日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有

四半期決算説明会開催の有無 : 有 (アナリスト向け)

(百万円未満四捨五入)

1. 平成27年3月期第2四半期の連結業績(平成26年4月1日～平成26年9月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
27年3月期第2四半期	10,605	0.7	1,778	△6.0	1,982	6.9	1,065	0.1
26年3月期第2四半期	10,528	△0.7	1,893	2.0	1,854	△8.2	1,064	△10.0

(注)包括利益 27年3月期第2四半期 1,704百万円 (11.9%) 26年3月期第2四半期 1,522百万円 (60.1%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
27年3月期第2四半期	20.61	—
26年3月期第2四半期	20.59	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
27年3月期第2四半期	81,712	49,354	58.5	926.07
26年3月期	77,621	47,998	59.9	900.07

(参考)自己資本 27年3月期第2四半期 47,842百万円 26年3月期 46,499百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
26年3月期	—	6.00	—	6.00	12.00
27年3月期	—	6.00	—	—	—
27年3月期(予想)	—	—	—	6.00	12.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成27年3月期の連結業績予想(平成26年4月1日～平成27年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	20,350	△3.0	2,710	△22.5	2,910	△5.8	1,550	41.8	30.00

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
新規 — 社 (社名) 、 除外 — 社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 有

(注) 詳細は、[添付資料]3ページ「2.サマリー情報(注記事項)に関する事項(2)四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用」をご覧ください。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

- ① 期末発行済株式数(自己株式を含む)
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数(四半期累計)

27年3月期2Q	54,903,750 株	26年3月期	54,903,750 株
27年3月期2Q	3,242,171 株	26年3月期	3,241,952 株
27年3月期2Q	51,661,697 株	26年3月期2Q	51,662,107 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期連結財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については[添付資料]2ページ「1.当四半期決算に関する定性的情報(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. サマリー情報（注記事項）に関する事項	3
(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動	3
(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	3
(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	3
3. 継続企業の前提に関する重要事象等	3
4. 四半期連結財務諸表	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
四半期連結損益計算書	
第2四半期連結累計期間	6
四半期連結包括利益計算書	
第2四半期連結累計期間	7
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	8
(継続企業の前提に関する注記)	8
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第2四半期における我が国経済は、4月からの消費税引上げの影響で景気が下振れとなったものの、雇用・所得環境の改善が続くなかで、各種政策の効果もあり、緩やかに回復しつつあります。ただし、消費税引上げに伴う駆け込み需要の反動の長期化や円安のデメリット、海外景気の下振れなど、我が国の景気を下押しするリスクに留意する必要があります。

航空業界におきましては、夏季多客期の旅客実績は、国際線では、東京国際空港の発着枠拡大の効果もあり、訪日外国人旅客が好調に推移したため前年を上回ったものの、国内線では大型台風の影響で欠航が前年以上に発生したため、前年を下回る結果となりました。

このような経済状況のもとで、当社グループ（当社及び連結子会社）の当第2四半期連結業績につきましては、前連結会計年度末に竣工した機内食工場等の新規物件の本格稼働があったこと等により、売上高は10,605百万円と、前期比0.7%増加したものの、営業利益は1,778百万円（同6.0%減少）、経常利益は1,982百万円（同6.9%増加）、四半期純利益は1,065百万円（同0.1%増加）となりました。

セグメント別の業績は、次のとおりであります。

①不動産賃貸事業

不動産賃貸事業は、前連結会計年度末に竣工した、東京国際空港の機内食工場やメンテナンスセンターが本格稼働したこと、及び大手航空会社向けの大森東共同住宅の賃料収入が加わったこと等により、売上高は7,804百万円と前期比416百万円増加（5.6%増加）となりましたが、減価償却費や電気料が増加したため、営業利益は1,332百万円と前期比22百万円減少（1.6%減少）となりました。

②熱供給事業

熱供給事業は、羽田空港三丁目地区における連結子会社の東京空港冷暖房による事業は順調に推移しているものの、当社における羽田空港一丁目地区での熱供給事業は、供給先の減少と老朽化に伴い26年5月末をもって終了し、不動産部門での個別建物ごとの熱供給システムに変更したため、売上高は1,649百万円と前期比305百万円減少（15.6%減少）となり、営業利益は299百万円と前期比41百万円減少（12.2%減少）となりました。

③給排水運営その他事業

給排水運営その他事業は、東京国際空港での給排水運営事業の運営料金単価の見直しを行ったこと等により、売上高は1,151百万円と前期比34百万円減少（2.9%減少）となり、営業利益は148百万円と前期比51百万円減少（25.7%減少）となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

当第2四半期連結会計期間末における総資産は、平成26年度年間地代の支払による前払費用等の増加や、株価上昇による投資有価証券の含み益の増加等により、前連結会計年度末比4,091百万円増加の81,712百万円となりました。

(負債)

同四半期末における負債は、平成26年度年間地代請求に伴う前受収益の増加や、長期借入金の資金調達等により、前連結会計年度末比2,735百万円増加の32,359百万円となりました。

(純資産)

同四半期末における純資産は、四半期純利益の計上による利益剰余金の増加、及び有価証券の評価差額金の増加等により、前連結会計年度末比1,356百万円増加の49,354百万円となりました。

