

平成 26 年 10 月 30 日

各 位

会 社 名 クレアホールディングス(株)  
代表者名 代表取締役社長 黒 田 高 史  
(コード番号 1757 東証第 2 部)  
問 合 せ 先 取 締 役 岩 崎 智 彦  
(Tel. 03-5775-2100)

### 太陽光発電施設建設事業の進捗状況について

当社子会社であるクレア株式会社（以下、「クレア株」といいます。）が、太陽光発電施設建設事業において、千葉県山武郡14区画想定建設用地の賃借権の地位および当該建設用地における税抜売電価格36円/kwhでの売電の権利を取得することを本日開催の取締役会において決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 太陽光施設建設用地等の取得の経緯

当社グループの太陽光発電施設建設事業では、これまでにお知らせしておりますとおり、施設建設の第1号案件である滋賀県甲賀プロジェクト（5区画）の施設建設・引き渡しを9月中に完了し、第2号案件である鹿児島県肝属・東遠見塚プロジェクト（5区画）の施設建設工事を着工し、建設事業を推進しております。

これらプロジェクトに続く太陽光発電施設の建設に向けて検討する中、9月下旬に電力会社各社より、再生可能エネルギー発電設備に対する接続申込みの回答を保留するとの発表が相次いで行われました。これを受けて、当社では、早期に施設建設を行える事業環境を整えるため、滋賀県甲賀プロジェクトと同様、経済産業省の設備認定および電力会社の系統連系承諾の回答を取得済みの案件で、比較的短期間で施設建設の開始が見込まれる建設用地の新たな確保に取り組んでまいりました。

その結果、平成 26 年 10 月 23 日開示「太陽光事業の経過および今後の状況について」にてお知らせしましたとおり、千葉県山武郡において 14 区画想定建設用地を新たに確保すると同時に、当該建設用地における税抜売電価格 36 円/kWh での売電が可能な権利等を取得し、千葉県山武郡芝山町プロジェクト（以下、「本プロジェクト」といいます。）として太陽光発電施設を建設、販売することといたしました。

#### 2. 本プロジェクトの太陽光発電施設概要について

所在地	千葉県山武郡
敷地面積	約15,108㎡
地目	山林
想定発電規模	約690kW
区画数	14区画

#### 3. 本プロジェクトの推進日程について

建設用地等仕入れ	平成 26 年 10 月 30 日
販売開始	平成 26 年 10 月 30 日
施設着工予定	平成 26 年 11 月末日
施設完工予定	平成 26 年 12 月末日
系統連系開始予定	平成 26 年 12 月末日

#### 4. 第三者割当増資による資金使途について

平成 26 年 5 月 27 日開示「太陽光発電施設建設事業に向けた建設用地の確保について」にてお知らせしましたとおり、当社第三者割当増資による調達資金（実質調達額：約 379 百万円）は、36 箇所の建設用地（208 区画想定）の仕入れ（以下、「用地費用」といいます。）および税抜売電価格 36 円/kWh での売電が可能な権利取得費用（以下、「権利費用」といいます。）に全額充当することとしました。現在、用地費用および権利費用の手付金に充当しており、税抜売電価格 36 円/kWh での売電が可能な権利の確定後に残金を充当するため、資金を留保しております。

本プロジェクト取得の決議に伴い、第三者割当増資の資金使途を一部変更し、上記留保資金より、本プロジェクトの取得代金に充当することといたします。

なお、36 箇所の建設用地（208 区画想定）から、既に建設を完了した滋賀県甲賀プロジェクト（5 区画）を除く 35 箇所（203 区画想定）の案件につきましては、電力会社の系統連系承諾の回答の取得を待ち、事業性の判断、および先行したプロジェクトの収益等による資金確保の上で建設、もしくは税抜売電価格 36 円/kWh での売電が可能な土地として売却を検討してまいります。

#### 5. 今後の取り組みについて

本プロジェクト同様、経済産業省の設備認定および電力会社の系統連系承諾の回答を取得済みの案件で、比較的短期間で施設建設を開始できると見込まれる建設用地のさらなる確保に向け、調査・交渉を進めてまいります。

#### 6. 業績に与える影響

本件の業務を遂行することにより、当社の業績に重大な影響を与えることが判明した場合、適宜お知らせいたします。

以上