

平成27年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成27年2月12日

上場取引所 東

上場会社名 サンユー建設株式会社

コード番号 1841 URL <http://www.sanyu-co.co.jp/>

代表者 (役職名) 代表取締役社長

(氏名) 馬場 宏二郎

問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役

(氏名) 鹿澤 裕聖

TEL 03-3727-5752

四半期報告書提出予定日 平成27年2月13日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成27年3月期第3四半期の業績(平成26年4月1日～平成26年12月31日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

|             | 売上高   |      | 営業利益 |       | 経常利益 |       | 四半期純利益 |       |
|-------------|-------|------|------|-------|------|-------|--------|-------|
|             | 百万円   | %    | 百万円  | %     | 百万円  | %     | 百万円    | %     |
| 27年3月期第3四半期 | 4,363 | 12.3 | 253  | 0.7   | 262  | △5.8  | 166    | △3.5  |
| 26年3月期第3四半期 | 3,886 | 25.3 | 252  | 186.7 | 279  | 214.9 | 172    | 221.7 |

|             | 1株当たり四半期純利益 | 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益 |
|-------------|-------------|--------------------|
|             | 円 銭         | 円 銭                |
| 27年3月期第3四半期 | 47.22       | —                  |
| 26年3月期第3四半期 | 48.94       | —                  |

(2) 財政状態

|             | 総資産    |   | 純資産   |   | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |
|-------------|--------|---|-------|---|--------|----------|
|             | 百万円    | % | 百万円   | % | %      | 円 銭      |
| 27年3月期第3四半期 | 11,507 |   | 9,314 |   | 80.9   | 2,643.15 |
| 26年3月期      | 11,927 |   | 9,195 |   | 77.1   | 2,609.60 |

(参考) 自己資本 27年3月期第3四半期 9,314百万円 26年3月期 9,195百万円

2. 配当の状況

|            | 年間配当金  |        |        |       |       |
|------------|--------|--------|--------|-------|-------|
|            | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末    | 合計    |
|            | 円 銭    |        |        |       |       |
| 26年3月期     | —      | 10.00  | —      | 15.00 | 25.00 |
| 27年3月期     | —      | 10.00  | —      |       |       |
| 27年3月期(予想) |        |        |        | 15.00 | 25.00 |

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成27年3月期の業績予想(平成26年4月1日～平成27年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

|    | 売上高   |      | 営業利益 |     | 経常利益 |      | 当期純利益 |     | 1株当たり当期純利益 |
|----|-------|------|------|-----|------|------|-------|-----|------------|
|    | 百万円   | %    | 百万円  | %   | 百万円  | %    | 百万円   | %   | 円 銭        |
| 通期 | 6,500 | △1.1 | 400  | 5.8 | 410  | △0.2 | 250   | 1.3 | 70.94      |

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

|          |             |        |             |
|----------|-------------|--------|-------------|
| 27年3月期3Q | 4,000,000 株 | 26年3月期 | 4,000,000 株 |
|----------|-------------|--------|-------------|

② 期末自己株式数

|          |           |        |           |
|----------|-----------|--------|-----------|
| 27年3月期3Q | 476,166 株 | 26年3月期 | 476,096 株 |
|----------|-----------|--------|-----------|

③ 期中平均株式数(四半期累計)

|          |             |          |             |
|----------|-------------|----------|-------------|
| 27年3月期3Q | 3,523,865 株 | 26年3月期3Q | 3,523,927 株 |
|----------|-------------|----------|-------------|

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P2.「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3)業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

## ○添付資料の目次

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....       | 2 |
| (1) 経営成績に関する説明 .....           | 2 |
| (2) 財政状態に関する説明 .....           | 2 |
| (3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明 .....  | 2 |
| 2. 四半期財務諸表 .....               | 3 |
| (1) 四半期貸借対照表 .....             | 3 |
| (2) 四半期損益計算書 .....             | 5 |
| 第3四半期累計期間 .....                | 5 |
| (3) 四半期財務諸表に関する注記事項 .....      | 6 |
| (継続企業の前提に関する注記) .....          | 6 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) ..... | 6 |

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第3四半期累計期間におけるわが国経済は、個人消費に弱さがみられるものの、政府による経済政策により、景気は全体としては緩やかな回復基調で推移しました。

