



平成 26 年 12 月 24 日

各 位

会 社 名 株式会社レッド・プラネット・ジャパン  
代表者名 代表取締役社長 小野間 史敏  
(JASDAQ コード：3350)  
問合せ先 経営企画室 室長 丹藤 昌彦  
電 話 (050-5835-0966)

### (経過) 固定資産の取得に関するお知らせ

平成 26 年 10 月 27 日付「固定資産の取得に関するお知らせ」(東京目黒区の既存ホテルの一部取得について) の経過について下記のとおりお知らせいたします。

記

前回開示内容

#### 1. 資産の取得

物件場所	用途	所在	取得予定価格	取得予定日
東京都目黒区	ホテル	東京都目黒区	約総額 707 百万円 (諸費用等一部含む)	平成 26 年 10 月 27 日～ 平成 26 年 11 月末 (予定)

(注) 第 1 回目となる平成 26 年 10 月 27 日付、不動産売買契約書締結の完了につきましては、24 室、総額約 160 百万円を予定しております。

(取得する物件の詳細)

取得予定の詳細	
部屋数	全体 133 室 内 取得予定室数 93 室 (予定) 内 平成 26 年 10 月 27 日付契約済 24 室
面積	全体 延床面積 約 2,776.52 m <sup>2</sup> (共有部分含む) 内 平成 26 年 10 月 27 日付契約完了 303.12 m <sup>2</sup>

本日現在の状況

1. 取得済（契約書締結）所有数

契約件数 67 件

所有権移転件数 74 件

取得金額総額 約 575 百万円

2. 今後の取得予定日

平成 27 年 1 月 5 日から平成 27 年 3 月末までを予定しております。

3. 相手先の概要

相手先の概要につきましては、個人所有者が中心であり、個人情報等の関係から開示を控えさせていただきます。

また、当社と相手先との間において、資本関係、人的関係、本件以外の取引関係はなく、関連当事者にも該当はございません。

4. 取得の理由

当社は、新たな事業への取り組みとしてホテル事業を開始し、現在、稼働中のホテルが 2 棟（チェーン那覇沖縄ホテル、ホテルロイヤルオーク五反田）、建築中のホテルが 1 棟（東京浅草）、ホテル建設予定用地取得が 1 件（愛知県名古屋市錦）と、積極的に取り組んでおり、更に取得に向け強化しております。

当該物件は、平成 26 年 10 月 27 日から平成 26 年 11 月末日までの期間に区分取得する予定であり、最終的な区分所有（所有権移転）が完了した時点で改めて開示いたします。

なお、本件に係る資金約 707 百万円は、平成 26 年 7 月 14 日付「第三者割当による新株式及び第 4 回新株予約権の発行に関するお知らせ」により調達した資金から充当する予定であります。

以上