



「再活」×2

不動産を「再活」し、日本を「再活」する。



平成 26 年 12 月 24 日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
代表者名 代表取締役社長 保坂光二
(コード番号 8925 東証二部)
問合せ先 常務取締役 久保玲士
(TEL 03-5367-2001)

借入に関するお知らせ

当社は、平成 26 年 12 月 24 日付の取締役会で借入について決議し、平成 26 年 12 月 25 日付および平成 26 年 12 月 26 日付で借入を行うこととなりました。

記

1. 平成 26 年 12 月 26 日付の借入の内容

- 借入日 平成 26 年 12 月 26 日
- 金額 140 百万円
- 金利 年 2.5%
- 返済期限 平成 27 年 12 月 25 日
- 貸付人 株式会社 S B J 銀行 東京支店
(住所：東京都港区芝 5 丁目 36 番 7 号)
- 担保状況 当社が仕入れる販売用不動産に担保設定
- 資金使途 東京都練馬区所在の新築収益用マンションの取得資金
- 当社との関係 資本関係、人的関係、取引関係はありません。

2. 平成 26 年 12 月 25 日付の借入の内容

- 借入日 平成 26 年 12 月 25 日
- 金額 550 百万円
- 金利 年 3.0%
- 返済期限 平成 51 年 11 月 30 日
- 貸付人 大阪商工信用金庫
(住所：大阪府中央区松屋町住吉 3 番 2 号)
- 担保状況 当社が仕入れる販売用不動産に担保設定
- 資金使途 大阪府堺市所在のビジネスホテル 1 棟の取得資金
- 当社との関係 資本関係、人的関係、取引関係はありません。

3. 平成 26 年 12 月 25 日付の借入の内容

1. 借入日 平成 26 年 12 月 25 日
2. 金額 250 百万円
3. 金利 年 3.0%
4. 返済期限 平成 28 年 6 月 24 日
5. 貸付人 大阪商工信用金庫
(住所：大阪府中央区松屋町住吉 3 番 2 号)
6. 担保状況 当社が仕入れる販売用不動産に担保設定
7. 資金使途 大阪府堺市所在のビジネスホテル 1 棟の取得資金
8. 当社との関係 資本関係、人的関係、取引関係はありません。

(注) 上記 3 件の借入金合計額は、当社の平成 26 年 7 月期の末日における連結純資産の額 (2,787 百万円) の 30%相当額以上の金額であります。

2. 今後の見通し

本借入による業績への影響はありません。

当社は今後、自己資金とともに外部からの借入も活用して販売用不動産の仕入を行い、販売活動を行ってまいります。

以上