以上の結果、自己資本比率は58.5%と、前連結会計年度末に比べ1.4ポイント減少いたしました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

平成26年5月14日付の平成26年3月期決算短信〔日本基準〕（連結）で発表いたしました、平成27年3月期の連結業績予想に、変更はありません。

2. サマリー情報（注記事項）に関する事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動
該当事項はありません。
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用
四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理
税金費用については、当第2四半期連結会計期間を含む連結会計年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算しております。
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
該当事項はありません。

3. 継続企業の前提に関する重要事象等

該当事項はありません。

4. 四半期連結財務諸表

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成26年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (平成26年9月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	2,232,163	2,702,913
受取手形及び売掛金	1,231,205	1,154,276
リース投資資産	2,326,755	2,260,630
原材料及び貯蔵品	24,810	7,443
繰延税金資産	245,883	245,883
短期貸付金	—	3,436,615
その他	510,514	1,469,428
流動資産合計	6,571,330	11,277,188
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	49,688,914	48,234,423
機械装置及び運搬具(純額)	4,210,656	4,694,563
工具、器具及び備品(純額)	39,816	31,162
土地	9,507,156	9,510,578
建設仮勘定	757,489	527,503
有形固定資産合計	64,204,031	62,998,229
無形固定資産		
投資その他の資産	75,003	58,038
投資有価証券	4,594,849	5,509,454
長期貸付金	5,102	4,582
繰延税金資産	1,488,211	1,162,246
退職給付に係る資産	75,235	75,235
その他	648,332	662,021
貸倒引当金	△40,867	△34,567
投資その他の資産合計	6,770,862	7,378,971
固定資産合計	71,049,896	70,435,238
資産合計	77,621,226	81,712,426

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成26年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (平成26年9月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	1,205,511	648,560
短期借入金	4,102,092	4,255,394
未払金	4,069,162	936,811
未払法人税等	96,492	503,948
未払費用	112,983	95,560
前受収益	838,397	1,867,375
賞与引当金	115,579	132,189
役員賞与引当金	27,600	25,796
有形固定資産撤去費用引当金	375,191	359,465
その他	712,852	788,328
流動負債合計	11,655,859	9,613,426
固定負債		
長期借入金	12,627,848	17,288,500
長期預り保証金	4,849,441	4,991,330
長期設備関係未払金	256,765	256,765
退職給付に係る負債	12,398	20,711
役員退職慰労引当金	210,557	177,599
長期有形固定資産撤去費用引当金	10,178	10,178
固定負債合計	17,967,187	22,745,083
負債合計	29,623,046	32,358,509
純資産の部		
株主資本		
資本金	6,826,100	6,826,100
資本剰余金	6,982,921	6,982,921
利益剰余金	33,219,444	33,973,975
自己株式	△1,562,002	△1,562,154
株主資本合計	45,466,463	46,220,842
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	1,032,562	1,621,202
その他の包括利益累計額合計	1,032,562	1,621,202
少数株主持分	1,499,156	1,511,873
純資産合計	47,998,180	49,353,917
負債純資産合計	77,621,226	81,712,426

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第2四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自平成25年4月1日 至平成25年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成26年4月1日 至平成26年9月30日)
売上高	10,527,549	10,604,744
売上原価	7,872,271	8,017,385
売上総利益	2,655,278	2,587,359
販売費及び一般管理費		
役員報酬	126,924	129,909
給料及び賞与	197,453	211,983
賞与引当金繰入額	71,448	70,666
役員賞与引当金繰入額	27,600	25,796
旅費交通費及び通信費	44,985	49,480
租税公課	41,456	35,254
減価償却費	16,312	16,057
その他	236,362	269,939
販売費及び一般管理費合計	762,540	809,084
営業利益	1,892,738	1,778,275
営業外収益		
受取利息	19	1,149
受取配当金	86,813	328,210
受取手数料	2,436	2,578
匿名組合投資利益	15,378	16,528
その他	37,808	44,163
営業外収益合計	142,454	392,628
営業外費用		
支払利息	123,620	146,795
固定資産撤去費用	17,689	10,614
撤去費用引当金繰入額	37,015	20,765
その他	3,254	10,446
営業外費用合計	181,578	188,620
経常利益	1,853,614	1,982,283
特別利益		
その他	—	263
特別利益合計	—	263
特別損失		
固定資産除却損	25,047	306,798
固定資産売却損	—	2
特別損失合計	25,047	306,800
税金等調整前四半期純利益	1,828,567	1,675,746
法人税等	725,144	560,197
少数株主損益調整前四半期純利益	1,103,423	1,115,549
少数株主利益	39,890	51,047
四半期純利益	1,063,533	1,064,502

(四半期連結包括利益計算書)

(第2四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 平成25年4月1日 至 平成25年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 平成26年4月1日 至 平成26年9月30日)
少数株主損益調整前四半期純利益	1,103,423	1,115,549
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	418,961	588,640
その他の包括利益合計	418,961	588,640
四半期包括利益	1,522,384	1,704,189
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	1,482,494	1,653,142
少数株主に係る四半期包括利益	39,890	51,047

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。