



各 位

平成26年12月17日

会 社 名：八 洲 電 機 株 式 会 社

代 表 者 名：代表取締役社長 太 田 明 夫

(コード：3153 東証第一部)

問 合 せ 先：取 締 役 柴 田 俊 充

(TEL 03-3507-3349)

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用及び財務体質の向上を図るため、当社の保有する土地及び建物の一部を譲渡することといたしました。

### 2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額(百万円)	帳簿価額(百万円)	譲渡益(百万円)	現況
麻布別館 土地：622.96㎡ 建物：1,163.16㎡ (東京都港区南麻布二丁目)	1,085	171	882	遊休資産

### 3. 譲渡の相手先の概要

譲渡先は不動産業を営んでいる国内法人1社ですが、先方との守秘義務契約により公表を差し控えさせていただきます。

なお、当社と譲渡先の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

### 4. 譲渡の日程

(1) 条件確定日	平成26年12月17日
(2) 物件取引日	平成26年12月26日(予定)

### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成27年3月期第3四半期決算において、882百万円の固定資産売却益を特別利益として計上する見込みであります。

なお、本件の業績に与える影響につきましては、本日開示しております「業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

※ 上記業績予想見通しは、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後の様々な要因によって見通しと異なる可能性があります。

以 上