

平成 27 年 2 月 5 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋兜町 9 番 1 号
平和不動産リート投資法人
代表者名 執行役員 東原 正明
(コード番号：8966)

資産運用会社名
平和不動産アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 市川 隆也
問合せ先 企画財務部長 伊藤 真也
TEL. 03-3669-8771

格付変更(1 ノッチ格上げの「A」)に関するお知らせ

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が格付を取得している株式会社日本格付研究所（以下「JCR」といいます。）より、本日、格付変更に関する公表がありましたのでお知らせ致します。

記

1. 変更の内容

	変更前	変更後
発行体格付	A-	A
格付の方向性	安定的	安定的

2. 変更の理由

JCR によれば、今回の格付け変更は、本投資法人の継続的な外部成長への取組み、堅実な賃貸事業運営による安定的なキャッシュフロー及び財務の柔軟性や安定性の向上を評価したものとされています。

※ 詳細については、JCR のウェブサイト (<http://www.jcr.co.jp/>) をご参照下さい。

3. 本投資法人の今後の取組み

今後も、平和不動産株式会社の協力を得ながら、堅実な資産運用を継続し、事業・財務両面の更なる強化に積極的に取り組んで参ります。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.heiwa-re.co.jp/>