



平成26年12月11日

各 位

会 社 名 株式会社アーバネットコーポレーション  
代表者名 代表取締役社長 服 部 信 治  
(コード番号 3242 JASDAQ)  
問合せ先 取締役 常務執行役員  
管理本部長 鳥 居 清 二  
(TEL. 03 - 3512 - 5005)

## 資金の借入れに関するお知らせ

当社は、平成26年11月19日に開示いたしました麻布十番PJ用地購入資金の借入につきまして、本日開催されました取締役会において、下記のとおり、資金の借入を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 資金借入の理由

当社は、開発物件であるワンルームマンション用地購入資金を中心とした関連費用を、プロジェクト単位で金融機関より、借入れをお願いしております。

今回の麻布十番PJにつきましても、金額面は大型であります。当社メインバンクであります「りそな銀行」より融資をいただくこととなりました。

#### 2. 資金借入の内容

(1)借入先：りそな銀行

(2)借入金額：11億円強

※11月19日の開示に記載いたしましたとおり用地購入金額については売却先との  
守秘義務がありますので開示することができません。

(3)借入実行日：平成26年12月26日

(4)借入利息：2.475% (融資手数料を含む)

(5)返済期日：平成28年10月31日

(6)担保状況：麻布十番PJ用地

#### 3. 今後の見通し

本プロジェクトの売却につきましては、平成29年6月期の業績となる予定であります。

以 上