建設業界におきましては、公共投資、民間投資ともに増加基調にあるものの、依然として労務単価の上昇や建設資材価格の上昇が懸念されるなど、予断を許さない経営環境が続いております。

このような状況の中、当社の当第3四半期累計期間における売上高は4,363百万円（前年同期比12.3%増）、営業利益253百万円（前年同期比0.7%増）、経常利益262百万円（前年同期比5.8%減）、四半期純利益166百万円（前年同期比3.5%減）となりました。

セグメントの業績は、次のとおりであります。

#### (建築事業)

当第3四半期累計期間の受注高は3,106百万円（前年同期比19.9%減）となり、完成工事高2,489百万円（前年同期比1.3%減）、同総利益30百万円（前年同期比64.7%減）となりました。

#### (不動産事業)

当第3四半期累計期間は賃貸事業が堅調に推移し販売用不動産の売上も増加したことにより売上高1,336百万円（前年同期比26.3%増）、同総利益414百万円（前年同期比17.3%増）となりました。

#### (金属製品事業)

当第3四半期累計期間は売上が順調に増加したことにより売上高242百万円（前年同期比21.1%増）、同総利益12百万円（前年同期比268.7%増）となりました。

#### (その他事業)

その他事業は、保険代理店業及び平成25年10月から開始したホテル事業であります。売上高295百万円、同総利益14百万円となりました。なお前期中途から開始した事業もありますので前期比率は記載しておりません。

### (2) 財政状態に関する説明

資産、負債及び純資産の状況

#### (資産)

当第3四半期会計期間末の総資産の残高は、現金預金及び長期貸付金等の減少により前事業年度末に比べ420百万円減少し11,507百万円となりました。

#### (負債)

当第3四半期会計期間末の負債の残高は、未成工事支出金等の減少により前事業年度末に比べ538百万円減少し2,193百万円となりました。

#### (純資産)

当第3四半期会計期間末の純資産の残高は、繰越利益剰余金の増加等により前事業年度末に比べ118百万円増加し9,314百万円となりました。

### (3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

業績予想につきましては、平成26年11月12日の「平成26年3月期 第2四半期決算短信」で発表いたしました通期の業績予想に変更はありません。

## 2. 四半期財務諸表

## (1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

|                    | 前事業年度<br>(平成26年3月31日) | 当第3四半期会計期間<br>(平成26年12月31日) |
|--------------------|-----------------------|-----------------------------|
| <b>資産の部</b>        |                       |                             |
| <b>流動資産</b>        |                       |                             |
| 現金及び預金             | 3,642,589             | 2,111,136                   |
| 受取手形・完成工事未収入金等     | 373,648               | 609,965                     |
| 不動産事業未収入金          | 7,287                 | 10,903                      |
| 未成工事支出金            | 37,563                | 136,332                     |
| 販売用不動産             | -                     | 1,146,065                   |
| 不動産事業支出金           | 708,837               | 388,428                     |
| 商品及び製品             | 15,920                | 17,042                      |
| 原材料及び貯蔵品           | 11,469                | 11,637                      |
| 仕掛品                | 7,302                 | 8,698                       |
| その他                | 20,909                | 55,831                      |
| 貸倒引当金              | △50                   | △65                         |
| 流動資産合計             | 4,825,476             | 4,495,977                   |
| <b>固定資産</b>        |                       |                             |
| <b>有形固定資産</b>      |                       |                             |
| 建物(純額)             | 2,057,798             | 1,986,725                   |
| 構築物(純額)            | 29,043                | 26,802                      |
| 機械、運搬具及び工具器具備品(純額) | 56,336                | 59,367                      |
| 土地                 | 3,806,596             | 3,806,596                   |
| リース資産(純額)          | 18,971                | 17,078                      |
| 建設仮勘定              | -                     | 31,100                      |
| 有形固定資産合計           | 5,968,747             | 5,927,671                   |
| 無形固定資産             | 28,859                | 48,693                      |
| <b>投資その他の資産</b>    |                       |                             |
| 長期貸付金              | 763,338               | 651,264                     |
| その他                | 382,928               | 425,664                     |
| 貸倒引当金              | △42,010               | △42,010                     |
| 投資その他の資産合計         | 1,104,257             | 1,034,919                   |
| 固定資産合計             | 7,101,864             | 7,011,284                   |
| 資産合計               | 11,927,340            | 11,507,261                  |

