



各位

会社名 ホウライ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 谷澤 文彦
 (JASDAQ・コード9679)
 問合せ先 総合企画部長 萩尾 哲也
 電話 03-3546-2921

千本松地区の土地賃貸（太陽光発電事業用地）に関するお知らせ

当社は、千本松地区に所有する土地の収益性向上に向けた検討を行ってまいりましたが、今般、太陽光発電事業（メガソーラー）の運営用地として当該土地の一部を賃貸することといたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 概要

当社が保有する土地の一部について、那須塩原ソーラーパーク合同会社に太陽光発電事業の運営を目的に賃貸する予定です。

(賃貸借の内容)

賃借人(発電事業者)	那須塩原ソーラーパーク合同会社 (※) <small>(SBエナジー(株) (ソフトバンク(株)100%子会社) の事業構想で、分散型の電源として全国の各地域に再生可能エネルギーを普及・拡大させることを目指した発電事業所のひとつで、那須塩原における現地法人)</small>
所在地	栃木県那須塩原市千本松における当社所有地の一部
賃貸借面積	約27ha
用途	太陽光発電所（メガソーラー）の建設用地
賃貸借開始(工事着工)	平成27年秋頃
賃貸借期間	20年間

(※) なお、当社とは土地賃貸借契約関係のみで、資本関係等はありません。

[ご参考] 太陽光発電所について

出力規模	13.9MW
初年度期待年間発電量	約1,399万 kWh (一般家庭の約3,900世帯分に相当)
発電事業開始	平成28年秋頃

2. 今後の見通し

那須塩原ソーラーパーク合同会社が、発電所建設工事の着工 (=土地の賃貸借開始) に必要となる「森林法に基づく林地開発行為の許可」の申請手続き、並びに栃木県との間で「栃木県条例（自然環境の保全及び緑化に関する条例）に基づく自然環境保全協定」を締結する等、貴重な種の動植物が生育する豊かな自然環境に配慮した開発行為の準備を進めていく予定です。

3. 業績に与える影響

当該賃貸借契約は、工事着工時点から開始することを予定しており、当社業績に与える影響につきましては、平成28年9月期の業績予想公表時に織り込んで公表いたします。

※ 上記の記載内容につきましては、現時点で入手可能な情報に基づいて作成したものであり、今後の様々な要因によって異なる可能性があります。

以上