

平成 26 年 10 月 31 日

各 位

会社名 株式会社 島根銀行
 代表者名 取締役頭取 山根 良夫
 (コード：7150、東証第一部)
 問合せ先 取締役人事財務グループ部長 若槻 明彦
 (Tel 0852 - 24 - 1234)

固定資産の取得（新本店ビルの建設）に関するお知らせ

島根銀行（頭取 山根 良夫）では本日、新本店ビル建設の工事発注金額を決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

現本店は、築後 50 年が経過しており、安全性確保、業務継続性の観点からの耐震および防災機能強化、オフィススペースの手狭解消、本部機能の集約化の観点からの効率的な業務運営体制の構築、松江駅前移転によるお客さまの利便性向上、更には、省エネ、非常時防災などの地域貢献を目的として、新本店ビルを建設することといたしました。

2. 取得資産の内容

(1)名称	島根銀行本店ビル（本店営業部・松江駅前支店を含む）
(2)所在地	島根県松江市朝日町字伊勢宮 484 番地 19 ほか
(3)敷地面積	2,406.79 m ²
(4)建物	鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造） 中間階免震構造 地下 1 階、地上 13 階（約 66m）、塔屋 1 階 延床面積 12,106.60 m ²
(5)工事発注金額	約 58 億円（税込） 取得資金につきましては、自己資金により充当します。 （注）上記のほか、別途発注工事として、約 5 億円（税込）を予定しております。

（注）尚、建設用地につきましては、従前より取得しているものであります。

3. 新本店ビルの概要

(1) 外観



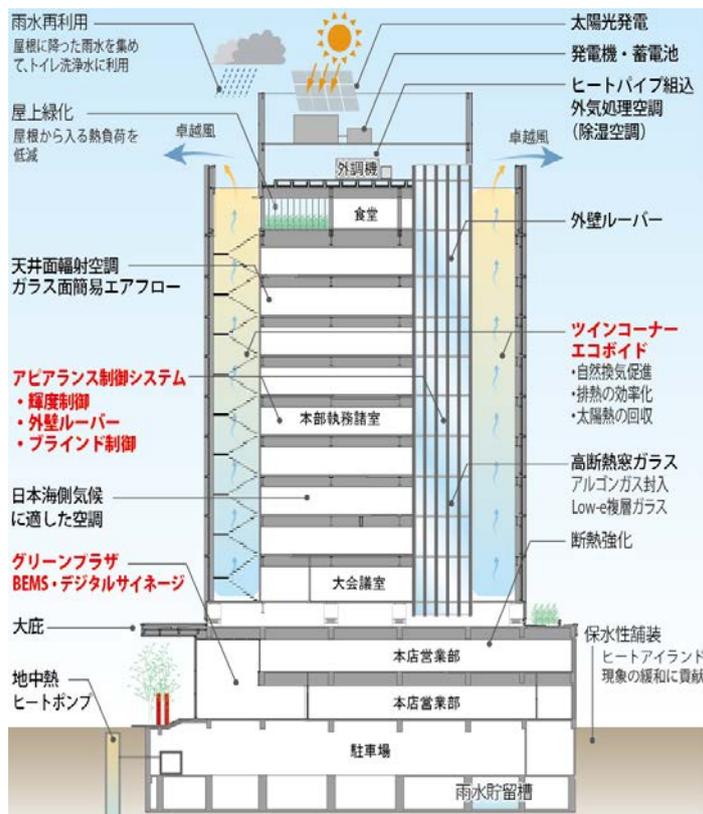
建物の入口となる底下および 1 階エントランスを「グリーンプラザ」と名付け、誰もが集える広場として提供します。

(2) 省CO2への取組

当行の新本店建設は、国土交通省が実施する「住宅・建築物省CO2先導事業」として評価され、補助金の交付を受ける予定です。概評は以下のとおりです。

<概評>
 立地特性に配慮した外皮計画（外壁ルーバー）、執務者の快適性と省エネ性を両立する空調（天井面輻射併用空調）、照明計画（ブラインド制御、見え方を考慮した照明制御）など、バランスよい省CO2技術を導入し、非常時には帰宅困難者の受け入れや灯りと情報を絶やさない駅前の情報発信拠点となることも意図しており、地方都市のリーディングプロジェクトとして評価した。
 また、当該建物の一部を市民にも開放し、地域への省CO2の波及、普及に取り組む姿勢も評価できる。

省エネ設備概要



4. 日程（予定）

(1) 工事着工	平成 26 年 11 月
(2) 新本店ビル完成	平成 28 年 9 月
(3) 本店営業部・松江駅前支店 移転オープン	平成 28 年 11 月
(4) お客さま駐車場完成	平成 29 年 4 月

5. 今後の見通し

当該固定資産の取得により見込まれる減価償却費などの諸費用は、将来的に発生するものであり、今期の業績に与える影響はございません。

以 上