(単位：千円)

|              | 前事業年度<br>(平成26年3月31日) | 当第3四半期会計期間<br>(平成26年12月31日) |
|--------------|-----------------------|-----------------------------|
| <b>負債の部</b>  |                       |                             |
| 流動負債         |                       |                             |
| 支払手形・工事未払金等  | 583,416               | 529,712                     |
| 短期借入金        | 360,000               | 300,000                     |
| 未成工事受入金      | 429,487               | 188,580                     |
| 引当金          | 6,101                 | 22,524                      |
| その他          | 422,935               | 198,132                     |
| 流動負債合計       | 1,801,940             | 1,238,951                   |
| 固定負債         |                       |                             |
| 退職給付引当金      | 145,096               | 147,190                     |
| 役員退職慰労引当金    | 110,949               | 117,816                     |
| その他          | 673,390               | 689,275                     |
| 固定負債合計       | 929,436               | 954,282                     |
| 負債合計         | 2,731,376             | 2,193,233                   |
| <b>純資産の部</b> |                       |                             |
| 株主資本         |                       |                             |
| 資本金          | 310,000               | 310,000                     |
| 資本剰余金        | 310,093               | 310,093                     |
| 利益剰余金        | 8,932,166             | 9,010,459                   |
| 自己株式         | △397,122              | △397,176                    |
| 株主資本合計       | 9,155,137             | 9,233,377                   |
| 評価・換算差額等     |                       |                             |
| その他有価証券評価差額金 | 40,826                | 80,650                      |
| 評価・換算差額等合計   | 40,826                | 80,650                      |
| 純資産合計        | 9,195,964             | 9,314,027                   |
| 負債純資産合計      | 11,927,340            | 11,507,261                  |

(2) 四半期損益計算書  
(第3四半期累計期間)

(単位:千円)

|              | 前第3四半期累計期間<br>(自平成25年4月1日<br>至平成25年12月31日) | 当第3四半期累計期間<br>(自平成26年4月1日<br>至平成26年12月31日) |
|--------------|--|--|
| 売上高          |  |  |
| 完成工事高        | 2,523,170                                  | 2,489,823                                  |
| 不動産事業売上高     | 1,057,579                                  | 1,336,088                                  |
| 兼業事業売上高      | 305,345                                    | 537,595                                    |
| 売上高合計        | 3,886,095                                  | 4,363,507                                  |
| 売上原価         |  |  |
| 完成工事原価       | 2,435,576                                  | 2,458,928                                  |
| 不動産事業売上原価    | 704,010                                    | 921,444                                    |
| 兼業事業売上原価     | 302,163                                    | 509,818                                    |
| 売上原価合計       | 3,441,750                                  | 3,890,190                                  |
| 売上総利益        |  |  |
| 完成工事総利益      | 87,593                                     | 30,894                                     |
| 不動産事業総利益     | 353,568                                    | 414,644                                    |
| 兼業事業総利益      | 3,181                                      | 27,777                                     |
| 売上総利益合計      | 444,344                                    | 473,316                                    |
| 販売費及び一般管理費   | 192,177                                    | 219,487                                    |
| 営業利益         | 252,166                                    | 253,829                                    |
| 営業外収益        |  |  |
| 受取利息         | 26,416                                     | 2,792                                      |
| 受取配当金        | 5,294                                      | 5,914                                      |
| その他          | 4,595                                      | 3,970                                      |
| 営業外収益合計      | 36,306                                     | 12,677                                     |
| 営業外費用        |  |  |
| 支払利息         | 7,483                                      | 3,408                                      |
| 社債利息         | 857  | 103  |
| その他          | 1,034                                      | -  |
| 営業外費用合計      | 9,374                                      | 3,511                                      |
| 経常利益         | 279,098                                    | 262,995                                    |
| 税引前四半期純利益    | 279,098                                    | 262,995                                    |
| 法人税、住民税及び事業税 | 115,000                                    | 99,000                                     |
| 法人税等調整額      | △8,364                                     | △2,395                                     |
| 法人税等合計       | 106,635                                    | 96,604                                     |
| 四半期純利益       | 172,462                                    | 166,390                                    |

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。