



平成 26 年 10 月 31 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 イ ン ト ラ ン ス
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 麻 生 正 紀
(コード番号 3237 東証マザーズ)
問 合 せ 先 財 務 ・ 法 務 部 部 長 島 田 勝 博
(TEL 03-6803-8100)

販売用不動産の取得に関するお知らせ

当社は、販売用不動産を取得いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 売買契約締結の目的

当社は、平成 26 年 4 月 16 日に発表いたしました中期経営計画に基づき、今後の事業規模拡大に向けて、エリア・用途を限定せず、Value-UP 可能な物件があり次第、販売用不動産を積極的に購入していくことを施策の 1 つに掲げております。

今回、売買契約を締結いたしました不動産は、海辺の高級リゾート地として知られる「葉山」に程近い地域にあります。当該不動産につきましては、「葉山」という地域の特性を活かした企画を行った上で販売を行う予定であります。

2. 当該不動産の概要

所 在 地 : 神奈川県横須賀市
現 況 用 途 : 別荘
地 積 : 2,458.95 m²
専 有 面 積 : 361.99 m²

3. 取得先の概要および取得価格

取得先につきましては、東京都渋谷区の法人となります。取得価格につきましては、当該不動産売買契約における取得先との守秘義務により、公表を控えさせていただきます。なお、当社と取得先との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、属性についても問題はございません。

4. 日 程

契約締結日 : 平成 26 年 10 月 31 日
物件引渡日 : 平成 26 年 10 月 31 日

5. 今後の見通し

当初より想定しておりました範囲内の物件取得であるため、当社の財務および業績等に与える影響はございません。

以 上