

平成 27 年 1 月 13 日

各 位

会 社 名 日 本 管 理 セ ン タ ー 株 式 会 社  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 執 行 役 員 武 藤 英 明  
(コード番号: 3276 東証第一部)  
問 合 せ 先 取 締 役 上 席 執 行 役 員 宮 本 皇 人  
(電話 03 -6268-5225 )

## 当社子会社の設立に関するお知らせ

当社は、平成27年1月13日開催の取締役会において、下記のとおり、株式会社JPMCファイナンスを設立することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 子会社設立の目的

日本管理センター株式会社は「オーナー資産の最大化」を経営方針として、「スーパーサブリース」をはじめとする不動産賃貸管理サービスを全国で提供しております。同子会社は不動産賃貸管理業の周辺サービス充実の一環として、集金・送金管理に関する業務から事業を開始し、将来的には貸金業の登録を行いオーナー等への融資業務のほか賃貸不動産に関わるファイナンス分野全般に関する事業を行うことを目的として設立いたします。

#### 2. 設立会社の概要

(1) 会 社 名	株式会社 J P M C ファイナンス
(2) 所 在 地	東京都千代田区丸の内 3 - 4 - 2 新日石ビルヂング
(3) 代 表 者 の 役 職 ・ 氏 名	代表取締役 武井大 (当社取締役専務執行役員)
(4) 事 業 内 容	賃貸不動産経営に関わるファイナンス全般
(5) 資 本 金 等	資本金 35 百万円、資本準備金 35 百万円
(6) 設 立 年 月	平成 27 年 1 月
(7) 大 株 主 及 び 持 株 比 率	日本管理センター株式会社 100%

#### 3. 今後の見通し

当社の今期（平成 27 年 12 月期）における連結業績予想につきましては、平成 27 年 2 月 9 日（月）に開示を予定しております。なお当該子会社設立に伴う今期の当社連結業績に与える影響につきましては、現段階においては軽微であると考えておりますが、今後開示の必要性が生じた際は、その内容を速やかに開示いたします。

以上