



平成 26 年 12 月 18 日

各 位

上場会社名 株式会社 杉村倉庫  
代表者名 取締役社長 柴山 恒晴  
(コード番号：9307 東証第 2 部)  
問合せ先 取締役経営企画部長 佐伯 祐三  
(TEL 06-6571-1221)

## 新倉庫建設に関するお知らせ

当社は、平成 26 年 12 月 18 日開催の取締役会において、大阪市港区福崎の当社大阪港営業所福崎倉庫の一部を取り壊し、新たに物流倉庫を建設することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 建設の目的・理由

当大阪港営業所福崎倉庫は大阪港から至近距離にあり、大消費地である大阪市街地へのアクセスにも優れた立地特性を有しています。新倉庫は、この地理的優位性を活かし、これまで以上にお客様からの多様なニーズにお応えできる物流拠点として、十分ご満足して頂けるものと考え、建設するものであります。

#### 2. 施設の概要

新倉庫建物は、1 階（両面）と 3 階（片面）にトラックバースを備えており、垂直搬送機・エレベーター等の活用により、少量多品種商品の荷捌において一段の作業効率向上が見込める設備と機能を有しております。従来からの貨物保管機能、通関業務を含めた輸出入貨物の取扱、倉庫内で商品に付加価値を付ける流通加工サービス、そして最終ユーザー（消費者）様までの輸配送サービスをワンストップにてご提供させていただくことが可能です。

当社は、新倉庫建設により今後も物流事業の強化に取り組み、高品質な物流サービスのご提供に努めてまいります。

#### 3. 建設計画

敷地所在地	大阪港営業所（大阪市港区福崎 3 丁目 1-148 / 敷地面積 73,654 m <sup>2</sup> ）
建 物	倉庫 4 階・事務所 7 階建て 1・3 階バース
建築面積	11,000 m <sup>2</sup>

延床面積	34,000 m <sup>2</sup>
着工予定	2015年5月
竣工予定	2016年7月

#### 4. 投資額及び資金調達方法

投資額	約4,560百万円（概算）
資金調達の方法	借入金にて調達の予定

#### 5. 業績に与える影響

本件の平成27年3月期の連結業績に与える影響は、本日（平成26年12月18日）公表いたします「固定資産の減損損失の計上及び業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照いただきますようお願い申し上げます。

以上