

平成 27 年 1 月 6 日

各 位

会 社 名 ケ ネ デ ィ ク ス 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宮 島 大 祐
(コード番号:4321 東証一部)

問 い 合 せ 先 取 締 役 経 営 企 画 部 長 田 島 正 彦
電 話 番 号 (03)5623-8400

固定資産の譲渡日決定に関するお知らせ

平成 26 年 12 月 17 日付「固定資産の譲渡と特別損益の発生に関するお知らせ」で公表しました固定資産 4 物件の譲渡について、譲渡日程が決定しましたのでお知らせします。

記

1. 譲渡資産及び譲渡の日程

譲渡資産 : ロゼオ水戸、代官山アドレス、MONA 新浦安、ブルメール舞多聞

契約締結日: 平成 27 年 1 月 6 日

物件引渡日: 平成 27 年 2 月 10 日(予定)

2. 今後の見通し

平成 26 年 12 月 17 日付で公表しました「固定資産の譲渡と特別損益の発生に関するお知らせ」の通り、平成 26 年 8 月 7 日付公表の平成 26 年 12 月期連結業績予想に変更はありません。今後、経営環境や不動産市況、業績推移の動向に鑑み、業績予想修正の必要が生じた場合には速やかにお知らせします。

3. 参考

上記資産の譲渡とは別に、当社が保有する 2 件の投資有価証券(匿名組合出資持分)の裏付け資産である信託受益権が、当社の出資先からケネディクス商業リート投資法人に対して同様の日程で譲渡される予定です(当社の匿名組合出資額合計:約 20 億円)。なお、当該譲渡が行われることによる平成 27 年 12 月期連結決算への影響は軽微です。

以上