



平成 27 年 2 月 9 日

各 位

東京都港区麻布十番一丁目 10 番 10 号
株式会社プロパスト
代表取締役社長 津江 真行
(コード番号 : 3236)

問い合わせ先 取締役管理本部長
兼経営企画部長 矢野 義晃
電話 03-6685-3100

販売用不動産の取得に伴う借入に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、東京都渋谷区千駄ヶ谷における、以下の販売用不動産の取得に際して、西武信用金庫からの融資を受けることを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

(1) 取得

① 取得日程

(ア) 引渡・決済日 平成 27 年 4 月 30 日 (予定)

② 物件概要

(ア) 土地

所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷

地 積：478.98 m²

※当社は、本土地に店舗及びマンションを建築し、分譲することを計画しております。

2. 借入金の概要

(ア) 借入予定日 平成 27 年 4 月 30 日 (土地取得資金の一部)

平成 27 年 6 月 30 日 (建築資金の一部)

平成 28 年 4 月 28 日 (建築資金の一部)

- (イ) 借入金額 1,485 百万円 (取得資金の一部に充当、建築資金を含む)
- (ウ) 返済予定日 平成 28 年 12 月 31 日
- (エ) 貸付人 西武信用金庫
- (オ) 担保状況 当該物件に担保設定
- (カ) 当社との関係 当社との間に資本関係・人的関係・取引関係はありません
- なお、当該借入金額は、当社の直前事業年度 (平成 26 年 5 月期) の純資産の 30%以上となります。

3. 業績に与える影響

上記販売用不動産の売却が、当社の財務及び業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以上