



平成 27 年 3 月 23 日

各 位

会 社 名 東洋電機製造株式会社
代表者名 代表取締役社長 寺島 憲造
(コード番号 6505 東証第1部)
問合せ先 執行役員経営企画部長 大坪 嘉文
(TEL 03-5202-8122)

固定資産の取得（売買予約契約の締結）に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり工場用地取得のための売買予約契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社の中期経営計画「NEXT100～100年のその先へ～」で掲げた今後の事業拡大に向けた生産体制再構築の一環として、生産能力増強および生産効率向上を目的とする新工場の建設用地を確保するため。

2. 取得する工場用地の概要

所在地および用地面積	取得価額	現況
所在地： 滋賀県蒲生郡竜王町字岡屋字堤ヶ谷 2982 番 他 (滋賀竜王工業団地内) 用地面積： 土地 34,400 m ² (暫定面積)	1,112 百万円 (暫定価格)	現在、山林。滋賀県土地開発公社が工業団地として造成中。

3. 相手先の概要

(1) 名 称	滋賀県土地開発公社
(2) 所 在 地	滋賀県大津市松本一丁目2番1号
(3) 代表者の役職・氏名	理事長 小笠原 俊明
(4) 事 業 内 容	公共用地、公用地等の取得、管理、処分等
(5) 資本金（基本財産）	30 百万円（平成 26 年 3 月 31 日 現在）
(6) 設 立 年 月 日	昭和 36 年 4 月 1 日
(7) 資 本	8,695 百万円（平成 26 年 3 月 31 日 現在）
(8) 総 資 産	16,957 百万円（平成 26 年 3 月 31 日 現在）
(9) 当社と相手先の関係	資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者への該当事項はありません

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	平成 27 年 3 月 23 日
(2) 土地売買予約契約締結日	平成 27 年 3 月 23 日
(3) 土地売買契約締結日	平成 29 年 3 月 (造成完工予定)
(4) 土地引渡日	平成 29 年 3 月 (同上)

5. 今後の見通し

当該工場用地の取得による当期業績への影響は軽微であり、現在公表している業績予想に変更はありません。
なお、新工場の規模や建設時期など、今後の業績に影響を与える事項を決定した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上